

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obce Sulice ze dne 30.6. 2010

Program OZ Sulice dne 30.6.2010

1. Zahájení

2. Rozpočet Obce Sulice na r.2010 - úprava č.1/2010

3. č.j.592/2010, Alim s.r.o., Praha 4, žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci vodovod v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace.
4. č.j.600/2010, Alim s.r.o., Praha 4, žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci plynovod v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace.
5. č.j.630/2010, Alim s.r.o., Praha 4, žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci kanalizace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace.
6. č.j. 638/2010, občané Sulic a Hlubočinky, žádost o ukončení platnosti Územního souhlasu s umístěním a provedením dočasné stavby provizorního oplocení, 3 stavebních buněk a 3 kontejnerů na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.679/5, ze dne 14.7.2008, č.j. SU 916/08.
7. č.j.640/2010, ██████████, Nechánice 218, žádost o souhlas s vydáním stavebního povolení na stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/102 včetně přípojky elektro a stavby žumpy dle přiložené dokumentace. Žádost o souhlas s vybudováním sjezdu z pozemku č.parc.141/102 a souhlas se vstupem na místní komunikaci č.parc.1241. Žádost o souhlas se stavbou oplocení pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice,č.parc. 141/102.
8. č.j.661/2010, ██████████, Kamenice, žádost o vyjádření k podnikatelskému záměru na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.761/65. Tímto záměrem je vybudování multifunkčního domu s obchody a službami.
9. Zveřejnění záměru směny nemovitého majetku mezi Obcí Sulice na jedné straně a paní Kumbálkovou a Chytrou na straně druhé v k.ú. Sulice-Nechánice v rámci rozšíření obecní komunikace č.parc.1241/2.
- 10.č.j. 659/2010, ██████████, Praha 10, oznámení průzkumného vrtu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.141/146.
11. č.j. 658/2010, Central Group a.s., žádost o souhlas s dělením pozemků v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 671/130, 671/132, 671/129 a 671/133 dle geom.plánu č.1216-77/2010 ze dne 18.5.2010
12. Návrh na vybudování protlaku v délce cca 7m pod silnicí č.III/00315 (KN 1212/5) v k.ú.Sulice-Nechánice dle přiloženého náčrtku.Důvodem je odvedení části dešťové vody z lesní komunikace č.parc.142/2.

13. č.j.665/2010, [REDAKCE], Praha 5, žádost o souhlas se splátkovým kalendářem na 1 rok na zaplacení místního poplatku za zhodnocení pozemku vybudováním obecního vodovodu na staré Hlubočince s měs.splátkou 1 018,50Kč z celkové částky 12 221,- Kč
14. č.j. 664/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, žádost o souhlas se splátkovým kalendářem na zaplacení místního poplatku za zhodnocení pozemku vybudováním vodovodu na staré Hlubočince s měsíční splátkou 200,-Kč z celkové částky 2 884,-Kč
15. Prodej pozemku na Mandavě v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 786/9, výměra 1860 m2, odděleného geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010.
16. Dar Sboru dobrovolných hasičům Těptín 3 000, -Kč za pomoc při rekonstrukci obecní dešťové kanalizace u rybníka v Sulicích.
17. Výsledky žádosti o dotaci na Středočeský kraj v rámci programu obnovy venkova na rekonstrukci veřejného osvětlení na Želivci – 2.etapa.
18. Doplnění jednoho sloupu veřejného osvětlení v ulici za LPG na Želivci v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.985/4 a doplnění jednoho stožáru s bezpečnostním osvětlením Zebra přes přechod mezi zastávkami autobusu na Želivci.
19. Pověření starostky k vyřizování žádosti na Krajský úřad Středočeského kraje o zápis MŠ Želivec do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1.1.2011.
20. Odsouhlasení kupní smlouvy mezi Obcí Sulice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, předmětem koupě pozemek pod prodejnou v Nechánicích v k.ú. Sulice-Nechánice, KN st..265, za cenu 63 000,-Kč.
21. Zveřejnění záměru směny nemovitého majetku mezi Obcí Sulice na jedné straně a [REDAKCE] [REDAKCE] na straně druhé v rámci rozšíření obecní komunikace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.1241/2.
22. č.j.666/2010, [REDAKCE], Praha 4, žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku v lokalitě X v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/147 dle přiložené dokumentace.
23. č.j. 667/2010, [REDAKCE], Želivec, žádost o souhlas s přístavbou k rodinnému domu č.p. 281 v k.ú. Sulice-Želivec dle přiložené dokumentace.
24. Návrh na zařazení pozemků v majetku obce Sulice v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.786/1 o výměře 4 873m2 a č.parc. 786/7 o výměře 1 627m2, pozemky rozhledny na Křížkách, oddělené geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010 do kategorie trvale nezastavitelné veřejné zeleně v novém Územním plánu Obce Sulice.
25. Stanovení počtu 13 zastupitelů Obce Sulice na volební období 2010-2014.
- 26.Různé

