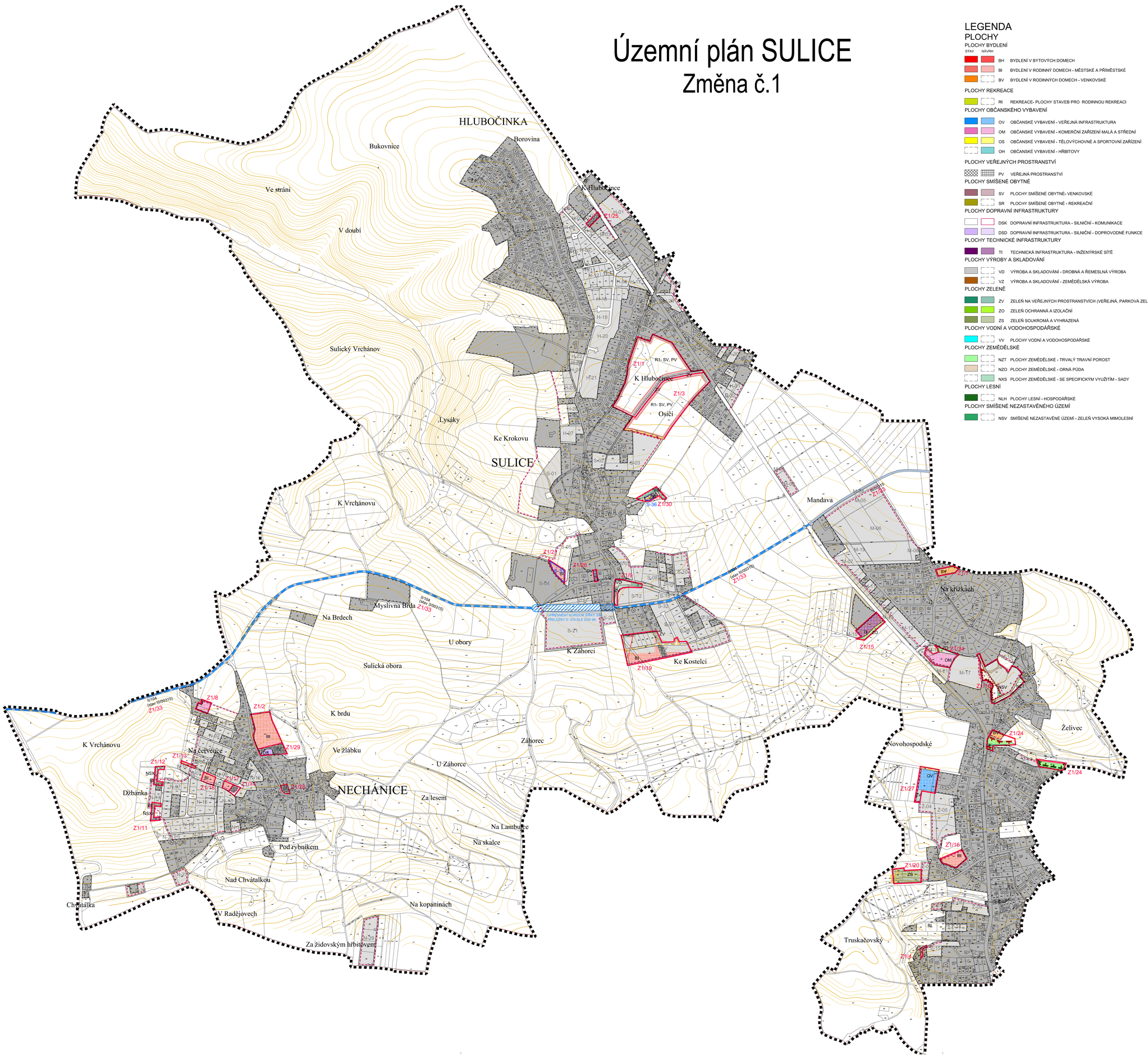
Územní plán SULICE
Změna č.1



LEGENDA

PLOCHY

PLOCHY BYDLENÍ

STAV	NÁVRH		
■	■	BH	BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
■	■	BI	BYDLENÍ V RODINNÝ DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
■	▭	BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

PLOCHY REKREACE

■	▭	RI	REKREACE- PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

■	■	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
■	■	OM	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
■	■	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÉ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
▭	■	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

▨	▨	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

■	■	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ- VENKOVSKÉ
■	▭	SR	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

▭	▭	DSK	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - KOMUNIKACE
■	▭	DSD	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - DOPROVODNÉ FUNKCE

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

■	■	TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

■	▭	VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
■	▭	VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

PLOCHY ZELENĚ

■	■	ZV	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ)
■	■	ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
■	■	ZS	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

■	▭	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

■	▭	NZT	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
■	▭	NZO	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
▭	■	NXS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY

PLOCHY LESNÍ

■	▭	NLH	PLOCHY LESNÍ - HOSPODÁRSKÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

■	▭	NSV	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV	NÁVRH	
═	═	SILNICE II. TŘÍDY
═	═	SILNICE III.TŘÍDY
═	═	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ
═	═	MÍSTNÍ ZKLIDNĚNÉ
═	═	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
▭	▨	UPŘESNĚNÝ KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE D070 DLE ZÚR (ŠÍŘE 30M)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ODKANALIZOVÁNÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

▭	▭	VODOJEM
▭	▭	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
▭	▭	VEDENÍ PLYNOVODU VTL
▭	▭	VRCHNÍ VEDENÍ VN

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

▭	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▭	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
▭	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
▭	INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY ZMĚNY Č.1.

▭	HRANICE ZMĚNY Č.1

Zastavitelné území

NÁVRH		
▭	BI	BYDLENÍ V RODINNÝ DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
▭	BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
▭	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
▭	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
▭	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ- VENKOVSKÉ
▭	SR	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ
▭	TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
▭	VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
▭	ZV	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ)
▭	ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
▭	ZS	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
▭	NZT	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
▭	NSV	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ

MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

▭	KATASTRÁLNÍ MAPA
▭	VRSTEVNICE
▭	NÁVRHOVÉ ČÁRY
▭	HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ
▭	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
▭	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K XI/2015
M-06	ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE SCHVÁLENÉHO ÚP

LEGENDA

▭	FUNKCE NEBO JEV SE V REŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

0 100 200 300 400 500 m

AKCE	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍ PLÁN SULICE		
	STUPEŇ: Návrh ÚP - Výroková část - Revize 3		
	POŘIZOVATEL: Obecní úřad Sulice	ORP/ MAU: ŘÍČANY / STŘEDOČESKÝ	OBLAST VÝVOJE: 2
	ZPRACOVATEL: Obec Sulice	ZAK. ČÍSLO: 2015-010	
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST	Osadní 12, 170 00 Praha 7 tel.: 777636275, fax: 220510048 e-mail: projekce@chsproha.cz	
	VEDOUCÍ PROJEKTU: Ing.arch. J. SIXTA	OBSAH:	
	PROJEKTANT: Ing.arch. J. Procházka	HLAVNÍ VÝKRES (FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH, URBANISTICKÁ KONCEPCE)	
	DATUM: 02/2017		
	MĚŘÍTKO: 1: 5000		