

OBECNÍ ÚŘAD KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Ringhofferovo nám. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice
telefon 323 673 571
email: petrova@kamenice.cz

Spis.zn.: SU/495/2019/Pe
Č.j. KAM-7366/2019/SÚ/IPe
Vyřizuje: Iva Petrová

Kamenice, dne 19.9.2019

Lidl Česká republika v.o.s.
Nárožní 1359/11
Praha 5-Stodůlky
158 00 Praha 58

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Kamenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil **změnu územního rozhodnutí** podle § 84 až 94 a v souladu s §87 správního řádu, týkající se územního rozhodnutí vydaného dne 20.5.2019, na základě žádosti, kterou dne 3.4.2019 podal

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58,
kterou zastupuje EBM - Expert Building Management, s.r.o., IČO 25514741, Na Valentince 3336/4, 150 00 Praha 5-Smíchov,
kterou zastupuje Jitka Sitárová, nar. 14.10.1955, Mračnická 1054/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 81 a 94 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

změnu rozhodnutí o umístění stavby

Prodejna LIDL

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 803/5 (ostatní plocha), parc. č. 803/39 (orná půda), parc. č. 803/80 (orná půda), parc. č. 1192/56 (ostatní plocha) v katastrálním území Sulice.

Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 20.5.2019, pod spis.zn. SU/495/2019/Pe, č.j. KAM-3743/2019/SÚ/IPe

Dle §94 odst.1 stavebního zákon a se dosavadní část rozhodnutí nahradí novým rozhodnutím.

Druh a účel umísťované stavby:

SO 001 Prodejna LIDL

Stavba o rozměrech 66x32m, s výškou max. 6,7m

Stavba je tvořena železobetonovou konstrukcí v betonových patkách, obvodový plášť je zděný. Stavba je přízemní, nepodsklepená, střecha je pultová krytá trapézovým plechem, částečně krytá filigránovými panely

Ozelenění stěny prodejny směrem ke komunikaci parc.č. 803/5 bude realizováno formou výsadby popínavých rostlin pnoucích se po konstrukci na fasádě objektu.

IO 100 Areálové prvky

Přístřešek pro vozíky

V blízkosti vstupu do prodejny, na pozemku parc.č. 803/80 a 803/39, bude umístěn přístřešek na vozíky. Ocelová konstrukce o rozměrech 6x10,4m, v betonových patkách s prosklenou střechou a boky

Kontejnery

Na boční straně zásobovací rampy bude umístěn uzavíratelný přístřešek z ocelových prvků, stěny z zároveň zinkového děrovaného plechu, o rozměrech 3,5x1,6m s výškou cca 2m

Opěrná a protihluková stěna

Podél zásobovací rampy bude provedena železobetonová stěna, na které bude zřízena protihluková stěna k odclonění hluku vznikajícího při zásobování prodejny.

Oplocení

Na hranici s pozemkem parc.č. 803/41 bude provedeno neprůhledné oplocení z betonových dílců. Plot bude dlouhý cca 47m a vysoký min.2m. Ukončen bude zaříznutím do protihlukového valu.

Bude provedeno oplocení na rozhraní zpevněné plochy parkoviště a zeleně, v severní části pozemku parc.č.803/39 a 803/80. Oplocení bude řešeno ocelovými sloupky s drátěnou výplní. Zneprůhlednění výplně bude řešeno popínavou zelení pnoucí se po pletivu, případně formou živého plotu.

Mechanický zabezpečovací systém

U vjezdu do parkoviště bude instalován parkovací závorový systém, který bude napojený na areálový rozvod NN.

Reklamní pylon

V severovýchodní části pozemku parc.č. 803/80, u vjezdu do obytné zóny Mandava, bude umístěn reklamní pylon. Jedná se o 6m vysoký ocelový pylon na železobetonovém základě a bude napojen na areálové rozvody NN.

