



1880/SBN/2014-SBNM

Č.j.: UZSVM/SBN/1682/2014-SBNM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čísl. SBN/008/2014

na zjištění zájemce o koupi nemovité věci v katastrálním území Sulice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne **2.4.2014**, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

Podíl id. ¾ pozemku

- **parc. č. 256** o výměře 3241 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití - rybník

zapsaný v katastru nemovitostí na LV 1076 pro **k.ú. Sulice**, obec Sulice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

Čl. 2

Popis předmětné nemovité věci

Předmětný pozemek se nachází jihovýchodně od místní části Nechánice, obec Sulice a je využíván jako rybník. Územním plánem obce je pozemek veden jako vodní plocha a současně jako významný krajinný prvek. Pozemek zároveň leží v lokálním biokoridoru.

Pozemek je volně přístupný.

Čl. 3

Minimální kupní cena

Minimální kupní cena podílu id. ¾ nemovité věci činí **127.000,- Kč** (slovy: Jedno sto dvacet sedm tisíc korun českých).

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí podíl id. ¾ předmětné nemovité věci k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby plně svéprávné nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa vyhlašovatele

Nabídky budou přijímány od 2.4.2014 do **úterý 29.4.2014, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čis. SBN/008/2014 - k.ú. Sulice - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlašovatele.

Účastník je povinen složit vyhlašovateli část vyhlašované minimální kupní ceny ve výši 10%, tj. ve výši 12.700,-Kč (slovy: dvanáct tisíc sedm set korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi podílu id. $\frac{3}{4}$ předmětné nemovité věci, a to nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek, uvedená v čl. 5. Část vyhlašované minimální kupní ceny je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710, vedený u ČNB Praha, VS 204140008, specifický symbol, jímž je u fyzických osob datum narození ve formátu DDMMRRRR a u právnických osob jejich IČ, případně v pokladně ÚP Střední Čechy – Po – Pá od 8.30 do 11.00.

Bližší informace o složení části vyhlašované minimální kupní ceny a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SBN/008/2014 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci nabídka majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlašovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Benešov, Poštovní 2079, Benešov 256 35 a na telefonním čísle 317 755 330 Bc. Zdeňka Podoláková, e-mail: zdenka.podolakova@uzsvm.cz.

V Praze dne 25.3.2014

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:

3.4.2014

Sejmuto:

2.5.2014



Nechánice

**K.ú. Sulice
parc. č. 256**

— 256 —



1880/SBN/2014-SBNM

Č.j.: UZSVM/SBN/1682/2014-SBNM

Účastník VŘ:

Jméno / Název:

Adresa / Sídlo:

Datum narození / IČ:

Prohlášení účastníka výběrového řízení
k výběrovému řízení čís. SBN/008/2014

1. Účastník výběrového řízení (dále jen „VŘ“) prohlašuje, že je v dobré finanční situaci a je schopen dodržet své povinnosti a závazky vyplývající z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu za předmět smlouvy.
2. Účastník VŘ prohlašuje, že je mu znám stav nabízeného majetku.
3. Účastník VŘ prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
4. Účastník VŘ se zavazuje bezodkladně písemně oznámit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej podílu id. ¾ předmětné nemovité věci, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak zahájení soudního řízení ve věci majetkových závazků účastníka VŘ vůči státu.
5. Závazky účastníka VŘ uvedené v odst. 3 a 4 trvají do úplného zaplacení kupní ceny včetně veškerého příslušenství.
6. Účastník VŘ prohlašuje, že souhlasí s podmínkami VŘ č. SBN/008/2014 ze dne 2.4.2014, které se týkají prodeje podílu id. ¾ pozemku parc. č. 256 v k.ú. Sulice a zavazuje se dodržet povinnosti z nich plynoucí. Účastník VŘ se zavazuje v případě vítězství ve VŘ uzavřít kupní smlouvu v souladu s výše uvedenými podmínkami.
7. Účastník VŘ souhlasí se zpracováním osobních údajů uvedených v nabídce, a to výhradně pro účely VŘ a sepsání kupní smlouvy.

.....
Místo, datum, podpis