



OBECNÍ ÚŘAD KAMENICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Ringhofferovo nám. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice
telefon 323 673 571
email: petrova@kamenice.cz

Spis.zn.: SU/495/2019/Pe
Č.j. KAM-2610/2019/SÚ/IPe
Vyřizuje: Iva Petrová

Kamenice, dne 10.4.2019

Lidl Česká republika v.o.s.
Nárožní 1359/11
Praha 5-Stodůlky
158 00 Praha 58



OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58, kterého zastupuje EBM - Expert Building Management, s.r.o., IČO 25514741, Na Valentince 3336/4, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterého zastupuje Jitka Sitárová, nar. 14.10.1955, Mračnická 1054/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

(dále jen "žadatel") podal dne 3.4.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Prodejna LIDL

na pozemku parc. č. 803/5, 803/39, 803/80, 1192/56 v katastrálním území Sulice, v obci Sulice, část obce Želivec, lokalita Mandava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Areálové prvky
- Vodovod
- Kanalizace
- Elektroinstalace
- Komunikace

Obecní úřad Kamenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Kamenice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 7:30 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 885, 981, 986, 1027, 1038, 1046, 1097, 1106, parc. č. 803/25, 803/26, 803/27, 803/28, 803/30, 803/31, 803/32, 803/34, 803/35, 803/36, 803/37, 803/38, 803/41, 803/42, 803/43, 803/44, 851/1 v katastrálním území Sulice, v obci Sulice, část obce Želivec, lokalita Mandava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sulice, Želivec č.p. 355, č.p. 350, č.p. 353, č.p. 359, č.p. 456, č.p. 352, č.p. 360 a č.p. 362

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Petrová
vedoucí stavebního úřadu
OÚ Kamenice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:10.4.2019

Sejmuto dne:26.4.2019.....

Obecní úřad Sulice
Kostelecká 15
251 68 Sulice-Želiv

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2a) stavebního zákona (dodejky)

Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8

Jitka Sitárová, Mračnická č.p. 1054/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

Obec Sulice, IDDS: xacapvx

PRHAS s.r.o., IDDS: mvgun68

účastníci řízení podle § 85 odst. 2(doručení veřejnou vyhláškou, dle § 144 správního řádu)

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Kolín, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Městský úřad v Říčanech, odbor správních agend a dopravy, IDDS: skjbfwd

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: skjbfwd

Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, IDDS: skjbfwd

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Krajské ředitelství policie Stč.kraje, IDDS: 2dtai5u

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., krajská organizace Středočeského kraje, IDDS: 5ec62h6

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: caig3gd

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **117703795-82234-190410101702** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 10.04.2019 v 10:17:21. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 10.04.2019 09:39:54. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **38 0F BF**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Iva Petrová, referent stavebního úřadu, 20, OBEC KAMENICE [IČ 00240273]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **OBEC SULICE**
Pracoviště: **OBEC SULICE**
Želivec dne **10.04.2019**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
KATEŘINA ŠÍMOVÁ

Otisk úředního razítka:



117703795-82234-190410101702

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 38 0F BF, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.