Terénní úpravy

Terénní úpravy budou pouze vyrovnávacího charakteru cca $\pm 0,5$ m. Ornice z akce bude použita k rekultivaci pozemku parc.č. 694/1 v k.ú. Těptín na základě rozhodnutí č.j.47438/2019-MURI/OVÚ/726 (prodloužení termínu k rekultivaci pozemku do 31.12.2019)

IO 200 Vodovod

Stávající odbočka z vodovodního řadu bude zrušena. Na stávající vodovodní řad v pozemku parc.č. 803/5 bude vysazena nová vodovodní přípojka, která projde do pozemku parc.č. 803/39, kde bude ukončena ve vodoměrné šachtě osazené vodoměrnou sestavou a vodoměrem. Odtud povede přípojka ke stavbě LIDL, kde bude ukončena napojením na vnitřní rozvody.

V areálu prodejny bude provedena z areálového vodovodu odbočka pro napojení požární nádrže o objemu 40m³. Na této odbočce bude osazeno šoupě se zemní soupřavou.

Požární nádrž bude řešena jako železobetonová, prefabrikovaná nádrž o objemu 40m³. Z nádrže bude vedeno sací potrubí, které bude ukončeno 1m nad úroveň terénu nadzemním hydrantem.

IO 300 Kanalizace

Na stávající kanalizační stoku v pozemku parc.č. 803/5 bude vysazena nová kanalizační přípojka, která projde do pozemku parc.č. 803/39, kde bude ukončena v revizní šachtě. Odtud povede areálová splašková kanalizace, na kterou budou napojeny objektové přípojky, které budou napojeny přes revizní šachty.

Dešťová kanalizace

Pro odvádění dešťových vod ze střechy stavby je navržena areálová dešťová kanalizace, která bude zaústěna do podzemního vsakovacího objektu v severní části pozemku parc.č. 803/80.

Pro odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch a parkoviště je navržena areálová dešťová kanalizace. Do této kanalizace budou zaústěny jednotlivé vpusti, které budou osazeny v sestavě s velkým kalovým košem a kalovým prostorem, a následně zaústěna do podzemního vsakovacího objektu v jižní části pozemku parc.č. 803/80. Před vsakovacím objektem bude na dešťové kanalizaci osazena betonová filtrační šachta a odlučovač ropných látek (ORL)

Pro odkanalizování uliční vpusti u vjezdu pro zásobování je navržen vsakovací průleh – zemní zatravněné těleso hloubky cca 1m.

Pro odvodnění zásobovací rampy je navržena vsakovací studna hloubky 2,5m – železobetonové skruže, dno vysypáno šterkem

IO 400 Elektroinstalace

Trafostanice

Na pozemku parc.č. 803/39 ve vzdálenosti min.2m od hranice s pozemkem parc.č. 803/41 bude umístěna nová blokovaná velkoobjemová TS. TS bude osazena kompaktním rozvaděčem, transformátor odběratele 400kVA a NN rozvaděč odb.s měřením spotřeby el.energie

DO TS je nutno zajistit přístup pro pracovníky ČEZ 24 hod. denně po celý rok.

Do TS budou přivedeny kabely, které budou napojeny na stávající distribuční soustavu společnosti ČEZ – není součástí tohoto povolení

Areálová přípojka NN

Z nově umístěné TS bude vedena dvojice kabelů CYKY-J 3x185+95. Kabely budou vedeny až k objektu prodejny, kde budou ukončeny v hlavním rozvaděči.

Areálový rozvod tvoří napájecí systém vjezdových závor, napájení světelných reklam a přípravu pro osazení dobíjecí stanice pro elektromobily a elektrokola.

Připravu pro osazení dobíjecí stanice pro elektromobily a elektrokola spočívá v dotažení kabelů do místa jednotlivých dobíjecích stanic a ukončeno průchodkou s kabelem v zemi s délkovou rezervou.

Přípojka CETIN – jedna z možností připojení objektu na optickou síť je uložení chráničky jako příprava pro budoucí napojení, které bude řešeno společností CETIN

Areálové osvětlení

Areálové osvětlení parkoviště budou tvořit svítidla na 8m stožárech s 1m výložníkem. Nové VO bude napojeno z rozvaděče společné spotřeby a samostatně měřeno podružným elektroměrem.

IO 500 Komunikace a zpevněné plochy

Kryt příjezdové komunikace do areálu se předpokládá živičný, areálová komunikace, parkovací stání a chodníky ze zámkové dlažby.

