

USNESENÍ č. 3/2015 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 24. 3. 2015

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 13 přítomných

Schválilo:

Číslo usnesení

- 3/2015/1 Č.j. 205/2015, Vibrofloors Company s.r.o., Praha 10, ZOS schválilo záměr výstavby obchodního areálu firmy Vibrofloors Company s.r.o. na pozemcích v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 679/5 a 679/94 o celkové výměře 4 200m².
- 3/2015/2 Č.j. 232/2015, L Praha 5, ZOS schválilo projekt stavby rodinného domu „Landhaus“ na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, lokalita X, č.parc. dle přiložené dokumentace.
- 3/2015/3 Č.j. 292/2015, L P , Ph.D., Praha 6, ZOS projektovou dokumentaci k rodinnému domu na pozemku v k.ú. Sulice-Sulice, č.parc. dle přiložené dokumentace. ZOS schválilo napojení pozemku č.parc. na vodovod a kanalizaci ve vlastnictví obce Sulice.
- 3/2015/4 MŠ Sluníčko Sulice-Želivec, příspěvková organizace Obce Sulice, ZOS schválilo nové znění zřizovací listiny platné od 1.4.2015.
- 3/2015/5 Č.j. 305/2015, R S , Praha 4, ZOS schválilo projekt stavby dvougeneračního rodinného domu Linea na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc , dle přiložené dokumentace.
Podmínkou obou souhlasů ZOS je uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Obcí Sulice a investorem, jejímž předmětem bude příspěvek ve výši 22 500,- Kč na posílení kapacit a rozšíření technické infrastruktury obce Sulice za plánovanou druhou bytovou jednotku.
- 3/2015/6 Č.j. 306/2015, I Z , IRNA s.r.o., Praha 4, ZOS schválilo projekt stavby „Technická vybavenost pro 9 RD Sulice“. Předmětem dokumentace je výstavba tlakové kanalizace a vodovodu na pozemcích v k.ú. Sulice, č.parc. PK , dle přiložené dokumentace.
Podmínkou souhlasu ZOS je uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Obcí Sulice a investorem, jejímž předmětem bude příspěvek ve výši 22 500,- Kč na posílení kapacit a rozšíření technické infrastruktury obce Sulice za každý připojený pozemek jak na vodovod, tak i na kanalizaci.
- 3/2015/7 MŠ Sluníčko Sulice-Želivec, ZOS schválilo účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2014. ZOS souhlasí s úhradou záporného hospodářského výsledku roku 2014 přesunem prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace MŠ Sluníčko.

- 3/2015/8 ZOS schválilo připojení na vodovod a kanalizaci ve vlastnictví obce Sulice následujících nemovitostí; č.j. 319/2015, Z Z , Želivec, pozemek v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc , připojení na kanalizaci a vodovod; č.j. 378/2015, J K , Sulice, , připojení na kanalizaci; č.j. 397/205, P Z , Sulice, , připojení na kanalizaci; č.j. 392/2015, B A , Sulice, na vodovod a kanalizaci; č.j. 328/2015, M Č , Sulice, , připojení na vodovod a kanalizaci; č.j. 309/2015, Ing. A Š , Hlubočinka, , připojení na kanalizaci.
- 3/2015/9 Č.j. 317/2015, Ing. arch. L K , Plzeň, ZOS schválilo změnu využití pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. , výměra 77 m², a to z ostatní komunikace na zahradu.
- 3/2015/10 Č.j. 324/2015, KSÚS Praha 5, ZOS schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č.14/1988/KH/Pí/BS mezi Středočeským krajem zastoupeným KSÚS jako povinným, Obcí Sulice jako oprávněnou a firmou Pangea Tea s.r.o., Praha 1, jako investorem, a to na stavbu „Hlubočinka-prodloužení řadů a přípojek inženýrských sítí, vodovod a kanalizace“ na silnici II/603 („stará benešovská“).
- 3/2015/11 Obec Sulice, ZOS schválilo dělení pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 1100/1, dle geometrického plánu č.1594-9776/2015. ZOS schválilo změnu využití nově odděleného pozemku dle geometrického plánu č.1594-9776/2015, a to z využití „ostatní plocha – sportovní a rekreační plocha“ na „ostatní plocha-jiná plocha“
- 3/2015/12 MŠ Sluníčko Sulice-Želivec, ZOS schválilo kritéria pro přijetí žáků do firemní mateřské školy MŠ Sluníčko, příspěvkové organizace obce Sulice, pro rok 2015/2016.
- 3/2015/13 Č.j. 355/2015, Amper Market a.s., Praha 4, ZOS schválilo dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávek elektřiny pro hladinu NN ze dne 18.10.2013.
- 3/2015/14 Č.j. 369/2015, M N , Želivec, ZOS schválilo projekt stavby zahradního domku na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, č.parc. , dle přiložené dokumentace.
- 3/2015/15 ZOS schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6012333/5 Sulice Mandava – kNN – p.č. 786/9 dle geometrického plánu č.1338-4736/2011 ze dne 14.1.2015 mezi M M , Obcí Sulice, R P , A P st. A P ml., L P , P P a Ing. M S na straně

jedné jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce a.s. na straně druhé jako stranou oprávněnou. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene kvůli provozování distribuční soustavy na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.

- 3/2015/16 Č.j. 375/2015, T P , Praha 10, ZOS schválilo projekt stavby rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, č.parc. , dle přiložené dokumentace. ZOS souhlasí s napojením předmětného pozemku na vodovod a kanalizaci ve vlastnictví obce Sulice.
- 3/2015/17 ZOS schvaluje podání žádosti o dotaci na akci (projekt) „Výstavba základní školy Sulice“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancování akce (projektu) v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce (projektu).
- 3/2015/18 ZOS schválilo smlouvu č.1001991580 o bezúplatném převodu pozemku mezi převádějícím, kterým je Česká republika – Státní pozemkový úřad a nabyvatelem, kterým je Obec Sulice. Předmětem smlouvy je pozemek v k.ú. Sulice, č.parc. 441/3.
- 3/2015/19 ZOS vybralo a na základě stanovených kritérií (nejnižší nabídková cena) schválilo v rámci výběrového řízení dodavatele stavebních prací na akci „Výstavba pěších komunikací u památného parku Na Křížkách – Abiotické prvky – mlatové plochy s ocelovými obrubami“.

Bere na vědomí:

- 3/2015/20 ZOS vzalo na vědomí protokol o provedené kontrole celkového vyúčtování veřejné sbírky na akci “Rekonstrukce rozhledny Na Křížkách“.

Neschválilo:

- 3/2015/21 Č.j. 385/2015, Ing. M Š , Hlubočinka, ZOS neschválilo žádost o zrušení regulačního plánu obce Sulice pro lokality A, A1 v části obce Hlubočinka.

Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č.14/1988/KH/Pí/BS mezi Středočeským krajem zastoupeným KSÚS jako povinným, Obcí Sulice jako oprávněnou a firmou Pangea Tea s.r.o., Praha 1, jako investorem, a to na stavbu „Hlubočinka-prodloužení řadů a přípojek inženýrských sítí, vodovod a kanalizace“ na silnici II/603 („stará benešovská“).

2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu dodatku smlouvy o sdružených službách dodávek elektřiny pro hladinu NN uzavřenou dne 18.10.2013 mezi obcí Sulice a spol. Amper Market a.s.

3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6012333/5 Sulice Mandava – kNN – p.č.786/9 dle geometrického plánu č.1338-4736/2011 ze dne 14.1.2015 mezi M M , Obcí Sulice, R P , A P st. A P ml., L P , P P a Ing. M S na straně jedné jako strana povinná a ČEZ Distribuce a.s. na straně druhé jako strana oprávněná, předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene kvůli provozování distribuční soustavy na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. .

4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy č.1001991580 o bezúplatném převodu pozemku mezi převádějícím, kterým je Česká republika – Státní pozemkový úřad a nabyvatelem, kterým je Obec Sulice, předmětem smlouvy je pozemek v k.ú. Sulice, č.parc. 441/3.

5. ZOS pověřuje starostu obce k podání žádosti o dotaci na akci (projekt) „Výstavba základní školy Sulice“ (včetně podpisu veškerých dokumentů a příloh) z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst, společně se závazkem spolufinancování akce (projektu) v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce (projektu).

6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou O Ž , ZEMNÍ PRÁCE, Želivec, na akci „Výstavba pěších komunikací u památného parku Na Křížkách – Abiotické prvky – mlatové plochy s ocelovými obrubami“.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil:

Ivana Chrudimská:

Jana Indrová:

Starosta: Ing. Petr Čuřík: