

**USNESENÍ č. 4/2017 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 25.4.2017**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 10 přítomných

Schválilo:

- 4/2017/1 Č.j. 424/2017, ZOS schválilo připojení na vodovodní řad ve vlastnictví obce Sulice domu paní J P , Želivec.
- 4/2017/2 Č.j. 424/2017, ZOS schválilo připojení na kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice domu paní J P , Želivec.
- 4/2017/3 Č.j. 423/2017, I Z , IRNA s.r.o., Na Konečné 38/9, Praha 4, ZOS schválilo projekt stavby „Technická infrastruktura pro pozemky č.parc. 31/2, 31/6,31/7, a 31/8 v k.ú. Sulice (Nechánice)“ dle přiložené dokumentace. ZOS souhlasí s výstavbou a uložením vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích ve vlastnictví obce Sulice č.parc. 1214/3, 1224/3, a 1227 v k.ú. Sulice (Nechánice), včetně napojení na stávající vodovodní a kanalizační řady vybudované a uložené v pozemku parc.č. 1214/3 v k.ú. Sulice.
- 4/2017/4 Č.j.469/2017, KaJa s.r.o., Ing. J K , Pacovská 1585/21, Praha 4, ZOS schválilo oddělení pozemků č.parc. 141/177 a 141/181 v k.ú. Sulice (Nechánice), lokalita X, dle geometrického plánu č.1776-261/2016, za účelem rozšíření prostoru pro budoucí komunikaci.
- 4/2017/5 Č.j.471/2017, Skanska Reality a.s., Křížíkova 682/34a, Praha 8-Karlín, ZOS schválilo nabídku spol. Skanska a souhlasí s vypracováním návrhu smlouvy v rámci aktualizace společného návrhu na vypořádání infrastruktury Mandava, podmínek převodu veškerých pozemků a infrastruktury ve vlastnictví spol. Skanska na Obec Sulice v dané lokalitě a vzájemného vypořádání smluvního vztahu jako podkladu pro přípravu smlouvy.
- 4/2017/6 ZOS schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sulice jako oprávněnou z věcného břemene a Ing. Z H , Praha 5 a M N , Sulice, jako povinnými z věcného břemene. Zatíženou nemovitou věcí jsou pozemky v k.ú. Sulice, č.parc. , na kterých se zřizuje věcné břemeno práva chůze, jízdy, uložení, vedení, provozu, údržby a opravy přípojek el.energie, plynu, kanalizace a pitné vody v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1732-103/2016. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu předmětné smlouvy o věcném břemenu. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.
- 4/2017/7 Č.j.485/2017, Ing. M B , ZOS schválilo stavbu pod názvem „Prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace na pozemek č.parc. 998/64“ v k.ú. Sulice (Želivec), ulice Lipová, dle přiložené projektové dokumentace. ZOS souhlasí s uložením vodovodního a kanalizačního řadu do pozemků ve vlastnictví obce Sulice č.parc. 1038/37 a 998/58 v k.ú. Sulice.
Po vybudování vodovodního a kanalizačního řadu investorem je podmínkou vydaného souhlasu s výstavbou předání vybudované infrastruktury do vlastnictví obce Sulice, a to do 60 dnů od kolaudace díla.
Následně po vybudování, kolaudaci a předání řadů TI může být vydán souhlas s napojením jednotlivých nemovitostí na vodovod a kanalizaci.
- 4/2017/8 ZOS schválilo Kupní smlouvu mezi Mgr. G S , Želivec, Ing. P K , Nová Hospoda a Ing. P K , Želivec, jako prodávajícími a Obcí Sulice jako kupující, předmětem smlouvy jsou spoluvlastnické podíly na pozemcích v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. o výměře 550 m² a č.parc. v k.ú. Štířín o výměře 14 m².
- 4/2017/9 Č.j. 461/2017, ZOS schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, akce IV-12-6020911-Sulice, Jahodová-kNN-p.č.494-2, mezi Obcí Sulice jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce a.s. jako budoucí oprávněnou, jedná se o uložení kabelového vedení NN a pojistkového pilíře včetně pojistkové skříňe na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. 1181/2. Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na částku 5 tisíc Kč. bez DPH. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu předmětné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
- 4/2017/10 ZOS schválilo Obecně závaznou vyhlášku Obce Sulice č.2/2017, kterou se stanoví školský obvod mateřské školy zřízené Obcí Sulice.
- 4/2017/11 Č.j. 516/2017, Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov, ZOS schválilo jednorázovou finanční podporu rodin s těžce hendikepovaným dítětem ve výši 1000,-Kč.
- 4/2017/12 ZOS schválilo Rozpočtové opatření Obce Sulice č.1/2017.