1. Zahájení

- určení zapisovatele a ověřovatelů zápisů: E. Troníčková, R. Skružná, O. Černil
- volba návrhové komise k ověření usnesení ze zasedání: E. Troníčková, R. Skružná, O. Černil

Prítomni: Kukačová, Černil, Troníčková, Skružná, Karban, Dolejš, Koutecký,
Omluveni: Kalašová, Tichý, Kouřilová

2. OZ souhlasí s úpravou č.1/2010 rozpočtu Obce Sulice na r.2010

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

3. č.j.592/2010, Alim s.r.o., Praha 4, OZ souhlasí se stavbou vodovodu v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace za podmínky následného uplatnění Obecně závazné vyhlášky Obce Sulice č.1/2009 a č.1/2010 o zhodnocení pozemku možností jeho připojení na vodovod a kanalizaci.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

4. č.j.600/2010, Alim s.r.o., Praha 4, OZ souhlasí se stavbou plynovodu v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

5. č.j.630/2010, Alim s.r.o., Praha 4, OZ souhlasí se stavbou kanalizace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace za podmínky následného uplatnění Obecně závazné vyhlášky Obce Sulice č.1/2009 a č.1/2010 o zhodnocení pozemku možností jeho připojení na vodovod a kanalizaci.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

6. č.j. 638/2010, občané Sulic a Hlubočinky, OZ bere na vědomí žádost o ukončení platnosti Územního souhlasu s umístěním a provedením dočasné stavby provizorního oplocení, 3 stavebních buněk a 3 kontejnerů na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.679/5, ze dne 14.7.2008, č.j. SU 916/08.

Ano: 7	Ne 0:	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

7. č.j.640/2010, [REDAKCE], Nechánice 218, OZ odkládá rozhodnutí o žádosti o souhlas s vydáním stavebního povolení na stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/102 včetně přípojky elektro a stavby žumpy dle přiložené dokumentace.

OZ odkládá rozhodnutí o žádosti o souhlas s vybudováním sjezdu z pozemku č.parc.141/102, žádosti o souhlas se vstupem na místní komunikaci č.parc.1241 a žádosti o souhlas se stavbou oplocení pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice,č.parc. 141/102.

Důvodem odkladu předmětných rozhodnutí je dosud nepodepsaná Smlouva o spolupráci pro zajištění výstavby lesní obslužné komunikace pro lokalitu X v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.142/2, a tím i neuhrazení příspěvku na stavbu této komunikace.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

8. č.j.661/2010, [REDAKCE], Kamenice, OZ nesouhlasí s podnikatelským záměrem s vybudováním multifunkčního domu s obchody a službami. na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.761/65, neboť tento pozemek není určen v Územním plánu Obce Sulice k zastavění. Na vědomí stavebnímu úřadu Kamenice.

Ano: 0	Ne: 7	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

9. OZ souhlasí se zveřejněním záměru směny nemovitého majetku mezi Obcí Sulice na jedné straně a paní Kumbálkovou a Chytrou na straně druhé v k.ú. Sulice-Nechánice v rámci rozšíření obecní komunikace č.parc.1241/2.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se:
--------	-------	------------

10.č.j. 659/2010, [redacted], Praha 10, OZ bere na vědomí oznámení průzkumného vrtu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.141/146.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

11. č.j. 658/2010, Central Group a.s., OZ souhlasí s dělením pozemků v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 671/130, 671/132, 671/129 a 671/133 ,dle geom.plánu č.1216-77/2010 ze dne 18.5.2010 .

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

12. OZ souhlasí s vybudováním protlaku v délce cca 7m pod silnicí č.III/00315 (KN 1212/5) v k.ú.Sulice-Nechánice dle přiloženého náčrtku.Důvodem je odvedení části dešťové vody z lesní komunikace č.parc.142/2.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 1
--------	-------	--------------

13. č.j.665/2010, [redacted], Praha 5, OZ souhlasí se splátkovým kalendářem na 1 rok na zaplacení místního poplatku za zhodnocení pozemku vybudováním obecního vodovodu na staré Hlubočince s měs.splátkou 1 018,50Kč z celkové částky 12 221,- Kč

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

14. č.j. 664/2010, [redacted], Hlubočinka, OZ nesouhlasí se splátkovým kalendářem na zaplacení místního poplatku za zhodnocení pozemku vybudováním vodovodu na staré Hlubočince s měsíční splátkou 200,-Kč z celkové částky 20 884,-Kč. OZ navrhuje částku rozdělit do 12 splátek.

