

USNESENÍ č. 11/2025 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 16.12.2025

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 12 přítomných

Schválilo:

- 11/2025/1 ZOS schválilo doplněný program zasedání zastupitelstva obce, ZOS schválilo zapisovatele Ing. Petra Čuříka a schválilo ověřovatele zápisu dnešní schůze, kterými jsou Jana Indrová a Oldřich Švábek. ZOS schválilo návrhovou komisi ve složení Ing. Petr Čuřík, Jana Indrová a Oldřich Švábek.
- 11/2025/2 ZOS schválilo Rozpočet Obce Sulice na rok 2026 v paragrafové formě, a to jako přebytkový.
- 11/2025/3 Mateřská škola Sluníčko p.o., ZOS schválilo výši neinvestičního příspěvku obce Sulice ve výši 6 500 000,- Kč na rok 2026 pro příspěvkovou organizaci obce Sulice, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, IČ 720 86 173 a stanovilo výši závazných ukazatelů neinvestičního příspěvku pro rok 2026.
- 11/2025/4 Střední škola a základní škola Sulice p.o., ZOS schválilo výši neinvestičního příspěvku obce Sulice ve výši 3 000 000,- Kč na rok 2026 pro příspěvkovou organizaci obce Sulice, Střední školu a základní školu Sulice, příspěvková organizace, IČ 712 94 554 a stanovilo výši závazných ukazatelů neinvestičního příspěvku pro rok 2026.
- 11/2025/5 ZOS schvaluje finanční příspěvek formou dotace ve výši 10 000 000,- na provoz a investice pro spol. APPETITO s.r.o., zařízení školního stravování v rámci činností společnosti spojené s komplexním servisem budov Střední školy a základní školy Sulice, p.o., v návaznosti na schválený rozpočet obce Sulice na rok 2026.
- 11/2025/6 ZOS schválilo pověření pro starostu obce k vypracování a schválení závěrečného rozpočtového opatření Obce Sulice za rok 2025 (Rozpočtové opatření č. 4/2025).
- 11/2025/7 ZOS schválilo
- Dar č.1. - dar svozové známky na poplatek za odvoz komunálního odpadu pro občany Obce Sulice ve věku nad 70 let. Jedná se o dar svozové známky na odvoz komunálního odpadu v systému obce Sulice 1x za 14 dnů, nádoby o objemu 120 litrů, vč. poukazu na ukládání bioodpadu do kompostárny Želivec na kalendářní rok 2026. Dar bude poskytnut v lednu 2026 plošně, všem občanům obce Sulice, kteří budou přihlášení k trvalému pobytu ke dni 31.12.2025 v obci Sulice a jejích obecních částech a ke dni 31.1.2026 včetně dovrší věku 70 let.
- Nárok na dar pro více osob žijících ve společné domácnosti a splňujících uvedená kritéria se nesčítá. V případě, že na adrese čísla popisného nebo čísla evidenčního budovy je hlášeno více osob splňujících nárok na dar svozové známky, pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k individuálnímu posouzení tohoto nároku a vydání příslušného počtu svozových známek pro rok 2026 (jedná se zejména posouzení nároku v budovách, ve kterých je více bytových jednotek).
- Dar č.2. - ZOS projednalo a schválilo dar svozové známky na poplatek za odvoz komunálního odpadu v systému obce Sulice 1x za 14 dnů, nádoby o objemu 120 litrů, vč. poukazu na ukládání bioodpadu do kompostárny Želivec na kalendářní rok 2026 pro vlastníka nemovitosti č.p. 1095 ulice Úvozová. Jedná se o humanitární dar.
- Dar č.3 - ZOS projednalo a schválilo dar ve výši 500,- Kč pro každého občana Obce Sulice. Dar bude poskytnut v lednu 2026 plošně formou zápočtu oproti úhradě poplatku za odvoz komunálního odpadu, všem občanům obce Sulice, kteří budou přihlášení k trvalému pobytu v obci Sulice a jejích obecních částech ke dni 31.12.2025. Nárok na dar ve výši 500,- Kč se nesčítá s dary č. 1. a darem č. 2. tohoto schváleného usnesení.
- 11/2025/8 ZOS schválilo, v souladu s novelou zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení), odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce v maximální měsíční výši dle zákona č. 128/2000 Sb. ode dne 1.1.2026.
- 11/2025/9 ZOS schválilo, v souladu s novelou zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení), odměnu za výkon funkce člena výboru, který není členem zastupitelstva, měsíční odměnu ve výši shodné jako náleží neuvolněnému členu výboru zastupitelstva. Odměna bude poskytována ode dne 1.1.2026, v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.
- 11/2025/10 ZOS schválilo na návrh starosty obce na poskytnutí roční odměny v maximální zákonné výši pro zastupitele obce Sulice 1. místostarostu obce za příkladné plnění svěřených úkolů nad rámec běžných povinností vyplývajících ze zastávané funkce zastupitele a 1. místostarosty obce.
- 11/2025/11 ZOS schválilo na návrh starosty obce na poskytnutí roční odměny v maximální zákonné výši pro zastupitele obce Sulice místostarostku obce za příkladné plnění svěřených úkolů nad rámec běžných povinností vyplývajících ze zastávané funkce zastupitele a místostarostky obce.

- 11/2025/12 ZOS schválilo složení hlavní inventarizační komise ve složení Martina Čuříková, JUDr. Karel Stehno a Josef Janík.
- 11/2025/13 ZOS schválilo cenovou nabídku spol. Pražské služby, a.s., na svoz a likvidaci odpadu na období 1 pol. 2026.
- 11/2025/14 ZOS schválilo metodiku systému odpadového hospodářství na území obce Sulice a schválilo výši poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu v obci Sulice na rok 2026.
- 11/2025/15 ZOS schválilo návrh VHS Benešov a.s. na stanovení výše ceny vodného a stočného pro rok 2026 v rámci Koncesní smlouvy na provozování vodohospodářské infrastruktury.
- 11/2025/16 ZOS schválilo střednědobý finanční výhled obce Sulice na roky 2026 – 2029.
- 11/2025/17 ZOS schválilo uzavření Smlouvy o spolupráci k zajištění revitalizace ČOV Hlubočinka mezi obcí Sulice a spol. FORTEX – AGS, a.s. IČ 00150584.
- 11/2025/18 ZOS schválilo uzavření Smlouvy o poskytování servisních služeb mezi obcí Sulice jako odběratelem a spol. FRP Services, s.r.o. jako dodavatelem. Předmětem smlouvy je provoz modulárního elektronického systému pro svolávání a informování JPO.
- 11/2025/19 Čj. SUL-1892/2025, MŠ Sluníčko, p.o., Školní 349, Sulice – Želivec, ZOS souhlasí s přijetím peněžitého daru, dle přiloženého soupisu pro příspěvkovou organizaci obce.
- 11/2025/20 Čj. SUL-1841/2025, SŠ a ZŠ Sulice, p.o., Školní 343, Sulice – Želivec, ZOS souhlasí s přijetím peněžitého daru, dle přiloženého soupisu pro příspěvkovou organizaci obce.
- 11/2025/21 ZOS souhlasí s předloženou nabídkou na zajištění TDI (TDS) a KBOZP v rámci investičního záměru „Sulice – VDJ Mandava II“ v návaznosti na uzavřenou Smlouvu o dílo na výstavbu vodojemu.
- 11/2025/22 SUL-1961/2025, Sbor dobrovolných hasičů Nechánice, ZOS schválilo poskytnutí ročního příspěvku formou daru SDH Nechánice za rok 2025 ve výši 40 tis. Kč.
- 11/2025/23 Čj. SUL-1808/2025, Český svaz včelařů, z.s. Vladimír Uher, jednatel, ZOS schválilo poskytnutí finančního příspěvku formou daru na činnost Včelařského spolku v roce 2026.
- 11/2025/24 Čj. SUL-1810/2025, Kvalitní podzim života, z.ú., Lenka Klestilová, ZOS schválilo pokračování spolupráce při terénní činnosti v rámci poskytování odlehčovací péče občanům obce Sulice v roce 2026 formou uzavření smlouvy na rok 2026.
- 11/2025/25 ZOS schválilo záměr obce Sulice udělit právo stavby a zřízení věcného břemene na pozemcích obce, část Nechánice pro spol. CETIN a.s.
- 11/2025/26 ZOS schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033163/1 PV – Želivec – Hlavní, kNN č. 310 na základě dříve uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí.
- 11/2025/27 ZOS schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004540 na základě zveřejněného záměru obce. ZOS pověřuje starostu obce podpisem předmětné smlouvy.
- 11/2025/28 ZOS schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6034484/1, Sulice na základě dříve uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.
- 11/2025/29 ZOS schválilo uzavření nájemních smluv na nemovitou věc, na dobu určitou pro rok 2026, v návaznosti na zveřejněný záměr obce Sulice pronajmout pozemky p.č. st. 30/1, st. 30/3, st. 30/4, st. 30/5, st. 30/6, st. 30/7, 430/3 a 1314 v KÚ. Sulice.
- 11/2025/30 Čj. SUL-1802/2025, Josef Černý, Klatovy IV, ZOS souhlasí s plánovanou stavbou RD o jedné BJ na pozemku č.parcelní 533/43, KÚ. Sulice. Souhlas s napojením na TI ve vlastnictví obce (vodovod a tlakovou kanalizaci) byl vydán v roce 2018 v rámci projektu AGRO Jesenice a.s.
- 11/2025/31 Čj. SUL-1829/2025, Ing. Petr Procházka, Kamenice, ZOS předběžně souhlasí s návrhem na komplexní řešení spočívající v rozšíření komunikace Ke Skalce, a změnou využití na přilehlých pozemcích č.parc. 1049/86 a 1049/87, KÚ. Sulice. K tomuto záměru je třeba provést změnu ÚP Sulice. Záměr bude znovu projednán v přípravě další změny ÚP Sulice. Termín prozatím není stanoven s ohledem na probíhající změnu č. 3 ÚP Sulice.
- 11/2025/32 Čj. SUL-1868/2025, AK Vyšanská, Majer s.r.o. ATTORNEY AT LAW OFFICE, ZOS předběžně souhlasí s návrhem opakovaného podnětu na pořízení změny územního plánu obce Sulice, dle předložené žádosti. K tomuto záměru je třeba provést změnu ÚP Sulice. Záměr bude znovu projednán v přípravě další změny ÚP Sulice. Termín prozatím není stanoven s ohledem na probíhající změnu č. 3 ÚP Sulice.