Pro přístup chodců od zastávky autobusu je navržen chodník šířky 2m a ukončen na protilehlém chodníku v ulici Kaštanová, přičemž přechod ulice Kaštanové je řešen novým přechodem.

V rámci nové výstavby dojde ve vjezdu do areálu ke kolizi s vedením stávajícího VO. V rámci výstavby bude nutné vedení pod komunikací uložit do chrániček.

V souvislosti s vybudováním sjezdu na ulici Hlavní bude komunikace II/603 rozšířena o jeden jízdní pruh – **podléhá povolení Odbor správních agend a dopravy MěÚ Říčany**

Je zrušen původně navržený výjezd z areálu na komunikaci parc.č. 803/5 ulice „Na Křížkách“, tím dojde k doplnění zpevněných ploch parkoviště. V návaznosti na tuto změnu bude zrušena část mechanického zabezpečovacího systému v tomto výjezdu.

V místech stávajícího přechodu pro chodce, na pozemku komunikace parc.č. 1192/56, bude do doby kolaudace stavby „Prodejna LIDL“ projednán a umístěn přechodový semafor.

Umístění stavby na pozemku:

Prodejna LIDL, a s tím související stavby budou realizovány na pozemku parc. č. 803/5 (ostatní plocha), parc. č. 803/39 (orná půda), parc. č. 803/80 (orná půda), parc. č. 1192/56 (ostatní plocha) v katastrálním území Sulice, v obci Sulice, část obce Želivec, lokalita Mandava.

Prodejna LIDL bude umístěna na pozemku parc.č. 803/39 ve vzdálenosti 1,8, od hranice s pozemkem parc.č. 803/5 a ve vzdálenosti min.18 m od hranice s pozemkem parc.č. 803/41, v k.ú. Sulice.

Přípojka vodovodu a kanalizace bude vysazena z pozemku parc.č. 803/5

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. **Stavba přípojek nevyžaduje povolení ani ohlášení dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona, z čehož vyplývá, že stavba dle § 119 odst. 1 stavebního zákona nepodléhá oznámení o užívání stavby ani kolaudačnímu souhlasu.**
3. Stavební úřad upozorňuje stavebníka na jeho povinnost, řídit se ust. § 22 a § 23 zák. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Adresa Archeologického ústavu AV ČR: Letenská 4, 118 01 Praha 1.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ v Říčanech odb. regionálního rozvoje a územního plánování ze dne 19.2.2019, pod č.j. 128837/2018-MURI/OUPRR/1380
5. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření MěÚ Říčany odboru životního prostředí, ze dne 16.10.2018, č.j. 121623/2018-MURI/OŽP-00354
6. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření MěÚ Říčany odboru životního prostředí, ze dne 2.4.2019, č.j. 65055/2019-MURI/OŽP-00354
7. Závazného stanoviska MěÚ Říčany odboru životního prostředí - ZPF, ze dne 17.4.2019, č.j. 120985/2019-MURI/OŽP-00151 – podmínky vydaného závazného stanoviska budou zapracovány do dokumentace stavebního povolení a odvod bude stanoven MěÚ v Říčanech odb. ŽP - ZPF.
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Říčany odb. správních agend a dopravy, ze dne 26.2.2019, spis.zn. 54182/2019-MURI/OSAD/1384
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5 vyjádření zn. 22369/2019-243-Pl ze dne 8.4.2019
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti VHS Benešov, s.r.o., ze dne 12.3.2019, pod č.j. Vyj/Zav/Sul/2019/068.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 3.4.2019, pod zn.072/2019 a ze dne 15.8.2018, pod zn. 0100970778
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, ze dne 27.6.2018, pod č.j. 651868/18
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR Krajské ředitelství policie Stč.kraje ze dne 4.3.2019, č.j. KRPS-41939-1/ČJ-2019-011406
14. Budou dodrženy podmínky stanoviska Hasičského záchranného sboru Stč.kraje ze dne 14.2.2019, č.j. KO-144-2/2019/PD.
15. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajské správy a údržby silnic Stč.kraje, ze dne 7.3.2019, č.j. 999/19/KSÚS/KHT/PIC.
16. Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices s.r.o. ze dne 17.10.2018, pod zn. 5001797505
17. Budou dodrženy podmínky stanoviska NIPI pro Středočeský kraj, vyjádření zn. 118190009 ze dne 25.2.2019
18. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Želivská provozní, a.s. z hlediska ochranného pásma přivaděče - vyjádření zn. Z40/19V090 ze dne 12.2.2019
19. Budou dodrženy podmínky stanoviska Ústav archeologické péče středních Čech, ze dne 12.4.2019, zn. 1520/2019.
20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Stč.kraje ze dne 24.9.2019, č.j. KHSSC 45824/2018 a ze dne 25.2.2019, pod č.j. KHSSC 06710/2019, zejména pak zpracování akustické hlukové studie.
21. **V zájmovém území se nacházejí stávající sítě technické infrastruktury. Zhotovitel stavby je povinen před zahájením prací učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních správců technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy.**

22. V průběhu výstavby bude zajištěna průjezdnost dotčené místní komunikace a zabezpečeny nezbytné přístupy na okolní nemovitosti. Otevřené výkopy budou řádně zabezpečeny a značeny, v denní i noční době.
23. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu a předány vlastníkům.
24. Přilehlé komunikace, při jakémkoliv znečištění či poškození, způsobeném stavební činností na pozemku, budou okamžitě vyčištěny a opraveny na náklady stavebníků.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Odůvodnění:

Dne 3.4.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Dne 4.6.2019 byly do rozhodnutí vzneseny námítky účastníků řízení. Správní orgán se podle § 5 správního řádu pokusil o smírné odstranění rozporů. Proto dne 8.7.2019 nařídil ústní jednání za účelem projednání námitek. Při ústním jednání došli účastníci řízení a investor dohody a vypořádali se námítky vznesené do rozhodnutí. Investor na základě vypořádaných námitek upravil a doplnil projektovou dokumentaci, která byla předložena stavebnímu úřadu.

Správní orgán podle § 87 správního řádu plně vyhověl odvolání, s čímž účastníci řízení vyslovili souhlas, a napadené rozhodnutí změnil.

Pozemek parc. č. 803/39, parc. č. 803/80 v katastrálním území Sulice, v obci Sulice, část obce Želivec, lokalita Mandava, se dle schváleného územního plánu obce Sulice nachází na ploše „OM“ - občanské vybavení- ostatní zařízení malá a střední určeno především pro umístění administrativy, vybavení , obchodu a služeb, nespádajících pod veřejnou infrastrukturu (stravování, ubytování a další typy služeb) a částečně „ZO“ zeleň ochranná – souvislé plochy zeleně oddělující činnost znečišťující nebo vizuálně obtěžující od okolí s přípustným využitím liniové trasy a stavby tech.infrastruktury, pěší cesty, protihlukové stavby, městský mobiliář....

Stanoviska sdělili:

- Odbor životního prostředí MěÚ Říčany souhrnné vyjádření č.j. 65255/2019/MURI/OŽP/00354 ze dne 2.4.2019 a předchozí vyjádření z důvodu platnosti vyjádření orgánu ochrany ZFP ze dne 16.10.2018
- Odbor územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Říčany č.j. 128837/2018-MURI/OUPTTR/1380 ze dne 19.2.2019
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice SK č.j. KHSSC 06710/2017 ze dne 25.2.2019
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru pro Středočeský kraj, ev.č. KO - 144 - 2/2019/PD ze dne 14.2.2019
- ČEZ smlouva o zajištění příkonu č- 18_SOB801_4121427026 ze dne 16.7.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. z hlediska existence sítí sdělení zn. 0100970778 ze dne 15.8.2018
- ČEZ ICT Services, a.s. z hlediska existence sítí sdělení zn. 0200792796 ze dne 15.8.2018
- Obec Sulice, vyjádření č.j. 200/2019 ze dne 22.3.2019

