



Zadávací dokumentace

(dle ustanovení § 38, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“ a dle pravidel ROP NUTS II Střední Čechy)

k veřejné zakázce

„Úprava centrálního prostoru obce Sulice“

(implementované v rámci 50. výzvy ROP NUTS II Střední Čechy – registrační číslo projektu CZ.1.15/3.3.00/50.01037)

Zadavatel:

Obec Sulice

Želivec 150

25168 Kamenice

IČ: 00240818

Obsah

1	Obchodní, platební a ostatní podmínky	1
2	Technické podmínky.....	2
3	Požadavky na varianty nabídek	3
4	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny.....	3
5	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	3
6	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	5
6.1	Otevírání obálek	5
6.2	Posouzení a hodnocení nabídek.....	5
7	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	5
8	Ostatní požadavky a ustanovení	5
	Seznam příloh:.....	7

1 Obchodní, platební a ostatní podmínky

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. **Závazné obchodní, platební a ostatní podmínky jsou dány touto kapitolou a dále pak samostatně přiloženým návrhem smlouvy o dílo.** Uchazeč může do návrhu smlouvy o dílo doplnit i další samostatné odstavce nebo kapitoly dle svého uvážení, které nebudou v rozporu s předepsanými obchodními, platebními a ostatními podmínkami.

Nezahrnutí požadovaných obchodních, platebních a ostatních podmínek do návrhu smlouvy o dílo nebo zahrnutí formulace, která by měnila jejich význam, bude považováno za nesplnění obsahové úplnosti nabídky, což bude důvodem pro vyřazení nabídky z dalšího posouzení a hodnocení.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobu k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Doba plnění díla:

Zahájení doby plnění: **16.5.2011**

Nejzazší termín ukončení doby plnění (kolaudační souhlas s PM): **31. 10. 2011** (v návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit dřívější termín ukončení doby plnění)

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Termíny mohou být upřesněny při podpisu smlouvy o dílo. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

Sankce:

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny Díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

V návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit vyšší procento sankce za každý den prodlení. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště řádně a včas je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

V návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit vyšší sankci za každý den prodlení. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním záručních vad reklamovaných objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každou závadu a den takového prodlení.

V návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit vyšší sankci za každý den prodlení. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení sjednaného termínu na odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí dokončené stavby, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

V návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit vyšší sankci za každý den prodlení. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

Platební podmínky:

Cena Díla bude ze strany objednatele uhrazena po předchozím složení kauce ve výši 10% celkové ceny díla bez DPH na účet objednatele a po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla a po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a převzetí díla a v kolaudačním rozhodnutí na základě konečného účetního dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly fakturované práce provedeny, a to na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseného odpovědným zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí faktury a bez něhož je faktura neúplná.

Objednatel kauci uvolní do 180 dnů po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu za předpokladu odstranění všech případných vad Díla vzniklých po předání a převzetí díla.

Splatnost faktury se stanovuje na 30 dní.

V návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit delší lhůtu splatnosti faktur. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

Záruční podmínky:

Záruční lhůta na stavební části díla bude poskytnuta na dobu **60 měsíců** od předání díla. Záruční doba na mobiliář a herní prvky bude poskytnuta dle výrobců, avšak na dobu nejméně **120 měsíců** od předání díla.

V návrhu smlouvy o dílo je možné doplnit delší záruční dobu. Tato skutečnost nemá vliv na hodnocení nabídky.

2 Technické podmínky

Technické podmínky jsou dány dokumentací ke stavebnímu povolení, výkazem výměr a stavebními povoleními, jež jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Materiály jmenovitě uvedené v zadávací dokumentaci a výkazu výměr nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Objednatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne ve středu 20.4.2011 se srazem na návsi v Sulicích v 14:00 hodin.

http://mapy.cz/#mm=ZTtTcP@sa=s@st=s@ssq=sulice@sss=1@ssp=118971500_127577804_151608428_151482060@x=133381424@y=135375216@z=16

Uchazeč je povinen svou účast na prohlídce místa plnění v předstihu min. 1 pracovního dne nahlásit pověřené osobě. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit maximálně 2 zástupci uchazeče. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci uchazečů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky budoucího místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, jsou uchazeči povinni vznést tento dotaz písemně a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

Pověřená osoba k ohlašování účasti na prohlídce místa plnění:

Zbyněk Liška

Tel.: 603 437 311

E-mail: liska@loca.cz

3 Požadavky na varianty nabídek

Předložení variantního řešení není přípustné.

4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídka bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu zakázky. **Zájemce vyplní výkaz výměr se soupisem stavebních prací**, který je v elektronické podobě přílohou této zadávací dokumentace.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a dokumentací ke stavebnímu povolení (DSP), je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Jednotlivé položky výkazu výměr, výměry či členění výkazu výměr nesmí být měněny. Za správnost výpočtů ve výkazu výměr odpovídá zájemce.

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky. V návrhu smlouvy o dílo uvede zájemce:

- celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH,
- sazbu DPH (v Kč a v %),
- celkovou nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

V případě nesouladu DSP/výkazu výměr se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v aktuálním ceníku ÚRS.

