LEGENDA

PLOCHY

PLOCHY BYDLENÍ

STAV NÁVRH

- BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
- BI BYDLENÍ V RODINNÝ DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- BV BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

PLOCHY REKREACE

- RI REKREACE- PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÉ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - REZERVA

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ- VENKOVSKÉ
- SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - REZERVA
- SR PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DSK DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - KOMUNIKACE
- DSD DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - DOPROVODNÉ FUNKCE

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

PLOCHY ZELENĚ

- ZV ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ)
- ZO ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZS ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- VV PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- NZT PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
- NZO PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- NXS PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY

PLOCHY LESNÍ

- NLH PLOCHY LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- NSV SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV NÁVRH

- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- P VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ
- UPŘESNĚNÝ KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE D070 DLE ZÚR (ŠÍŘE 30M)

MHD

- ZASTÁVKA MHD, PŘÍMĚSTSKÉ DOPRAVY
- DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI OD MHD BUS (500M)

CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA

- ZNAČENÉ CYKLISTICKÉ TRASY/STEZKY
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- OSTATNÍ DŮLEŽITÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ

LEGENDA

- FUNKCE NEBO JEV SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- INTERAKČNÍ PRVEK

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ODKANALIZOVÁNÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- KANALIZACE
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- VODOVODNÍ SÍŤ
- VODOJEM

PLYN

- VEDENÍ PLYNOVODU VTL
- REGULAČNÍ STANICE

ELEKTRICKÁ ENERGIE

- VRCHNÍ VEDENÍ VN
- TRAFOSTANICE

TELEKOMUNIKACE

- RR VYSÍLAČ, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- RADIORELÉOVÁ TRASA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOUBOR)

PŘÍRODNÍ LIMITY

- VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA

TECHNICKÉ LIMITY - HMOTOVÉ SYTÉMY

- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOJEMU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.B STUPEŇ
- VNĚJŠÍ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO PŘIVADĚČE

TECHNICKÉ LIMITY - ENERGETICKÉ SYSTÉMY

- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU(2x20m)
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU (2x4m)
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ

od krajního vodiče na obě strany

1-35 kV vč.	7m (2m, hrč) dle typu izolace
1kV-110 kV vč.	12m
220-400 kV vč.	20m
220-400 kV vč.	20m
nad 400 kV	30m

TECHNICKÉ LIMITY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- OP SILNICE II. TŘÍDY (15 m od osy komunikace)
- OP SILNICE III. TŘÍDY (15 m od osy komunikace)
- OP LETIŠTĚ

GEOLOGIE

- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

OSTATNÍ

- STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ, KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- OP HŘBITOVA
- INVESTICE DO PŮDY- MELIORACE

OSTATNÍ

- ARCHITEKTONICKY HODNOTNÁ STAVBA, DROBNÁ STAVBA V KRAJINĚ (KŘÍŽEK)

MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- VRSTEVNICE
- NÁVRHOVÉ ČÁRY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 6. 6. 2022
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY

LEGENDA

- FUNKCE NEBO JEV SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY A CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu (změnu č.2) Územního plánu Sulice vydal: **Zastupitelstvo obce Sulice**	otisk úředního razítka
Název: **ÚZEMNÍ PLÁN SULICE -ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2**	
Pořadové číslo poslední změny: **změna č. 2**	
Datum nabytí účinnosti poslední změny: **13. července 2023**	
Pořizovatel: **Obecní úřad Sulice**	Podpis (oprávněná úřední osoba pořizovatele)
Oprávněná úřední osoba pořizovatele – jméno a příjmení: **Ing. Petr Čuřík**	
Funkce: **starosta obce**	

ÚZEMNÍ PLÁN SULICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2

O1 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
ING.AKAD.ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT. ČKA 002867
KUBIŠTOVA 5/1701, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
OBECNÍ ÚŘAD SULICE
STAROSTA: ING. PETR ČUŘÍK
SULICKÁ 155, 251 68 SULICE
TEL.: 323 673 122, info@obecsulice.cz, www.obecsulice.cz

ZHOTOVITEL A VÝKONNÝ POŘIZOVATEL:
PRISVICH s.r.o.
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČ 27191053
email: prisvich@prisvich.cz, tel.: 241 444 053

ZPRACOVATEL ÚZEMNÍHO PLÁNU SULICE (2014):
ING. ARCH. IVAN KAPLAN – AGORA STUDIO
VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 06/2023

ČÍSLO PARÉ:

0 100 200 300 400 500 m