

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obce Sulice ze dne 16.6. 2010

Program OZ Sulice dne 16.6.2010

1. Zahájení
2. Návrhy smluv o budoucí směnné smlouvě S/16/10/09/ÚI, o budoucí kupní smlouvě BKS/29/10/09/ÚI, návrhy darovací smlouvy DS/14/10/09/ÚI a darovací smlouvy DS 15/10/09/ÚI mezi společnostmi CENTRAL GROUP a.s. a Obcí Sulice.
3. č.j. 571/2010, [REDAKCE], Praha 4, žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.1280, žádost o vstup do obecní komunikace č.parc.1188/2 dle přiložené dokumentace.
4. č.j. 580/2010, [REDAKCE], Kamenice, žádost o stavbu rodinného domu v lokalitě X na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 123/12 dle přiložené dokumentace.
5. č.j. 582/2010, Alim s.r.o., [REDAKCE], žádost o seznam vlastníků parcel v lokalitě X, kteří dosud neuzavřeli smlouvu o spolupráci na výstavbě lesní komunikace č.parc.142/2 a neuhradili příslušný příspěvek 35 000,-Kč.
6. č.p.583/2010, [REDAKCE], Průhonice, oznámení průzkumného vrtu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/197.
7. č.j.572/2010, [REDAKCE], Kostelec u Křížků, žádost o vyjádření ke stavbě stavebního dvora s prodejem stavebního materiálu a stavbě protihlukového valu na pozemku v k.ú. Sulice-Sulice, č.parc.803/68 a 803/71.
8. č.j.573/2010, [REDAKCE], Praha 4, oznámení zkušebního vrtu do 30m s následným projektováním a budoucím využitím jako nový jímací objekt pro zásobování nemovitosti na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.124/64.
9. č.j.577/2010, [REDAKCE], Líšnice, žádost o vyjádření ke stavbě vrtané studny na pozemku v k.ú.- Sulice-Sulice, č.parc. 418/35 dle přiloženého hydrogeologického posudku a projektu.
10. č.j.578/2010, [REDAKCE], Praha 6, žádost o udělení souhlasu pro rozdělení pozemku a rodinného domu dle geometrického plánu č.1200-174/2008 na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 985/25 a st.parc. 847.
11. č.j.607/2010, FURE s.r.o., žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - novostavba administrativní budovy v rámci stavby prodejního areálu RORO Sulice včetně přípojek inženýrských sítí na pozemcích v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 696 a 1193/2, dle projektové dokumentace.
12. č.j.602/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, žádost o povolení stavby dřevěného zahradního altánu na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 633/3 dle přiloženého náčrtku.
13. č.j.609/2010, KaJa s.r.o., [REDAKCE], žádost o změnu regulačního plánu v lokalitě X na pozemcích v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/185. Jde o zrušení zeleného pásu (veřejná zeleň) mezi bloky označenými v Regulačním plánu Obce Sulice 50 a 51 a přiřazení těchto zelených pásu k pozemkům označených Regulačním plánem Obce Sulice č. 04,05 a 06 bloku 50.

14. č.j.613/2010, [REDACTED], Kamenice, ohlášení hydrogeologického průzkumu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.123/12 dle geometrického plánu č.1204-14/2010.
15. č.j.615/2010, [REDACTED], Hlubočinka, žádost o souhlas se stavbou studny na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 675/2 na základě příloženého hydrogeologického posudku.

16. Různé

1. Zahájení

- určení zapisovatele a ověřovatelů zápisů: E.Troníčková, R.Skružná, O.Černil
- volba návrhové komise k ověření usnesení ze zasedání: E.Troníčková, R.Skružná, O.Černil

Přítomni: Kukačová, Černil, Troníčková, Skružná, Karban, Kouřilová

Omluveni: Dolejš, Koutecký, Kalašová, Tichý

2. OZ souhlasí se záměrem uzavřít smlouvy o budoucí směnné smlouvě S/16/10/09/ÚI, o budoucí kupní smlouvě BKS/29/10/09/ÚI, návrhy darovací smlouvy DS/14/10/09/ÚI a darovací smlouvy DS 15/10/09/ÚI mezi společnostmi CENTRAL GROUP a.s. a Obcí Sulice.

OZ pověřuje starostku k jednáním směřujícím k podpisu výše uvedených smluv.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

3. č.j. 571/2010, [REDACTED], Praha 4, OZ souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.1280, dle příložené dokumentace.

OZ souhlasí se vstupem do obecní komunikace č.parc.1188/2.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

4. č.j. 580/2010, [REDACTED], Kamenice, OZ odkládá rozhodnutí o žádosti o stavbu rodinného domu v lokalitě X na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 123/12 dle příložené dokumentace. Důvodem tohoto odkladu je dosud nepodepsaná Smlouva o spolupráci pro zajištění výstavby lesní obslužné komunikace pro lokalitu X v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.142/2, a tím i neuhrazení příspěvku na stavbu této komunikace.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

5. č.j. 582/2010, Alim s.r.o., [REDACTED], OZ bere na vědomí žádost o seznam vlastníků parcel v lokalitě X, kteří dosud neuzavřeli smlouvu o spolupráci na výstavbě lesní komunikace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.142/2, a neuhradili příslušný příspěvek 35 000,-Kč.

OZ pověřuje místostarostu k vypracování zprávy o počtu uzavřených smluv o spolupráci na výstavbě lesní komunikace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 142/2, a o stavu vybraných příspěvků v rámci předmětné smlouvy o spolupráci od jednotlivých vlastníků parcel v lokalitě X.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

6. č.p.583/2010, [REDACTED], Průhonice, OZ bere na vědomí oznámení průzkumného vrtu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/197.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

7. č.j.572/2010, [REDAKCE], Kostelec u Křížků, OZ souhlasí se stavbou stavebního dvora s prodejem stavebního materiálu a se stavbou protihlukového valu na pozemku v k.ú. Sulice-Sulice, č.parc.803/68 a 803/71.

Ano: 5	Ne: 0	Zdržel se: 1
--------	-------	--------------

8. č.j.573/2010, [REDAKCE], Praha 4, OZ bere na vědomí oznámení zkušebního vrtu do 30m s následným projektováním a budoucím využitím jako nový jímací objekt pro zásobování nemovitosti na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.124/64.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

9. č.j.577/2010, [REDAKCE], Líšnice, OZ souhlasí se stavbou vrtané studny na pozemku v k.ú.- Sulice-Sulice, č.parc. 418/35, dle přiloženého hydrogeologického posudku a projektu.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

10. č.j.578/2010, [REDAKCE], Praha 6, OZ souhlasí s rozdělením pozemku a rodinného domu dle geometrického plánu č.1200-174/2008 na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 985/25 a st.parc. 847.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

11. č.j.607/2010, FURE s.r.o., OZ souhlasí s novostavbou administrativní budovy v rámci stavby prodejního areálu RORO Sulice včetně přípojek inženýrských sítí na pozemcích v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 696 a 1193/2, dle projektové dokumentace.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

12. č.j.602/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, OZ souhlasí se stavbou dřevěného zahradního altánu na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 633/3 dle přiloženého náčrtku.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

13. č.j.609/2010, KaJa s.r.o., [REDAKCE], OZ nesouhlasí s žádostí o změnu regulačního plánu v lokalitě X na pozemcích v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/185. Jde o zrušení zeleného pásu veřejnou zelení mezi bloky označenými v Regulačním plánu Obce Sulice 50 a 51 a přiřazení těchto zelených pásu k pozemkům označených Regulačním plánem Obce Sulice č. 04,05 a 06 bloku 50.

Ano: 0	Ne: 6	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

14. č.j.613/2010, [REDAKCE], Kamenice, OZ bere na vědomí ohlášení hydrogeologického průzkumu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.123/12 dle geometrického plánu č.1204-14/2010 .

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

15. č.j.615/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, OZ souhlasí se stavbou studny na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 675/2 na základě přiloženého hydrogeologického posudku.

Ano: 6	Ne: 0	Zdržel se: 0
--------	-------	--------------

Čas zahájení:18,30

Čas ukončení: 20,30

Zapsal:O.Černil Ověřil: E.Troničková, R.Skružná

Starostka: Iva Kukačová

Usnesení ze zasedání OZ Sulice ze dne 16.6. 2010

Obecní zastupitelstvo na svém zasedání v počtu 6 přítomných

Schválilo:

1. Návrhy smluv o budoucí směnné smlouvě S/16/10/09/ÚI, o budoucí kupní smlouvě BKS/29/10/09/ÚI, návrhy darovací smlouvy DS/14/10/09/ÚI a darovací smlouvy DS 15/10/09/ÚI mezi společnostmi CENTRAL GROUP a.s. a Obcí Sulice.
2. č.j. 571/2010, [REDAKCE], Praha 4, žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.1280, žádost o vstup do obecní komunikace č.parc.1188/2 dle přiložené dokumentace.
3. č.j.572/2010, [REDAKCE], Kostelec u Křížků, žádost o vyjádření ke stavbě stavebního dvora s prodejem stavebního materiálu a stavbě protihlukového valu na pozemku v k.ú. Sulice-Sulice, č.parc.803/68 a 803/71.
4. č.j.577/2010, [REDAKCE], Líšnice, žádost o vyjádření ke stavbě vrtané studny na pozemku v k.ú.- Sulice-Sulice, č.parc. 418/35 dle přiloženého hydrogeologického posudku a projektu.
5. č.j.578/2010, [REDAKCE], Praha 6, žádost o udělení souhlasu pro rozdělení pozemku a rodinného domu dle geometrického plánu č.1200-174/2008 na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 985/25 a st.parc. 847.
6. č.j.607/2010, FURE s.r.o., žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - novostavba administrativní budovy v rámci stavby prodejního areálu RORO Sulice včetně přípojek inženýrských sítí na pozemcích v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 696 a 1193/2, dle projektové dokumentace.
7. č.j.602/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, žádost o povolení stavby dřevěného zahradního altánu na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 633/3 dle přiloženého náčrtku.
8. č.j.615/2010, [REDAKCE], Hlubočinka, žádost o souhlas se stavbou studny na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 675/2 na základě přiloženého hydrogeologického posudku.

Neschválilo:

1. č.j.609/2010, KaJa s.r.o., [REDAKCE], žádost o změnu regulačního plánu v lokalitě X na pozemcích v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/185.
Jde o zrušení zeleného pásu s veřejnou zelení mezi bloky označenými v Regulačním plánu Obce Sulice 50 a 51 a přiřazení těchto zelených pásu k pozemkům označených Regulačním plánem Obce Sulice č. 04,05 a 06 bloku 50.

Na vědomí:

1. č.j. 582/2010, Alim s.r.o., [REDAKCE], žádost o seznam vlastníků parcel v lokalitě X, kteří dosud neuzavřeli smlouvu o spolupráci na výstavbě lesní komunikace č.parc.142/2 a neuhradili příslušný příspěvek 35 000,-Kč.
2. č.p.583/2010, [REDAKCE], Průhonice, oznámení průzkumného vrtu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 141/197.

3. č.j.573/2010, [REDACTED], Praha 4, oznámení zkušebního vrtu do 30m s následným projektováním a budoucím využitím jako nový jímací objekt pro zásobování nemovitosti na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.124/64.
4. č.j.613/2010,S [REDACTED], Kamenice, ohlášení hydrogeologického průzkumu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.123/12 dle geometrického plánu č.1204-14/2010

Pověřuje:

1. OZ pověřuje starostku k jednáním směřujícím k podpisu smlouvy o budoucí směnné smlouvě S/16/10/09/ÚI, o budoucí kupní smlouvě BKS/29/10/09/ÚI, návrhy darovací smlouvy DS/14/10/09/ÚI a darovací smlouvy DS 15/10/09/ÚI mezi společnostmi CENTRAL GROUP a.s. a Obcí Sulice.
2. OZ pověřuje místostarostu k vypracování zprávy o počtu uzavřených smluv o spolupráci na výstavbě lesní komunikace v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 142/2, a o stavu vybraných příspěvků v rámci předmětné smlouvy o spolupráci od jednotlivých vlastníků parcel v lokalitě X .

Odkládá:

1. č.j. 580/2010, [REDACTED], Kamenice, žádost o stavbu rodinného domu v lokalitě X na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc. 123/12 dle přiložené dokumentace.

Návrhová komise: E.Troníčková, R.Skružná, O.Černil

starostka: Iva Kukačová