Pokud uchazeč míní nabídnout objednateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

5 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána písemně poštou nebo osobně.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, na které musí být viditelně uvedeno:

- název veřejné zakázky „**Úprava centrálního prostoru obce Sulice**“
- text „**Veřejná zakázka – Nabídka – Neotevírat**“,

- **adresa**, na níž je možné zaslat oznámení či nabídku vrátit.
(uchazeč může použít vzor nadepsání obálky – viz přílohu č. 9)

Kompletní nabídka musí být dodána ve dvou vyhotoveních:

- **1x v originále** (na úvodní straně bude viditelný nadpis „ORIGINÁL“),
- **1x v prosté kopii** (na úvodní straně bude viditelný nadpis „KOPIE“).

Zadavatel požaduje, aby obě vyhotovení nabídky byla podána společně (v jedné obálce /obalu). Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Uchazeč je povinen vyplnit formulář „*Předpokládané subdodávky*“ (příloha č. 7). Dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, se považují za jednoho uchazeče. Předložení variantního řešení je nepřípustné.

Zadavatel po zájemcích požaduje poskytnutí jistoty ve výši 200 000,-Kč formou bankovní záruky nebo složením v hotovosti na účet zadavatele č. 20036 – 420579389/0800

Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Jednotlivé strany musí být **očíslovány** vzestupnou číselnou řadou od čísla 1 a **pevně spojeny proti manipulaci** s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Na přelepu svázání musí být opatřeny razítkem a podpisem uchazeče.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

- 1) Krycí list nabídky (možno použít přiložený vzor – viz přílohu č. 3)
- 2) Obsah nabídky (možno použít přiložený vzor – viz přílohu č. 4)
- 3) Doklady a informace prokazující splnění kvalifikace (možno použít přiložený vzor *čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů*, uchazeč je povinen použít formulář „*Seznam referenčních staveb realizovaných dodavatelem*“)
- 4) Návrh smlouvy v papírové podobě podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, či za uchazeče - v tomto případě bude součástí nabídky zmocnění této osoby (uchazeč použije *vzorový návrh smlouvy o dílo – viz přílohu č. 8*) s přílohami:
 - Cenová nabídka (vyplněný výkaz výměr, který je přílohou této zadávací dokumentace; položky a výměry nesmí být měněny; položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo),
 - Harmonogram
 - Předpokládané subdodávky (uchazeč je povinen vyplnit formulář „*Předpokládané subdodávky*“ – viz přílohu č. 7)
- 5) Zmocnění v případě, že nabídku, prohlášení, SoD či jakoukoli jinou část nabídky podepsala jiná osoba než osoba(y) oprávněná(é) jednat jménem uchazeče dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence
- 6) Případné další doplnění nabídky

6 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

6.1 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ve středu **2.5.2011 v 11:00 hodin** na adrese sídla **zástupce zadavatele**.

Při otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněny být přítomné pouze tyto osoby:

- členové komise pro otevírání obálek,
- zástupci zadavatele,
- **zplnomocnění** zástupci zájemců, kteří doručili nabídky ve lhůtě pro podání nabídek; za každého zájemce může být přítomna pouze jedna osoba.

Komise pro otevírání obálek s nabídkami provede kontrolu obálek a kontrolu úplnosti podaných nabídek. Pokud byly některé nabídky podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise tyto nabídky neotevírá a informuje o této skutečnosti zadavatele. Po provedení kontroly obálek a úplnosti každé nabídky sdělí komise pro otevírání obálek s nabídkami přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče a informaci o tom, zda nabídka splnila zákonné požadavky na úplnost nabídky. Nesplní-li nabídka požadavky na úplnost, komise nabídku vyřadí.

6.2 Posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotící komise na svém jednání posoudí nabídky z hlediska splnění požadavků:

- stanovených platnými právními předpisy,
- zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

V případě, že hodnotící komise posoudí, že nabídka uchazeče nesplňuje požadavky stanovené zákonem nebo zadavatelem, nabídku uchazeče vyřadí.

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena** v Kč bez DPH.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na nabídnuté výše nabídkové ceny v Kč bez DPH; nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě, že by po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jediná nabídka, hodnotící komise její hodnocení neprovede.

7 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodatečné informace je možné požadovat písemně. Písemná žádost musí být doručena **na adresu nebo e-mail zadavatele**.

8 Ostatní požadavky a ustanovení

Zadávací lhůta dle § 43 zákona je stanovena minimálně na 90 dní od uplynutí lhůty pro doručení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.
Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

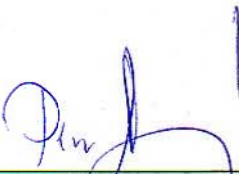
V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je udávatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Poskytovatel i příjemce veřejných prostředků i vybraný dodavatel/subdodavatel je povinen umožnit a spolupodílet se na kontrole vynaložených prostředků podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel zruší zadávací řízení bez zbytečného odkladu, nastane-li některá ze skutečností předpokládané zněním ustanovení § 84 zákona.

V Sulicích, 8.4.2011



Ing. Petr Čuřík, starosta



Seznam příloh:

- příloha č. 1 Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně výkazu výměr
- příloha č. 2 Stavební povolení (2x)
- příloha č. 3 Formulář „Krycí list nabídky“
- příloha č. 4 Formulář „Obsah nabídky“
- příloha č. 5 Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- příloha č. 6 Vzor čestného prohlášení o prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů
- příloha č. 7 Formulář „Seznam referenčních staveb realizovaných dodavatelem“
- příloha č. 8 Formulář „Předpokládané subdodávky“
- příloha č. 9 Vzor smlouvy o dílo
- příloha č. 10 Vzor obálky