



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň

Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz

Spisová značka: 134 EX 04443/14 - 472

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: OS Prahy 1 ze dne 20.3.2014, č.j. 49 EXE 509/2014-54, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Notářský zápis JUDr. Bohdan Hallada notář ze dne 7.8.2012, č.j. N 1493/2012, NZ 2317/2012 Notářský zápis JUDr. Bohdan Hallada notář ze dne 3.8.2012, č.j. N 1493/2012, NZ 2304/2012, ve věci oprávněného: Podnikatelské centrum RUMBURK, VTP, s.r.o., se sídlem Sázkavská čp.914 / č.o.8, Praha - Vinohrady 120 00, IČ: 27421490, právní zástupce Mgr. Petr Pytlík, advokát se sídlem Thámova čp.181 / č.o.20, Praha - Karlín 186 00, proti povinným: 1) BAU MANAGEMENT, s.r.o., se sídlem Jungmannova čp.31 / č.o.23, Praha - Nové Město 110 00, IČ: 27162656, právní zástupce Mgr. Jiří Slaviček, advokát se sídlem Na Pankráci 11/449, Praha 4 140 00, 2) ZÁMEK KAMENICE, spol. s r.o., se sídlem Ringhofferova čp.62, Kamenice - Kamenice 251 68, IČ: 25756567, právní zástupce Mgr. Jan Hálek, advokát se sídlem Pštrosova 6, Praha 1 110 00, 3) Giuseppe Fagone, bytem Ringhofferova čp.62, Kamenice 251 68, právní zástupce Mgr. Jan Hálek, advokát se sídlem Pštrosova 6, Praha 1 110 00, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 11 815 930,20 Kč s příslušenstvím: smluvní úrok 8,00 % ročně z částky 11 815 930,20 Kč od 4.8.2012 do zaplacení, úrok z prodlení 29,00% ročně z částky 11 815 930,20 Kč od 26.9.2012 do zaplacení, náklady oprávněného: 60 088,60 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Čas a místo dražby

Dražební jednání se koná

dne 17.04.2015 v 14:30 hod.

na adrese Platanová 197, Sulice, 251 68

II. Prohlídka dražených věcí

Prohlídku dražených věcí lze uskutečnit dne 17.04.2015 od 14:00 do 14:30 hodin na shora uvedené adrese.

Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražby. K zápisu do seznamu dražitelů musí být u fyzických osob předložen občanský průkaz či jiný doklad osvědčující totožnost osoby, v případě dražení za jiného, oprávněním k takovému jednání. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Povinný a osoby uvedené v § 329 odst. 1 OSŘ nesmí dražit.

III. Označení dražených věcí

Předmětem dražby jsou movité věci povinného 3:

číslo položky	popis věci	Rozhodná cena v Kč	nejnižší podání v Kč
1	Televizor Sony Bravia	3.000,- Kč	1.000,- Kč
2	2x stolní PC nezjištěné značky + klávesnice+monitor Samsung model 2450	3.000,- Kč	1.000,- Kč
3	Dřevěná vyřezávaná komoda se zrcadlem	1.500,- Kč	500,- Kč
4	Dřevěná vyřezávaná komoda se čtyřmi zásuvkami	1.500,- Kč	500,- Kč
5	Dřevěný vyřezávaný dvoupatrový stoleček	1.500,- Kč	500,- Kč
6	Bílý iPad úhlopříčky 25 cm	3.000,- Kč	1.000,- Kč
7	Přenosný DVD přehrávač Sony	900,- Kč	300,- Kč
8	Nový zabalený radiátor Sanel 14x	13.500,- Kč	4.500,- Kč

všechny movité věci jsou používány

IV. Způsob provedení dražby

Dražené movité věci budou draženy jednotlivě po položkách se shora uvedenými rozhodnými cenami a nejnižšími podáními.

V. Rozhodná cena

Rozhodná cena je k jednotlivým položkám stanovena v části II. této dražební vyhlášky.

VI. Výše nejnižšího podání

Výše nejnižšího podání je stanovena k jednotlivým položkám v části II. této dražební vyhlášky. Podání se budou zvyšovat minimálně o 100,- Kč.

VII. Výše a způsob zaplacení jistoty

Pro tento dražební rok není požadována dražební jistota.

VIII. Upozornění a poučení

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného a ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, že při rozvrhu podstaty se mohou domáhat uspokojení svých vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím právem, nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva k předmětu dražby, pouze v případě, že přihlásili své pohledávky nejpozději do doby zahájení dražby, kdy v přihlášce bude uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a budou-li zároveň připojeny listiny, která pravost a výši přihlašované pohledávky prokazují. K přihláškám, které neobsahují stanovení výše nebo příslušenství přihlašované pohledávky se nepřihlíží. Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k draženým věcem zástavní právo, zadržovací právo nebo v jehož prospěch byla věc převedena k zajištění závazku povinného, aby takové právo prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby

proveden výmaz osobních dat povinného na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

IX. Udělení příklepu

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanovením cenových předpisů.

X. Úhrada nejvyššího podání

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, při stanovení dražební jistoty, ihned zaplatit, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu. Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

XI. Přechod vlastnictví

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené movité věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

XII. Odpovědnost obmeškaného vydražitele

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne se usnesením.

XIII. Výzva

Soudní exekutor vyzývá všechny, kteří mají právo ke shora označeným movitým věcem, které nepřipouští exekuci, aby toto právo uplatnili vůči oprávněnému návrhem podle § 68 zákona č. 120/2001 Sb. vyškrtnutí věci ze soupisu, a toto uplatnění práva prokázali soudnímu exekutorovi do okamžiku zahájení dražby, neboť uvedení v předešlý stav v rámci exekuce není možné.

Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný bydliště, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení : Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný. [§ 202 odst. 1 písm. a) OSŘ].

V Plzni, dne 10.3.2015

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **70715729-82234-150311085100**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 11.03.2015 v 08:51:23. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 11.03.2015 07:31:22. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **19 AD F3**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Mgr. Ing. Jiří Prošek, 1, Mgr. Ing. Jiří Prošek, soudní exekutor [IČ 71329277]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **OBEC SULICE**
Pracoviště: **OBEC SULICE**
Želivec dne **11.03.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Kateřina Roubíčková

Otisk úředního razítka:



70715729-82234-150311085100

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 19 AD F3, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacicidolozky>.