11/2025/33 Čj. SUL-1825/2025 Linka bezpečí, z.s., Soňa Petrášková, ředitelka, ZOS potěšilo poděkování obci Sulice za podporu Linky bezpečí, z.s. a schválilo pokračování spolupráce formou poskytnutí finančního daru ve výši 7 500,- Kč pro rok 2026.

Neschválilo:

11/2025/34 Čj. SUL-1821/2025, Ing. Josef Janeček, Kladno, ZOS zamítlo žádost o zahrnutí pozemku 1081/3 v územním plánu obce jako určeného k výstavbě.

Vzalo na vědomí:

11/2025/35 Čj. SUL-1832/2025, ZOS vzalo na vědomí dopis dětí ze Základní školy Adventure School, Hlubočinka, ve věci zastávky PID Hlubočinka. Vítá aktivitu dětí v rámci úklidu okolí soukromé školy a autobusové zastávky a zároveň za tuto aktivitu děkuje. V současné době však nebude iniciovat změnu názvu autobusové zastávky.

Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu objednávky na svoz a likvidaci odpadu mezi obcí Sulice a spol. Pražské služby a.s.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o spolupráci k zajištění revitalizace ČOV Hlubočinka mezi obcí Sulice a spol. FORTEX – AGS, a.s. IČ 00150584.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o poskytování servisních služeb mezi obcí Sulice jako odběratelem a spol. FRP Services, s.r.o. jako dodavatelem.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy na zajištění TDI (TDS) a KBOZP v rámci investičního záměru „Sulice – VDJ Mandava II“.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi obcí Sulice a Sborem dobrovolných hasičů Nechánice.
6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi obcí Sulice a Českým svazem včelařů, z.s.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o finančním příspěvku mezi obcí Sulice a ústavem Kvalitní podzim života, z.ú.
8. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6033163/1 PV – Želivec – Hlavní, kNN č. 310.
9. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004540.
10. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6034484/1, Sulice.
11. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu nájemních smluv na nemovitou věc, na dobu určitou pro rok 2026, v návaznosti na zveřejněný záměr obce Sulice pronajmout pozemky p.č. st. 30/1, st. 30/3, st. 30/4, st. 30/5, st. 30/6, st. 30/7, 430/3 a 1314 v KÚ. Sulice.
12. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi obcí Sulice a spolkem Linka bezpečí, z.s.

Návrhová komise: Ing. Petr Čuřík
 Ing. Ondřej Černil
 Oldřich Švábek

Starosta: Ing. Petr Čuřík