

**USNESENÍ č. 6/2019 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE  
konaného dne 17.9.2019**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 12 přítomných

**Schválilo:**

- 6/2019/1 ZOS schválilo připojení na vodovodní řad ve vlastnictví obce Sulice těchto žadatelů: Č.j.823/2019, L R , Lomená, č.parc. , Nechánice, č.j.846/2019, Z R , Ke Kostelci, č.parc. , Sulice, č.j.956/2019, L H , Želivec. Souhlas s napojením na vodovod je platný po plné úhradě poplatků za zhodnocení stavebního pozemku možnostmi napojení na vodovod a kanalizaci.
- 6/2019/2 ZOS schválilo připojení na kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice těchto žadatelů: Č.j.823/2019, L R , Lomená, č.parc. , Nechánice, č.j.846/2019, Z R , Ke Kostelci, č.parc. , Sulice. Souhlas s napojením na kanalizaci je platný po plné úhradě poplatků za zhodnocení stavebního pozemku možnostmi napojení na vodovod a kanalizaci.
- 6/2019/3 ZOS schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.1883/00066001/2019-KH/Pí/BS mezi Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Praha 5, Zborovská 11, 150 21, jako budoucím povinným, Obcí Sulice jako budoucí oprávněnou a firmou THE REMARKABLES s.r.o., Francouzská 75/4, Praha 2 jako investorem. Jedná se o uložení vodovodu a splaškové kanalizace pro „Obytný soubor Hlubočinka“.
- 6/2019/4 ZOS schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene –služebnosti č.EP-12-6002820/1 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Teplická 874/8, jako oprávněnou, a to na základě Smlouvy o smlouvě budoucí č.EP-12-6002820 ze dne 15.9.2015 mezi firmou ČEZ Distribuce a Obcí Sulice. Jedná se o uložení kabelu NN na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. 874/116, Želivec, lokalita Mandava, Dubová ul., ve vlastnictví Obce Sulice.
- 6/2019/5 Č.j. 901/2019, KM Invest Praha s.r.o., Karlovarská 814, Praha 6, ZOS schválilo napojení 2 rodinných domů o 2 bytových jednotkách na pozemku č.parc. 730/2 na obecní vodovod kanalizaci. Souhlas s napojením na vodovod a kanalizaci je platný po plné úhradě poplatků za zhodnocení stavebního pozemku možnostmi napojení na vodovod a kanalizaci.
- 6/2019/6 Č.j. 1021/2019, Z T , Z M , Praha 10, ZOS schválilo připojení pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, č.parc. , na obecní komunikaci č.parc.803/5, dle přiložené dokumentace.
- 6/2019/7 Č.j. 958/2019, Ing. arch. L K , Plzeň, ZOS schválilo připojení pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. , lokalita Mandava, na obecní komunikaci č.parc. 803/5, dle přiložené dokumentace.
- 6/2019/8 Č.j. 993/2019, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, ZOS schválilo nabytí pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. 1100/56, a to přímým prodejem do vlastnictví obce Sulice za cenu 4 000,- Kč.
- 6/2019/9 Č.j. 1006/2019, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68, ZOS schválilo výjimku z počtu dětí na školní rok 2019/2020, a to z počtu 24 dětí v 1.,2.,3. a 4. třídě na 26 (27) dětí.
- 6/2019/10 Č.j. 1005/2019, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68, ZOS schválilo přijetí peněžitých darů pro MŠ Sluníčko, příspěvková organizace, dle přiloženého seznamu.
- 6/2019/11 Č.j. 1028/2019, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68, ZOS schválilo rozpočet a střednědobý výhled MŠ Sluníčko, příspěvková organizace na roky 2019-2021.
- 6/2019/12 ZOS schválilo Partnerskou smlouvu mezi Obcí Sulice a Obcí Radějovice, předmětem smlouvy je vzájemná spolupráce smluvních stran při umístění dětí předškolního věku Partnera do Mateřské školy Sluníčko, příspěvková organizace.
- 6/2019/13 ZOS schválilo Partnerskou smlouvu mezi Obcí Sulice a Obcí Křížkový Újezdec, předmětem smlouvy je vzájemná spolupráce smluvních stran při umístění dětí předškolního věku Partnera do Mateřské školy Sluníčko, příspěvková organizace.
- 6/2019/14 ZOS schválilo Kupní smlouvu mezi prodávajícími, kterými jsou J C , SJM Ing. H E a J E , D G , SJM M H a H H , Ing. D I a Ing. I I , SJM Z K a D K , M P , V Š , H Š a Obcí Sulice jako kupující, podle geometrického plánu č.1874-