- VHS Benešov, s.r.o. vyjádření ke stavbě přípojek zn. Vyj/Zav/Sul/2019/068 ze dne 12.3.2019 a souhlas se stavbou zn. Vyj/Zav/Sul/077 ze dne 12.3.2019 včetně zákresu sítí
- Policie ČR pro Středočeský kraj, vyjádření č.j. KRPS-41939-1/ČJ-2019-011406 ze dne 4.3.2019
- GridServices s.r.o. ze dne 17.10.2018, pod zn. 5001797505NIPI pro Středočeský kraj, vyjádření zn. 118190009 ze dne 25.2.2019
- CETIN vyjádření č.j. 651868/18 ze dne 27.6.2018 včetně zákresu sítí
- MV ČR - správa sdělovacích kabelů razítko na situaci ze dne 25.6.2019 nemá síť
- MV ČR - správa sdělovacích kabelů razítko na situaci ze dne 25.6.2019 nemá síť
- Telia Carrier Česká republika, a.s. vyjádření zn. 1311802111 ze dne 15.8.2018 - nemá síť
- Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5 vyjádření zn. 22369/2019-243-PI ze dne 8.4.2019
- Želivská provozní, a.s. z hlediska ochranného pásma přivaděče - vyjádření zn. Z40/19V090 ze dne 12.2.2019
- Krajská správa údržby silnic Středočeského kraje - vyjádření č.j. 999/19/KSÚS/KHT/PIC ze dne 7.3.2019
- Odbor správních agend a dopravy MěÚ Říčany - stanovisko č.j. 54202/2019-MURI/OSAD/1384 ze dne 26.2.2019
- Odbor správních agend a dopravy MěÚ Říčany - rozhodnutí o připojení na komunikaci č.j. 97236/2019-MURI/OSAD ze dne 4.4.2019
- OŽP MěÚ Říčany - souhlas s odnětím OŽP MěÚ Říčany - bude doložen
- Ústav archeologické péče středních Čech, ze dne 12.4.2019, zn. 1520/2019.
- Krajské hygienické stanice Stč.kraje ze dne 24.9.2019, č.j. KHSSC 45824/2018

Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV, mezi investorem a spol. ČEZ Distribuce a.s. ze dne 10.8.2018, pod č. 18_SOBS01_4121427026.

Rozhodnutí o povolení připojení pozemku parc.č. 803/39 sjezdem na pozemní komunikaci II.třídy II/603 v k.ú. Sulice MěÚ Říčany odb. správních agend a dopravy, č.j. 97236/2019-MURI/OSAD ze dne 4.4.2019 Souhlas obce Sulice se zřízením sjezdu z pozemku parc.č. 803/39 na komunikaci parc.č. 803/5 ze dne 22.3.2019, pod č.j. 200/2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 885, 981, 986, 1027, 1038, 1046, 1097, 1106, parc. č. 803/25, 803/26, 803/27, 803/28, 803/30, 803/31, 803/32, 803/34, 803/35, 803/36, 803/37, 803/38, 803/41, 803/42, 803/43, 803/44, 851/1 v katastrálním území Sulice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sulice, Želivec č.p. 355, č.p. 350, č.p. 353, č.p. 359, č.p. 456, č.p. 352, č.p. 360 a č.p. 362

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

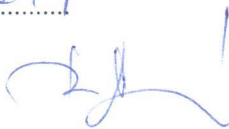
Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Iva Petrová
vedoucí stavebního úřadu
OÚ Kamenice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 13.9.2019

Sejmuto dne: 2.10.2019



Ing. Petr ČUŘÍK



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2a) stavebního zákona (dodejky)

Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8

Jitka Sitárová, Mračnická č.p. 1054/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Obec Sulice, IDDS: xacapvx

PRHAS s.r.o., IDDS: mvgun68

účastníci řízení podle § 85 odst. 2(doručení veřejnou vyhláškou, dle § 144 správního řádu)

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Kolín, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Městský úřad v Říčanech, odbor správních agend a dopravy, IDDS: skjbfwd

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: skjbfwd
Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, IDDS: skjbfwd

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jhnyjs6

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Krajské ředitelství policie Stč.kraje, IDDS: 2dtai5u

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., krajská organizace Středočeského kraje, IDDS: 5ec62h6

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h