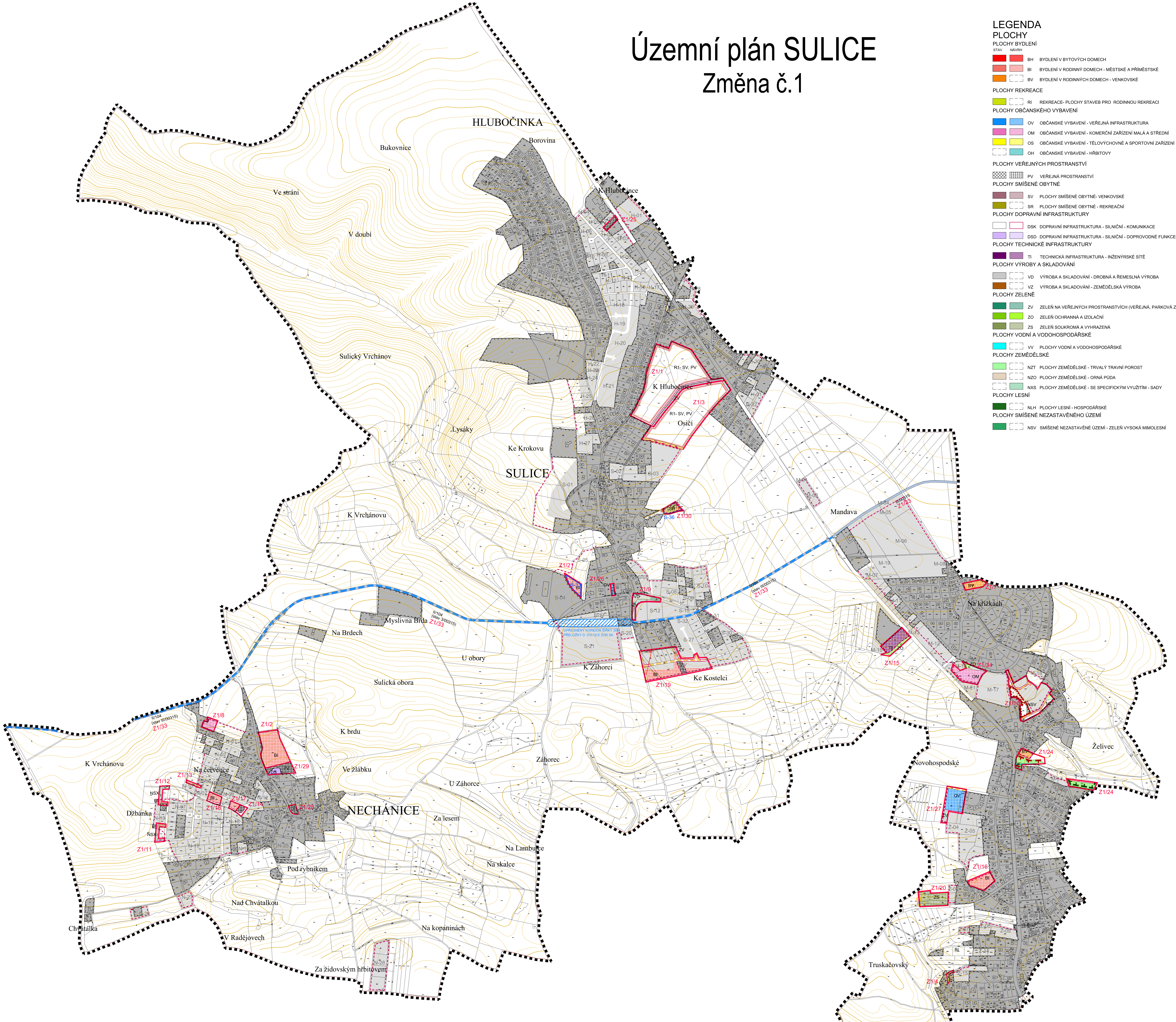
Územní plán SULICE
Změna č.1



LEGENDA
PLOCHY

PLOCHY BYDLENÍ

STAV	NÁVRH		
🟥	🟥	BH	BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
🟥	🟥	BI	BYDLENÍ V RODINNÝ DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
🟧		BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

