OBECNÍ ÚŘAD SULICE

Sulická 155, 251 68 Sulice; okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČO 00240818
Tel.: 323 673 122; e-mail: info@obecsulice.cz; http://www.obecsulice.cz; IDS: xacapvx

čj. **SUL-1439/2026** *V Sulicích dne:* **10. září 2026**

Vyřizuje: **Ing. Ladislav Vich**, PRISVICH, s.r.o.
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Sulice, jako pořizovatel příslušný k pořizování **změny č. 3A územního plánu Sulice** (dále také jen „**změna č. 3A ÚP Sulice**“) podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), ve spojení s § 316 odst. 2 stavebního zákona, vykonávající územně plánovací činnost prostřednictvím zástupce pořizovatele, Ing. Ladislava Vicha, podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, **v souladu s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), **za použití § 334b stavebního zákona**,

oznamuje

vydání změny č. 3A ÚP Sulice

jako opatření obecné povahy č. 1/2026/OOP

a vyhotovení úplného znění ÚP Sulice po změně č. 3A.

Zastupitelstvo obce Sulice schválilo usnesením č. 7/2026/14 ze dne 8. září 2026 vydání změny č. 3A územního plánu Sulice ve formě opatření obecné povahy č. 1/2026/OOP podle § 27 odst. 1 písm. d), § 73 odst. 1 a § 108 stavebního zákona postupem podle § 171 a násl. správního řádu. **Pořizovatel zajistil** vyhotovení ÚP Sulice zahrnujícího **úplné znění po vydání změny č. 3A** ÚP Sulice (dále jen „**Úplné znění ÚP Sulice**“) podle § 108 odst. 2 stavebního zákona, které se tímto spolu se změnou č. 3A ÚP Sulice **doručuje podle § 173 odst. 1 správního řádu za použití § 334b odst. 3 stavebního zákona**.

Opatřením obecné povahy č. 1/2026/OOP je změna č. 3A ÚP Sulice, zhotovená společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053; projektantem Ing. arch. Akad. arch. Petrem Foglarem, autorizovaným architektem ČKA 02667, **pořizovaná v režimu sloučeného společného jednání a veřejného projednání** podle § 111 odst. 4 stavebního zákona, kterou se zejména **aktualizuje zastavěné území a dále mění a doplňuje ÚP Sulice v 1 lokalitě, a to Z3A-1 – Mandava-sever**, v katastrálním území Sulice obce Sulice, v rozsahu textové a grafické části změny č. 3A ÚP Sulice, doplněné textovou a grafickou částí odůvodnění, jehož součástí je **vypořádání připomínek**, uplatněných k projednání návrhu změny č. 3A ÚP Sulice s vlastním odůvodněním.

Opatření obecné povahy č. 1/2026/OOP, tj. změna č. 3A územního plánu Sulice, nabývá účinnosti dne 26. září 2026.

Do opatření obecné povahy č. 1/2026/OOP a jeho odůvodnění, resp. do územně plánovací dokumentace změny č. 3A ÚP Sulice a dokladů o jejím pořizování, a Úplného znění ÚP Sulice, **může každý nahlédnou na Obecním úřadu Sulice** podle § 173 odst. 1 správního řádu a § 275 stavebního zákona. **Po dni účinnosti** budou dokumentace změny č. 3A ÚP Sulice a Úplného znění ÚP Sulice se záznamy o účinnosti, zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách obce Sulice, na adrese

https://www.obecsulice.cz/obecni-urad-sulice/uzemni-plan-obce/

Ing. Petr Čuřík v. r.
starosta obce Sulice

Na úřední desce
Obecního úřadu Sulice

vyvěšeno: *11. září 2026*

svěšeno: *29. září 2026*