Ano: 0	Ne: 7	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

15. OZ posoudilo 2 nabídky na prodej pozemku na Mandavě v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 786/9, výměra 1860 m2, odděleného geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010.

Tyto 2 nabídky předložili [redacted] pod č.j. 652/2010 a [redacted] pod č.j.653/2010.

Po posouzení předmětných 2 nabídek OZ rozhodlo o prodeji předmětného pozemku č.parc.786/9 panu [redacted]

OZ pověřuje starostku k jednáním s advokátem vedoucím k vypracování kupní smlouvy mezi Obcí Sulice a Zdeňkem Dvořáčkem v rámci prodeje pozemku na Mandavě v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 786/9, výměra 1860 m2, odděleného geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 1
--------	-------	--------------

16. OZ souhlasí s darem Sboru dobrovolných hasičům Těptín 3 000, -Kč za pomoc při rekonstrukci obecní dešťové kanalizace u rybníka v Sulicích.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

17. OZ bere na vědomí oznámení starostky o výsledku žádosti o dotaci na Středočeský kraj v rámci Programu obnovy venkova, na 2.etapu rekonstrukce veřejného osvětlení na Želivci. Středočeský kraj naší obci dotaci neposkytl.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

18. OZ souhlasí s doplněním jednoho sloupu veřejného osvětlení v ulici za LPG na Želivci v k.ú. Sulice- Želivec, č.parc.985/4 a doplnění jednoho bezpečnostního stožáru ZEBRA přes přechod mezi zastávkami autobusu na Želivci.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

19. OZ pověřuje starostku k vyřizování žádosti na Krajský úřad Středočeského kraje o zápis MŠ Želivec do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1.1.2011.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

20. OZ souhlasí s kupní smlouvou mezi Obcí Sulice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, předmětem koupě pozemek pod prodejnu v Nechánicích v k.ú. Sulice-Nechánice, KN st..265, za cenu 63 000,-Kč.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

21. č.j.666/2010, [REDAKCE], Praha 4, OZ souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku v lokalitě X v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/147,dle přiložené dokumentace.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

22. č.j. 667/2010, [REDAKCE], Želivec, OZ souhlasí s přístavbou k rodinnému domu č.p. 281 v k.ú. Sulice-Želivec dle přiložené dokumentace.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

23. OZ souhlasí se změnou využití pozemků v majetku Obce Sulice k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.786/1 o výměře 4 873m² a č.parc. 786/7 o výměře 1 627m², oddělené geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010.
V novém Územním plánu Obce Sulice budou tyto pozemky u rozhledny Na Křížkách zařazeny do kategorie trvale nezastavitelné veřejné zeleně.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

24. OZ souhlasí s počtem 13 zastupitelů Obce Sulice na volební období 2010-2014.

Ano: 7	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

Čas zahájení:18,30

Čas ukončení: 20,30

Zapsal:O.Černil Ověřil: E.Troníčková, R.Skružná

Starostka: Iva Kukačová

Usnesení ze zasedání OZ Sulice ze dne 30.6. 2010

Obecní zastupitelstvo na svém zasedání v počtu 7 přítomných

Schválilo:

1. Rozpočet Obce Sulice na r.2010 - úprava č.1/2010.
2. č.j.592/2010, Alim s.r.o., Praha 4, žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci vodovod v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace za podmínky následného uplatnění Obecně závazné vyhlášky Obce Sulice č.1/2009 a č.1/2010 o zhodnocení pozemku možností jeho připojení na vodovod a kanalizaci.
3. č.j.600/2010, Alim s.r.o., Praha 4, žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci plynovod v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace.
4. č.j.630/2010, Alim s.r.o., Praha 4, žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci kanalizace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/144,141/153,141/ 188,141/189 a 141/157, dle přiložené projektové dokumentace za podmínky následného uplatnění Obecně závazné vyhlášky Obce Sulice č.1/2009 a č.1/2010 o zhodnocení pozemku možností jeho připojení na vodovod a kanalizaci..
5. Zveřejnění záměru směny nemovitého majetku mezi Obcí Sulice na jedné straně a [REDAKCE] na straně druhé v k.ú. Sulice-Nechánice v rámci rozšíření obecní komunikace č.parc.1241/2.
6. č.j. 658/2010, Central Group a.s., žádost o souhlas s dělením pozemků v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 671/130, 671/132, 671/129 a 671/133 dle geom.plánu č.1216-77/2010 ze dne 18.5.2010
7. Návrh na vybudování protlaku v délce cca 7m pod silnicí č.III/00315 (KN 1212/5) v k.ú.Sulice-Nechánice dle přiloženého náčrtku.Důvodem je odvedení části dešťové vody z lesní komunikace č.parc.142/2.
8. č.j.665/2010, [REDAKCE], Praha 5, žádost o souhlas se splátkovým kalendářem na 1 rok na zaplacení místního poplatku za zhodnocení pozemku vybudováním obecního vodovodu na staré Hlubočince s měs.splátkou 1 018,50Kč z celkové částky 12 221,- Kč
9. Prodej pozemku na Mandavě v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 786/9, výměra 1860 m2, odděleného geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010.
10. Dar Sboru dobrovolných hasičům Těptín 3 000, -Kč za pomoc při rekonstrukci obecní dešťové kanalizace u rybníka v Sulicích.
11. Doplnění jednoho sloupu veřejného osvětlení v ulici za LPG na Želivci v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.985/4 a doplnění jednoho stožáru přes přechod mezi zastávkami autobusu na Želivci.
12. Odsouhlasení kupní smlouvy mezi Obcí Sulice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, předmětem koupě pozemek pod prodejnou v Nechánicích v k.ú. Sulice-Nechánice, KN st..265, za cenu 63 000,-Kč.

13. č.j.666/2010, [REDAKCE], Praha 4, žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku v lokalitě X v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/147.

14. č.j. 667/2010, [REDAKCE], Želivec, žádost o souhlas s přístavbou k rodinnému domu č.p. 281 v k.ú. Sulice-Želivec dle přiložené dokumentace.

15. Návrh na zařazení pozemků v majetku Obce Sulice v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.786/1 o výměře 4 873m² a č.parc. 786/7 o výměře 1 627m², u rozhledny Na Křížkách, oddělené geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010 do kategorie trvale nezastavitelné veřejné zeleně v novém Územním plánu Obce Sulice.

16. Stanovení počtu 13 zastupitelů Obce Sulice na volební období 2010-2014.

Neschválilo:

1 č.j.661/2010, [REDAKCE], Kamenice, žádost o vyjádření k podnikatelskému záměru na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.761/65. Tímto záměrem je vybudování multifunkčního domu s obchody a službami.

2. č.j. 664/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, žádost o souhlas se splátkovým kalendářem na zaplacení místního poplatku za zhodnocení pozemku vybudováním vodovodu na staré Hlubočince s měsíční splátkou 200,-Kč z celkové částky 20 884,-Kč OZ navrhuje částku rozdělit do 12 splátek.

Na vědomí:

1. č.j. 638/2010, občané Sulic a Hlubočinky, žádost o ukončení platnosti Územního souhlasu s umístěním a provedením dočasné stavby provizorního oplocení, 3 stavebních buněk a 3 kontejnerů na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.679/5, ze dne 14.7.2008, č.j. SU 916/08.

2. č.j. 659/2010, [REDAKCE], Praha 10, oznámení průzkumného vrtu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.141/146.

3. Výsledky žádosti o dotaci na Středočeský kraj v rámci Programu obnovy venkova na rekonstrukci veřejného osvětlení na Želivci – 2.etapa.
Středočeský kraj Obci Sulice nevyhověl.

Pověřuje:

1. OZ pověřuje starostku k jednáním s advokátem vedoucím k vypracování kupní smlouvy mezi Obcí Sulice a [REDAKCE] v rámci prodeje pozemku na Mandavě v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 786/9, výměra 1860 m², odděleného geometrickým plánem č.1224-65/2010 ze dne 11.6.2010.

2. Pověření starostky k vyřizování žádosti na Krajský úřad Středočeského kraje o zápis MŠ Želivec do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1.1.2011.

Odkládá:

1. č.j.640/2010, [REDAKCE] Nechánice 218, žádost o souhlas s vydáním stavebního povolení na stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/102 včetně přípojky elektro a stavby žumpy dle přiložené dokumentace.
Žádost o souhlas s vybudováním sjezdu z pozemku č.parc.141/102 a souhlas se vstupem na místní komunikaci č.parc.1241, žádost o souhlas se stavbou oplocení pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/102.

Návrhová komise: E.Troníčková, R.Skružná, O.Černil

starostka: Iva Kukačová