PLOCHY REKREACE

🟩		RI	REKREACE- PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

🟦	🟦	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
🟪	🟪	OM	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
🟨	🟨	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÉ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	🟦	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

▨	▦	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

🟫	🟫	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ- VENKOVSKÉ
🟫		SR	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

☐	☐	DSK	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - KOMUNIKACE
🟪	🟪	DSD	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - DOPROVODNÉ FUNKCE

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

🟪	🟪	TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

⬜		VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
🟫		VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

PLOCHY ZELENĚ

🟩	🟩	ZV	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ)
🟩	🟩	ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
🟩	🟩	ZS	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

🟦		VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

🟩		NZT	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
🟫		NZO	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
	🟩	NXS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY

PLOCHY LESNÍ

🟩		NLH	PLOCHY LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

🟩		NSV	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV	NÁVRH	
━	╍	SILNICE II. TŘÍDY
━		SILNICE III.TŘÍDY
━	╍	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ
━	╍	MÍSTNÍ ZKLIDNĚNÉ
☐		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	▨	UPŘESNĚNÝ KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE D070 DLE ZÚR (ŠÍŘE 30M)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ODKANALIZOVÁNÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

☐		VODOJEM
☐	☐	ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD
☐		VEDENÍ PLYNOVODU VTL
━		VRCHNÍ VEDENÍ VN

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

▨	▨	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▨	▨	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
▨	▨	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	▨	INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY ZMĚNY Č.1.

	☐	HRANICE ZMĚNY Č.1

Zastavitelné území

	NÁVRH			
	▦		BI	BYDLENÍ V RODINNÝ DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
	▦		BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	▦		OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	▦	☐	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		☐	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ- VENKOVSKÉ
	▦		SR	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ
	▦		TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
	▦		VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	▦		ZV	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ)
	▦		ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	▦		ZS	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	▦		NZT	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST
	▦		NSV	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ

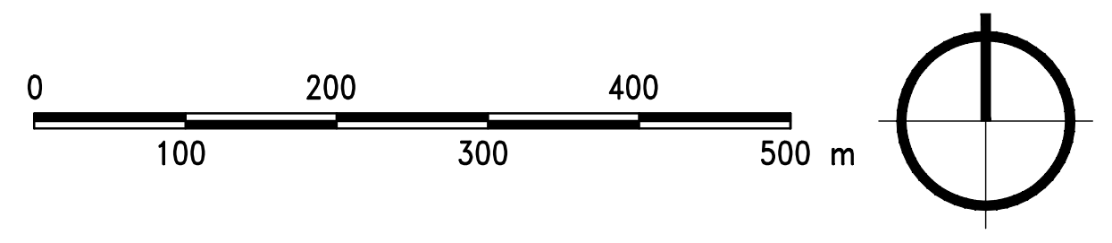
MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

▦		KATASTRÁLNÍ MAPA
☐		VRSTEVNÍCE
	▦	NÁVRHOVÉ ČÁRY
■ ■ ■		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	☐	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
▨		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K XI/2015
	M-06	ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE SCHVÁLENÉHO ÚP

LEGENDA

☐	☐	FUNKCE NEBO JEV SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Sulice
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Otisk úředního razítka:	Ing. Petr Čuřík starosta obce



AKCE	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍ PLÁN SULICE				
	STUPEŇ	Úprava návrhu pro opakované veřejné projednání - Revize č.4			
	POŘIZOVATEL	Obecní úřad Sulice	ORP / KRAJ	ŘÍČANY / STŘEDOČESKÝ	ČÍSLO VÝKRESU 2
	OBJEDNATEL	Obec Sulice	ZAK. ČÍSLO	2015-010	
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST		Osadní 12, 170 00 Praha 7 tel. 773656275, fax 220510048 e-mail: projekce@chspraha.cz		
	VED.PROJEKTU	Ing.arch. J. SIXTA	OBSAH	HLAVNÍ VÝKRES (FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH, URBANISTICKÁ KONCEPCE)	
	PROJEKTANT	Ing.arch. J. Procházka			
	DATUM	08/2017			
	MĚŘÍTKO	1: 5000			