



OBEČNÍ ÚŘAD SULICE

Sulická 155, 251 68 Sulice; okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČO 00240818

Tel.: 323 673 122; e-mail: info@obecsulice.cz; <http://www.obecsulice.cz>; IDS: xacapvx

čj. SUL-0998/2025

V Sulicích dne: 25. června 2025

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Sulice, jako pořizovatel příslušný k pořizování **změny č. 4 územního plánu Sulice** (dále také jen „**změna č. 4 ÚP Sulice**“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), ve spojení s § 316 odst. 2 a § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vykonávající územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, zástupce pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), a § 55 odst. 7 stavebního zákona,

oznamuje

vydání změny č. 4 územního plánu Sulice

jako opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP

a vyhotovení úplného znění ÚP Sulice po změně č. 4.

Zastupitelstvo obce Sulice schválilo usnesením č. 5/2025/2 ze dne 17. června 2025 vydání změny č. 4 územního plánu Sulice ve formě opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP podle § 6 odst. 5 písm. c), § 43 odst. 4 a § 55b odst. 10 stavebního zákona postupem podle § 171 a násl. správního řádu. Pořizovatel zajistil vyhotovení ÚP Sulice zahrnujícího **úplné znění po vydání změny č. 4 ÚP Sulice** (dále jen „**Úplné znění ÚP Sulice**“) podle § 55 odst. 5 stavebního zákona, které se tímto spolu se změnou č. 4 ÚP Sulice **doručuje podle § 55 odst. 7 stavebního zákona.**

Opatřením obecné povahy č. 1/2025/OOP je změna č. 4 územního plánu Sulice, zhotovená firmou Ing. arch. SIXTA JAROSLAV, IČO 15112209, projektantem Ing. arch. Jaroslavem Sixtou, ČKA 00876, **pořizovaná ve zkráceném postupu pořizování** podle § 55a a 55b stavebního zákona s provedením tzv. „konverze“, kterou se uvádí ÚP Sulice do souladu s jednotným standardem vybraných částí územně plánovací dokumentace podle § 20a stavebního zákona, s Politikou územního rozvoje ČR a nadřazenou územně plánovací dokumentací a aktualizuje se zastavěné území v rozsahu textové a grafické části změny č. 4 ÚP Sulice, doplněné textovou a grafickou částí odůvodnění, jehož součástí je **rozhodnutí o námitkách**, uplatněných k veřejnému projednání a opakovanému veřejnému projednávání návrhu změny č. 4 ÚP Sulice s vlastním odůvodněním, a **vyhodnocení připomínek.**

Opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP, tj. změna č. 4 územního plánu Sulice, nabývá účinnosti **dne 11. července 2025.**

Do opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP a jeho odůvodnění, resp. do územně plánovací dokumentace změny č. 4 ÚP Sulice a dokladů o jejím pořizování, a Úplného znění ÚP Sulice, **může každý nahlédnout na Obecním úřadu Sulice** podle § 173 odst. 1 správního řádu a podle § 165 odst. 3 stavebního zákona. Po dni účinnosti budou dokumentace změny č. 4 ÚP Sulice a Úplného znění ÚP Sulice se záznamy o účinnosti, zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách obce Sulice, na adrese

<https://www.obecsulice.cz/obecni-urad-sulice/uzemni-plan-obce/>

Na úřední desce
Obecního úřadu Sulice

vyvěšeno: 26. června 2025

svěšeno: 14. července 2025

Ing. Petr Čuřík v. r.
starosta obce Sulice