



**LEGENDA**

**LOKALITY ZMĚNY Č. 3A**

**HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ**

**HRANICE DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 7. 1. 2026**

**VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ STAVBY**

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

**OBČANSKÉ VYBAVENÍ – ZNAČENÍ UPRAVENO Z PO NA VO ZMĚNOU Č. 3A**

**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – ZNAČENÍ UPRAVENO Z PP NA VP ZMĚNOU Č. 3A**

**VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ OPATŘENÍ**

**PRO ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY**

**SNÍŽOVÁNÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ – ZNAČENÍ UPRAVENO Z VR NA VN ZMĚNOU Č. 3A**

**OPATŘENÍ PRO ZVÝŠOVÁNÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI ÚZEMÍ**

**SEZNAM VEŘEJNÉ PROSPŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ**

- Veřejné prospšné stavby pro dopravní infrastrukturu
- VD 1 Hlubočinka - obslužné komunikace rozvojové plochy střed
- VD 2 Hlubočinka - obslužné komunikace jih
- VD 3 Hlubočinka - pěší propojení do lesa
- VD 4 pěší propojení Sulice - Hlubočinka východ
- VD 5 Sulice - obslužná komunikace západ
- VD 6 Sulice západ - pěší propojení do lesa
- VD 7 Sulice - obslužné komunikace střed
- VD 8 Sulice - obslužné komunikace jih
- VD 9 Sulice - obslužné komunikace Východ
- VD 10 (VPS D 070 die ZÚP) Kordier přelásky silnice III/104 zpřesnění
- VD 11 pěší propojení Sulice – Želivec
- VD 12 pěší propojení Želivec západ - severní část
- VD 13 komunikace k MŠ
- VD 15 obslužná komunikace Želivec Střed
- VD 16 obslužná komunikace Želivec jih
- VD 17 obslužná komunikace Želivec
- VD 19 obslužné komunikace Nechánice; rozvojové plochy západ
- VD 20 obslužné komunikace Nechánice; rozvojové plochy západ
- VD 22 obslužné komunikace Mandava rozvojové plochy jih
- Veřejné prospšné stavby pro technickou infrastrukturu
- VT 2 Kanalizační propojení Sulice-západ a Nechánice
- VT 3 vodovod, kanalizace Nechánice stávající zástavba jihozápad
- VT 4 vodovod, kanalizace, plynovod, přeložka kabelem VN; Nechánice rozvojové plochy západ
- VT 5 vodovod, kanalizace Nechánice sever
- VT 6 vodovod, kanalizace, Nechánice stávající zástavba plochy západ
- VT 7 kanalizace Nechánice; stávající zástavba střed
- VT 8 vodovod, kanalizace plynovod, přeložka kabelem VN Sulice rozvojové plochy jih
- VT 9 vodovod, kanalizace, plynovod, přeložka kabelem VN Sulice rozvojové plochy jih (blíže ke středu Sulic)
- VT 10 kanalizace náves Sulice
- VT 11 vodovod, kanalizace Sulice západ
- VT 12 vodovod, kanalizace Sulice východ
- VT 13 vodovod, kanalizace Hlubočinka východ
- VT 14 vodovod, kanalizace Hlubočinka jih
- VT 15 vodovod, kanalizace Hlubočinka jih
- VT 16 vodovod, kanalizace, plynovod Hlubočinka rozvojové plochy střed
- VT 17 vodovod, kanalizace, plynovod Hlubočinka sever
- VT 18 kanalizace Mandava stará zástavba
- VT 19 vodovod Mandava stará zástavba
- VT 20 kanalizace Želivec
- VT 21 napojení elektro k MŠ
- VT 22 vodovod, kanalizace Želivec východ
- VT 23 vodovod, kanalizace Želivec západ
- VT 24 vodovod, kanalizace Želivec východ
- VT 25 vodovod, kanalizace, plynovod Želivec jih
- VT 26 vodovod, kanalizace Želivec jih
- VT 27 vodovod, kanalizace, plynovod Želivec jih
- VT 28 vodovod, kanalizace, plynovod Mandava jih
- VT 29 vodovod, kanalizace, plynovod Mandava jih

- Snížování nebezpečí v území
- Opatření pro zvyšování retenčních schopností v území
- VN 1 interakční prvek IP 1
- VN 2 interakční prvek IP 2
- VN 3 interakční prvek IP 3
- VN 4 interakční prvek IP 4
- VN 5 interakční prvek IP 5
- VN 6 interakční prvek IP 6

- Založení prvků územního systému ekologické stability
- VU 7 LBK 21A
- VU 8 LBC 20
- VU 9 LBK 21B
- VU 10 LBC 19
- VU 11 LBK 21C
- VU 12 LBK 22
- VU 13 LBC 18
- VU 14 LBK 23
- VU 15 LBC 17
- VU 16 LBK 24
- VU 17 LBK 26
- VU 18 RBK 1190
- VU 19 RBK 1200

- Veřejné prospšné stavby občanského vybavení
- VO 1 objekt veřejného vybavení nespecifikovaný
- VO 2 hřbitov
- VO 4 objekt veřejného vybavení nespecifikovaný
- VO 5 ZS
- VO 6 obecní úřad

- Veřejné prospšné stavby veřejných prostranství
- VP 1 veřejné prostranství Hlubočinka
- VP 2 veřejné prostranství Hlubočinka nedostavěno
- VP 4 veřejné prostranství Ke Kostelci
- VP 5 veřejné prostranství Nechánice
- VP 6 veřejné prostranství Nechánice
- VP 7 veřejné prostranství Nechánice

**ZMĚNA Č. 3A ÚP SULICE**

1.3 výkres veřejně prospšných staveb, opatření a asanací 1 : 5000

**PROJEKTANT:**  
FOGLAR ARCHITECTS  
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR  
AUT. ARCHIT. ČKA 020667  
KUBISTOVÁ 6/101, PRAHA 4  
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1386, PRAHA 2

**ZPRACOVATEL:**  
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR  
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ  
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

**PORČOVATEL:**  
OBECNÍ ÚŘAD SULICE  
STAROSTA: ING. PETR ČUŘÍK  
SULICKÁ 165, 251 68 SULICE, IČ. 00240818  
TEL.: 323 673 122, email: info@obcsulice.cz, www.obcsulice.cz

**ZHOTOVITEL A ZÁSTUPCE PORČOVATELE:**  
PRŮVOD: 87.0  
MAD. ORGONEM 140, 282 06 DAVLÉ, IČO 27101053  
KANCELÁŘ ZELENÝ PRŮH 99/1660, 140 02 PRAHA 4  
JEKNEHL, ING. LUDSLAV VCH  
TEL. 241 444 053, email: pruvich@pruvich.cz

**DATUM ZPRACOVÁNÍ:** 04/2026

**ČÍSLO PARÉ:**