



Obec Sulice

Obecní úřad Sulice, Kostelecká 150, 251 68 Sulice - Želivec
tel. 323 673 122 e-mail: info@obecsulice.cz www.obecsulice.cz IČ 00240818

Záměr obce Sulice směnit a prodat pozemky v k.ú. Sulice

Na základě zákona č. 128/2008 Sb. o obcích, schválilo Zastupitelstvo obce Sulice na svém zasedání dne 21.6.2016 a 11.10.2016, záměr směny a prodeje částí pozemků ve vlastnictví obce Sulice, a to pozemku parc. č. 1127/1 díl e) o výměře 60 m², pozemku parc. č. 1127/2 díl b) o výměře 28 m² a pozemku parc. č. 1127/2 díl f) o výměře 1 m², za pozemky ve vlastnictví paní Zdeňky Šimkové parc. č. 1321 díl a) o výměře 24 m², pozemku parc. č. 841/7 o výměře 21 m² a pozemku parc. č. 939/6 o výměře 10 m².

Obec Sulice uveřejňuje též záměr prodeje pozemků vzniklých na základě výše uvedeného záměru směny pozemků a to rozdílů ve výměrách.

Celkem k prodeji z vlastnictví obce Sulice paní Zdeňky Šimkové o výměře 34 m² za částku 300,- Kč/m² (jedná se rozdíl ve výměře pozemků, dle geometrického plánu č.1713-10/2016, který je nedílnou součástí tohoto dokumentu).

Všechny pozemky jsou vedeny v katastrálním území Sulice.²

Záměr bude vyvěšen na úřední desce OÚ Sulice po dobu nejméně 15 dnů.




Ing. Petr Čuřík
starosta

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Sulice dne 22.11.2016

Sejmuto z úřední desky OÚ Sulice dne 13.12.2016



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				ha	m ²				
841/5	3	22	zahrada		841/5	3	22	zahrada			0			441				
841/7	7	16	travní p.		841/7	7	56	travní p.			0	841/7		441	6	95	g	
												1127/1		10001		60	e	
												1127/2		10001		1	f	
															7	56		
939/3	42	06	<u>ostat. pl.</u> dobývací prost.		939/3	42	06	<u>ostat. pl.</u> dobývací prost.			0			583				
939/6	*1)	1	09	<u>ostat. pl.</u> dobývací prost.	939/6		97	<u>ostat. pl.</u> dobývací prost.			2							
					939/7		10	<u>ostat. pl.</u> dobývací prost.			2	939/6		441		10		
949/7	1	76	zahrada		949/7	1	76	zahrada			0			450				
952/1	32	87	zahrada		952/1	32	87	zahrada			0			489				
1127/1	1	20	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace		1127/1		81	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace			0	841/7		441		21	c	
												1127/1		10001		60	d	
																81		
1127/2	2	68	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace		1127/2	2	63	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace			0	1127/2		10001	2	39	h	
												1321		441		24	a	
															2	63		
1127/3	4	46	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace		1127/3	4	46	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace			0			10001				
1321	26	54	<u>ostat. pl.</u> jiná plocha		1321	26	58	<u>ostat. pl.</u> jiná plocha			0	1127/2		10001		28	b	
												1321		441	26	30	i	
															26	58		
*1)	1	23	04			1	23	02										

*1) Návrh na změnu výměry podle §37 odst. 1 písmeno b) vyhl. č. 357/2013 Sb.

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků změnu hranice pozemku rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno a příjmení: Ing. Tomáš Mrvík Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2613/13 Dne: 20.8.2016 Číslo: 19/2016 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno a příjmení: Ing. Tomáš Mrvík Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2613/13 Dne: 4.9.2016 Číslo: 17/2016 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovil: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Tomáš Mrvík Kukelská 904, Praha 9 tel.: 607 693 717, email: mrvikt@centrum.cz Číslo plánu: 1713-10/2016 Okres: Praha-východ Obec: Sulice Katastrální území: Sulice Mapový list: Benešov 3-1/14 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezník, hřeb, trubka, plot	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Středočeský kraj KP Praha- východ Jaromíra Lyková PGP-2632/2016-209 2016.08.30 14:19:22 CEST	Ověření stejnopisu v listinné podobě.  

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu					
parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
841/7		532 14		7 56	

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
1550-2	733939.76	1062892.78	3			mezník
1643-554	733959.00	1062843.04	8	733959.11	1062843.26	plot
1689-1	734020.17	1062948.66	3			plot
1	733946.51	1062950.47	3			plot
2	733946.32	1062945.57	3			plot
3	733946.91	1062918.56	3			plot
4	733947.61	1062914.64	3			plot
5	733948.99	1062910.31	3			plot
6	733955.48	1062901.69	3			plot
7	733959.97	1062889.54	3			plot
8	733961.45	1062883.97	3			plot
9	733963.12	1062872.85	3			plot
10	733962.47	1062862.23	3			plot
11	733958.51	1062843.76	3			plot
18	733965.07	1062950.01	3			plot
19	733946.79	1062923.94	3			plot
20	733960.25	1062888.48	3			trubka
21	733959.23	1062847.11	3			trubka
24	733953.12	1062899.43	3			hřeb
25	733946.11	1062902.53	3			mezník
26	733946.11	1062901.19	3			mezník
27	733943.39	1062901.21	3			mezník
28	733943.20	1062904.67	3			hřeb
29	733935.51	1062900.68	3			mezník
30	733953.51	1062899.63	3			hřeb
31	733953.30	1062902.04	3			mezník

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

