

OBECNÍ ÚŘAD KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Ringhofferovo nám. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice
telefon 323 672 130

Spis.zn.: SU/05752/13/Ur
Č.j. 00151/14/SU
Vyřizuje: Hana Štěpánková

Kamenice, dne 9.1.2014

Jan Urx
Želivec 130
Sulice
251 68 Kamenice

Marek Urx
Sídliště I 15
251 68 Kamenice

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Kamenice, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k jejímu dokončení, kterou dne 20.11.2013 podali

Jan Urx, nar. 22.8.1945, Želivec 130, Sulice, 251 68 Kamenice,

Marek Urx, nar. 9.9.1974, Sídliště I 15, 251 68 Kamenice

(dále jen "stavebníci"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 118 odst. 1 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí lhůtu k dokončení stavby

přestavba garáže

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 1038/9 v katastrálním území Sulice, v obci Sulice, část obce Želivec, u RD č.p. 130, na kterou Obecní úřad Kamenice, odbor stavební, vydal dne 20.10.2011 stavební povolení, pod spis.zn. SU/03900/11/Pro.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jan Urx, nar. 22.8.1945, Želivec 130, Sulice, 251 68 Kamenice

Marek Urx, nar. 9.9.1974, Sídliště I 15, 251 68 Kamenice

Odůvodnění:

Dne 20.11.2013 podali stavebníci žádost o vydání povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k jejímu dokončení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 118 odst. 2 stavebního zákona a zvážil důvody, proč stavba nemůže být dokončena v termínu stanoveném ve stavebním povolení. Stavebníci uvádí jako důvod nedokončené stavby v termínu nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad uznal důvody za vážné, a proto rozhodl o prodloužení lhůty tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Milena Masopustová, Markéta Urxová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Hana Štěpánková v. r.
vedoucí stavebního úřadu
OÚ Kamenice



Za správnost vyhotovení:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14 -01- 2014



Sejmuto dne: 30 -01- 2014

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 20.11.2013.

Obdrželi:

účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona (dodejky)

Jan Urx, Želivec č.p. 130, Sulice, 251 68 Kamenice

Marek Urx, Sídliště I č.p. 15, 251 68 Kamenice

Milena Masopustová, Želivec č.p. 133, Sulice, 251 68 Kamenice

Markéta Urxová, Sídliště II č.p. 26, 251 68 Kamenice

ostatní

Obec Sulice, Želivec č.p. 150, Sulice, 251 68 Kamenice

spis SÚ