- 4/2017/13 ZOS schválilo odkup a vypracování návrhu kupní smlouvy na nemovitosti Obcí Sulice v k.ú. Sulice (Nechánice) od společnosti Mateo Packing s.r.o., Svažitá 73, Nechánice, a to budovy č.p.550, zastavěná plocha a nádvoří (č.parc.st.209), výměra 772 m², pozemek č.parc. 106/20, výměra 1406 m², ostatní plocha, pozemku č.parc. 106/23, výměra 112 m², ostatní plocha, pozemku č.parc.106/22, výměra 212 m², orná půda a pozemku č.parc.106/21, výměra 564 m², ostatní komunikace.
- 4/2017/14 Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, okrsek č.1 Kamenicko (Praha-východ), ZOS schválilo finanční příspěvek ve výši 10 000,- Kč na okrskovou soutěž v požárním sportu dne 20.5.2017 v Kostelci u Křížků.

Bere na vědomí:

- 4/2017/15 Č.j. 438/2017, R H , , Psáry 252 44, ZOS bere na vědomí záměr stavby oplocení na pozemku v k.ú. Sulice (Nechánice), č.parc. , dle přiložené dokumentace.
- 4/2017/16 Č.j. 439/2017, J B , , Praha 10, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice (Nechánice), č.parc. 129/23, lokalita X.
- 4/2017/17 Č.j. 500/2017, L S , , ZOS bere na vědomí výstavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice (Nechánice), lokalita X, č.parc. , dle přiložené dokumentace.
- 4/2017/18 Č.j. 501/2017, L S , , ZOS bere na vědomí výstavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice (Nechánice), lokalita X, č.parc. , dle přiložené dokumentace.
- 4/2017/ 19 ZOS projednalo a bere na vědomí Zprávu o kontrole finančního výboru. Při kontrole finančního výboru nebyly zjištěny žádné vady ani nedostatky v účetnictví obce.

Odložilo:

- 4/2017/20 Č.j.403/2017, F J , , Praha 4-Modřany, ZOS odložilo návrh na pořízení změny územního plánu Sulice na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. , druh pozemku zahrada, výměra 5119 m², místo dnešního využití jako OH a DSD na využití BI nebo SV.
- 4/2017/21 Č.j. 451/2017, L V , v zastoupení paní H V , , Hlubočinka, ZOS odložilo žádost o příspěvek na auto se zvláštní úpravou pro hendikepované. Po doplnění informací k žádosti bude o této žádosti rozhodnuto na dalším zasedání ZOS.

Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sulice jako oprávněnou z věcného břemene a Ing. Z H , , Praha 5 a M N , , Sulice, jako povinnými z věcného břemene.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy mezi Mgr. G S , , Želivec, Ing. P K , , Nová Hospoda a Ing. P K , , Želivec jako prodávajícími a Obcí Sulice jako kupující.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, akce IV-12-6020911-Sulice, Jahodová-kNN-p.č.494-2, mezi Obcí Sulice jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce a.s. jako budoucí oprávněnou.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi Obcí Sulice jako darující a Asociací rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov, jako obdarovanou.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi Obcí Sulice jako darující a Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska, okrsek č.1 Kamenicko (Praha-východ), jako obdarovaným.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil:

Oldřich Švábek:

Ivana Chrudimská:

Starosta: Ing. Petr Čuřík: