

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 379301/2023/Žu
Č.J.: 379668/2023-MURI/OSÚ/00502
VYŘIZUJE: Ďurišová
TEL.: tel. 323 618 137
E-MAIL: martina.durisova@ricany.cz

DATUM: 13.12.2023

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001,
Zborovská 81/11, 150 00 Praha**

(dále jen "stavebník") dne 5.12.2023 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

II/603 Sulice - Želivec, rekonstrukce silnice a mostů

na pozemku parc. č. 613/20, 636, 748/26, 748/40, 754/3, 754/4, 755/3, 755/4, 755/5, 755/6, 755/7, 755/8, 755/9, 755/10, 755/11, 755/12, 755/13, 755/14, 755/16, 755/17, 755/18, 758/1, 780, 781 v katastrálním území Ládví, parc. č. 253, 267, 269/2, 638/1, 640, 641/5, 643, 716 v katastrálním území Štířín, st. p. 1146, parc. č. 775/32, 803/5, 910/15, 961/6, 966, 985/22, 985/23, 986/2, 986/16, 1049/18, 1049/41, 1049/42, 1049/47, 1185, 1186, 1192/4, 1192/5, 1192/11, 1192/12, 1192/14, 1192/17, 1192/20, 1192/21, 1192/22, 1192/23, 1192/24, 1192/25, 1192/26, 1192/27, 1192/28, 1192/29, 1192/30, 1192/31, 1192/32, 1192/33, 1192/35, 1192/36, 1192/37, 1192/38, 1192/39, 1192/40, 1192/41, 1192/56, 1193/15, 1294/2, 1297 v katastrálním území Sulice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení na stavbu:

- SO 101.1 Silnice II/603 úsek 1- intravilán chodník 2.721-2.797
- SO 101.2 Ozelenění nezpevněné plochy ul. Ringhofferova: Změna využití pozemku
- SO 441 Doplnění a úprava VO v úseku 1, (km 2,756)

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení na stavbu.

- SO 101 silnice II/603 úsek 1-intravilán
- SO 102 silnice II/603 úsek 2-extravilán
- SO 103 silnice II/603 úsek 3-okružní křižovatka
- SO 104 silnice II/603 úsek 4-propustek 1
- SO 105 silnice II/603 úsek 5-propustek 2
- SO 106 silnice II/603 úsek 6- Nová Hospoda, projednáno v DUR v rámci akce "stavební úpravy silnice II/603 ulice Pražská, Kamenice"
- SO 107 silnice II/603 úsek 7- zpomalovací ostrůvek
- SO 331 ochrana/úprava kanalizace v úseku 1
- SO 334 ochrana/úprava kanalizace v úseku 4
- SO 335 ochrana/úprava kanalizace v úseku 5
- SO 335.1 ochrana/úprava dešťové kanalizace v úseku 5
- SO 336 ochrana/úprava kanalizace v úseku 6
- SO 337 ochrana/úprava kanalizace v úseku 7

- SO 341 ochrana/úprava vodovodů v úseku 1
- SO 343 ochrana/úprava vodovodu v úseku 3
- SO 344 ochrana/úprava vodovodu v úseku 4
- SO 345 přeložka a ochrana vodovodu v úseku 5
- SO 346 ochrana/úprava vodovodů v úseku 6

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 12.30 - 17.00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 54/5, 55, 56/1, 56/2, 56/3, 58/1, 58/2, 74/1, 75/1, 85/2, 207/1, 212/1, 274, 529, 567, 599, 630, 645, 694, 730, 802, 956, 991, 1183, 1184, 1217, 1222, 1258, 1310, parc. č. 568/3, 571/1, 571/9, 571/10, 571/14, 571/16, 571/19, 571/22, 575/4, 589/2, 590/2, 590/4, 591, 593/2, 593/3, 593/4, 594/1, 594/2, 594/5, 594/8, 594/9, 594/62, 594/70, 594/75, 601/2, 601/7, 601/8, 601/9, 602/7, 602/8, 602/9, 602/10, 604/2, 606/4, 606/11, 606/13, 606/14, 610/1, 610/3, 610/5, 610/11, 610/20, 610/22, 613/6, 613/7, 613/22, 613/28, 613/29, 614/1, 614/2, 615/29, 618/21, 620/10, 628/5, 632/1, 632/2, 634/1, 639/2, 639/26, 646/5, 646/45, 649/1, 656/1, 656/2, 656/5, 656/6, 656/7, 656/8, 656/9, 657/1, 657/2, 748/24, 748/32, 754/2, 755/15, 757/1, 757/2, 757/3, 758/3, 760/1, 764, 765/1, 782/1, 787, 844/1, 844/2, 847, 849, 850, 851 v katastrálním území Ládví, st. p. 79, 80, 81/1, 81/2, 88, 90/3, 91, 93, 115, 116, 341, 391, 744, parc. č. 250, 252, 254, 257/80, 265/4, 269/1, 270, 293, 296/3, 299/7, 299/10, 299/11, 300, 301/2, 318/12, 638/2, 639, 642/1, 668, 715 v katastrálním území Štířín, st. p. 76/1, 76/4, 79/1, 86, 90, 91, 92/1, 94, 95, 97, 101, 102, 103, 105/1, 107, 108, 109/2, 114, 122, 125/1, 125/2, 127, 133, 141, 147, 148/1, 148/2, 150, 154, 162, 168, 174, 181, 183, 184/1, 190, 217, 260, 284, 299, 331, 336, 339, 342, 347, 351, 364, 392, 399, 489, 501, 554, 721, 742, 746, 779, 780, 782, 843, 847/1, 848, 850, 856, 882, 883, 891, 901, 904, 926, 967, 985, 996, 1011, 1014, 1030, 1032, 1038, 1075, 1076, 1085, 1101, 1112, 1145, 1177, 1181, 1194, 1252, 1256, 1272, 1274, 1287, 1301, parc. č. 695/4, 700/6, 701/16, 702, 703/3, 703/4, 703/5, 704/1, 710/1, 710/2, 710/3, 710/5, 742/5, 742/6, 760/22, 760/26, 760/27, 760/37, 760/38, 760/39, 760/41, 760/59, 760/60, 760/67, 760/68, 760/69, 760/75, 761/4, 761/7, 761/8, 761/9, 761/12, 761/13, 761/15, 761/16, 761/17, 761/18, 761/26, 761/27, 761/59, 761/60, 761/61, 761/64, 761/66, 761/67, 761/79, 761/80, 761/87, 761/89, 761/90, 761/91, 761/96, 761/101, 761/105, 761/106, 775/13, 775/14, 775/15, 775/28, 775/29, 775/30, 775/31, 775/34, 775/46, 775/47, 775/48, 775/49, 775/80, 780/1, 786/1, 786/7, 786/9, 803/4, 803/39, 803/40, 803/41, 803/42, 803/43, 803/44, 803/45, 803/46, 803/47, 803/48, 803/49, 803/50, 803/51, 803/52, 803/69, 803/70, 803/74, 803/80, 803/81, 803/82, 803/86, 825/1, 825/2, 825/3, 825/4, 825/8, 833, 841/6, 844, 851/4, 851/5, 859/3, 874/1, 874/10, 910/10, 910/20, 910/30, 910/31, 910/33, 952/1, 952/2, 969, 970, 973, 976/1, 976/2, 976/22, 976/49, 976/54, 979/1, 979/2, 979/9, 979/10, 979/14, 979/15, 979/17, 979/19, 979/20, 979/26, 979/30, 979/31, 979/44, 979/46, 979/50, 979/51, 980/2, 980/3, 980/4, 980/5, 980/6, 980/7, 980/8, 980/9, 980/10, 980/11, 985/2, 985/4, 985/9, 985/11, 985/12, 985/16, 985/24, 985/25, 985/32, 985/33, 985/35, 985/41, 986/4, 986/11, 986/26, 986/27, 986/28, 986/30, 988, 989/2, 989/3, 991/2, 991/5, 991/6, 991/7, 991/23, 992/1, 995, 996, 998/58, 998/72, 998/74, 1036/6, 1036/12, 1038/4, 1038/7, 1038/9, 1038/21, 1038/22, 1038/76, 1049/46, 1049/76, 1049/86, 1049/87, 1049/88, 1052/1, 1055/4, 1055/6, 1055/7, 1055/8, 1056/2, 1056/4, 1056/5, 1056/6, 1057/1, 1113/2, 1113/3, 1113/4, 1113/5, 1116/1, 1125/10, 1135/1, 1135/2, 1137, 1138, 1147, 1148, 1152, 1153, 1192/6, 1192/7, 1192/13, 1192/15, 1192/16, 1192/18, 1192/19, 1192/34, 1192/43, 1192/44, 1192/45, 1192/46, 1192/47, 1192/48, 1192/49, 1192/50, 1192/51, 1192/52, 1192/53, 1192/54, 1192/55,

1193/2, 1194, 1195, 1196/1, 1253/1, 1253/3, 1261, 1266, 1268/8, 1283/1, 1283/2, 1284, 1285, 1286, 1289, 1296, 1298, 1301, 1315, 1319, 1321 v katastrálním území Sulice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kamenice, Olešovice č.p. 410, č.p. 436, č.p. 440, č.p. 439, č.p. 408, č.p. 409, č.p. 451, č.p. 435, č.p. 401, č.e. 1801, č.p. 429, č.e. 1882, č.p. 402, č.p. 472, č.p. 450, č.p. 438, č.p. 1449, č.p. 1486, č.p. 1488 a č.p. 1493, Kamenice, Nová Hospoda č.p. 302, č.p. 306, č.p. 307, č.p. 308, č.p. 317, č.p. 325, č.p. 400, č.p. 328, č.p. 310, č.p. 1362, č.p. 329 a č.p. 1308, Sulice, Želivec č.p. 310, č.p. 87, č.p. 324, č.p. 106, č.p. 112, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 117, č.p. 115, č.p. 116, č.p. 118, č.p. 120, č.p. 121, č.p. 89, č.p. 126, č.p. 130, č.p. 139, č.p. 133, č.p. 140, č.p. 142, č.p. 219, č.p. 128, č.p. 146, č.p. 151, č.p. 131, č.p. 94, č.p. 157, č.p. 156, č.p. 154, č.p. 93, č.p. 162, č.p. 179, č.p. 167, č.p. 197, č.p. 227, č.p. 233, č.p. 228, č.p. 236, č.p. 238, č.p. 280, č.p. 276, č.p. 234, č.p. 306, č.p. 323, č.p. 284, č.p. 345, č.p. 480, č.p. 463, č.p. 458, č.p. 321, č.p. 1321, č.p. 456, č.p. 499, č.p. 460, č.p. 461, č.p. 459, č.p. 1330, č.p. 1339, č.p. 1336, č.p. 455, č.p. 494, č.p. 1332, č.p. 1311 a č.p. 465, Sulice, Hlubočinka č.p. 27, č.p. 29, č.p. 36, č.p. 25, č.p. 20, č.p. 230, č.p. 873, č.p. 872, č.p. 822, č.p. 1097, č.p. 1099 a č.p. 884, Sulice, Nechánice č.p. 545

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oprávněná úřední osoba :

Martina Ďurišová, os.č.502

Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem

Otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **14 -12- 2023**

Sejmuto dne:

Martina Čuríková



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: účastníci (doručenky)

Obec Kamenice, IDDS: f6ibnuh

Pavel Dlabal, Pražská č.p. 410, Olešovice, 251 68 Kamenice

Pavel Dlabal, Pražská č.p. 410, Olešovice, 251 68 Kamenice
MUDr. Marta Dlabalová, Pražská č.p. 410, Olešovice, 251 68 Kamenice
Středočeský kraj, IDDS: keebyyf
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
JUDr. Daniel Honzík, Nad lomem č.p. 285/17, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47
Markéta El Mouhibová, Pražská č.p. 317, Nová Hospoda, 251 68 Kamenice
Alan Babický, U zámeckého parku č.p. 1134/9, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
MUDr. Michal Fric, IDDS: crq4yrj
Jana Fricová, Okružní č.p. 761, Sulice, 251 68 Kamenice
Obec Sulice, IDDS: xacapvx
Vladimír Svoboda, Slezská č.p. 1898/95, 130 00 Praha 3-Vinohrady
Helena Svobodová, Slezská č.p. 1898/95, 130 00 Praha 3-Vinohrady
Jaroslava Kapalová, Hlavní č.p. 222, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice
Bc. Lukáš Tůma, IDDS: asdkyup
Ing. Patrik Rubaninský, K Hájku č.p. 309, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice
Zuzana Rubaninská, K Hájku č.p. 309, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice
Irena Hercíková, IDDS: n6phi4d
Karel Hercík, Hlavní č.p. 237, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice
GRASP, spol. s r.o., IDDS: mkmp86f
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Martin Vacek, IDDS: xph7aeh
Jana Vacková, Brtnice č.p. 90, 251 69 Velké Popovice

dotčené orgány státní správy

Krajská hygienická stanice, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

MěÚ v Říčanech, odbor územ. plán. a reg. rozvoje, Komenského nám. č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

MěÚ v Říčanech, vodoprávní úřad, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany

MěÚ v Říčanech, odbor správních agend a dopravy, Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01 Říčany u Prahy

PŘEHLEDNÁ SITUACE 1:10 000 CELKOVÁ DÉLKA ŘEŠENÉHO ÚSEKU II/603 4,6 km