- 16091/2018 ze dne 23.4.2018 jsou předmětem Kupní smlouvy jsou nově vznikající pozemky v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. č.parc.976/54 a č.parc.976/55, oddělené z původního pozemku č.parc. 976/33.
- 6/2019/15 Č.j. 1035/2019, Základní škola Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, Želivec, ZOS schválilo poskytnutí investiční dotace ve výši 78 055,- Kč na nákup vybavení ZŠ Sulice.
- 6/2019/16 Základní škola Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, Želivec, ZOS schválilo změnu Zřizovací listiny ZŠ Sulice.
- 6/2019/17 Č.j. 1037/2019, doc. JUDr. J. K. , Ph.D., , Sulice, ZOS schválilo záměr stavby pod názvem „Přístavba cukrářské výroby“ na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. , dle přiložené dokumentace.
- 6/2019/18 Č.j. 1038/2019, Signify Commercial Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 678/23, Praha 8, ZOS schválilo cenovou nabídku na dodávku osvětlení památníku s rozhlednou na Mandavě a pomníků na památku padlých z 1.světové války a 2.světové války na Želivci. ZOS neodsouhlasilo cenovou nabídku na osvětlení parku u rozhledny Na Křížkách.
- 6/2019/19 ZOS schválilo Nájemní smlouvu mezi Obcí Sulice jako pronajímatelem a firmou Zemní práce M. S. , Sulice, předmětem smlouvy je pronájem pozemků v k.ú. Sulice, č.parc.431 a část pozemku č.parc. 441/3 na základě dříve uveřejněného záměru pronájmu pozemků.
- 6/2019/20 Č.j. 1036/2019, AV MEDIA, komunikace obrazem, ZOS schválilo nákup 2ks interaktivních tabulí pro ZŠ Sulice.
- 6/2019/21 ZOS schválilo Příkazní smlouvu mezi firmou AAA zakázky s.r.o., U Kamýku 284/11, Praha 4, jako příkazníkem a Obcí Sulice jako příkazcem, předmětem smlouvy je provedení a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky pod názvem „Rozšíření kapacity – Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace III.“
- 6/2019/22 ZOS v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby budovy mateřské školy na Hlubočince pod názvem „Rozšíření kapacity – Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace III.“ schválilo na základě stanovených kritérií (nejnižší cena) jako vítěze firmu SAJAN a.s., stavební společnost, Klimentská 1246/1, Praha 1, IČ: 07738102.
- 6/2019/23 Č.j. 1062/2019, Beringia s.r.o., Jana Morávka 591, Jílové u Prahy, ZOS schválilo podání žádosti v rámci dotačního programu EFEKT 2017-2021 firmou Beringia s.r.o., Jana Morávka 591, Jílové u Prahy a souhlas se spolufinancováním ve výši min. 50 % dle podmínek dotačního titulu.
- 6/2019/24 Č.j. 1070/2019, J. K. , spolek Kamenicko, ZOS schválilo vysazení stromů (hrušní) podél cesty z Kamenice do Kostelce u Křížků. Tato předmětná cesta je z 1/2 ve vlastnictví obce Sulice (č.parc. 1143). Podmínkou souhlasu je, že spolek Kamenicko se bude o vysazené stromy řádně starat.
- 6/2019/25 Č.j. 1071/2019, Základní škola Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, Sulice-Želivec, ZOS schválilo výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídě pro ZŠ Sulice v 5. a 6. třídě z 30 na 31 žáků v ročníku.
- 6/2019/26 ZOS schválilo Rozpočtové opatření Obce Sulice č.2/2019.
- 6/2019/27 ZOS schválilo Vnitřní směrnici Obce Sulice č.1/2019 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

#### **Bere na vědomí:**

- 6/2019/28 Č.j. 901/2019, KM Invest Praha s.r.o., Karlovarská 814, Praha 6, ZOS bere na vědomí stavbu dvou rodinných domů o 2 bytových jednotkách na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc.730/2, dle přiložené dokumentace. S ohledem na velikost pozemku č.parc.730/2 je možné jej rozdělit na dva pozemky. Podmínkou budoucí výstavby je ale nutnost rozšíření přístupové komunikace pod názvem Jahodová min. o pozemek č.parc. 476 a dále rozšíření komunikace na pozemcích č.parc. 1183 a 475 např. točnou, pro přístup složek IZS, svozové techniky na komunální odpad a dalších.
- 6/2019/29 Č.j. 911/2019, Ing. M. K. a R. K. , Želivec, lokalita Mandava, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. , dle přiložené dokumentace.

#### **Odložilo:**

- 6/2019/30 ZOS odložilo rozhodnutí o vydání souhlasu s uzavřením Dodatku č.4 ke smlouvě o zajištění stravování žáků a zaměstnanců školy mezi dodavatelem, firmou J+J školní jídelny s.r.o., Bezručova 94, Říčany, a odběratelem, kterým je Základní škola Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, Želivec.

Předmětem dodatku smlouvy č.4 je požadavek dodavatele stravy na příspěvek zřizovatele na jedno jídlo ve výši 7,- Kč na žáka a den.

**Pověřuje:**

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.1883/00066001/2019-KH/Pí/BS mezi Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Praha 5, Zborovská 11, 150 21, jako budoucím povinným, Obcí Sulice jako budoucí oprávněnou a firmou THE REMARKABLES s.r.o., Francouzská 75/4, Praha 2 jako investorem.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.EP-12-6002820/1 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Teplická 874/8, jako oprávněnou.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Partnerské smlouvy mezi Obcí Sulice a Obcí Radějovice.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Partnerské smlouvy mezi Obcí Sulice a Obcí Křížkový Újezdec.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy mezi prodávajícími, kterými jsou J C , SJM Ing. H E a J E , D G , SJM M H a H H , Ing. D I a Ing. I I , SJM Z K a D K , M P , V Š , H Š a Obcí Sulice jako kupující.
6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Nájemní smlouvy mezi Obcí Sulice jako pronajímatelem a firmou Zemní práce M S , Sulice.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Příkazní smlouvy mezi firmou AAA zakázky s.r.o., U Kamýku 284/11, Praha 4, jako příkazníkem a Obcí Sulice jako příkazcem.
8. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo mezi Obcí Sulice a firmou SAJAN a.s., stavební společnost, Klimentská 1246/1, Praha 1.
9. ZOS pověřuje starostu k podpisu Smlouvy mezi Obcí Sulice a firmou Beringia s.r.o., Jana Morávka 591, Jílové u Prahy, včetně podpisu a podání žádosti o poskytnutí dotace z programu EFEKT 2017-2021.
10. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy mezi Obcí Sulice jako kupující a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2.
11. ZOS pověřuje starostu k jednání s dalšími dodavateli stravy, kteří by byli schopni dodávat stravu bez výše uvedeného příspěvku.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil:

Jana Indrová:

Ivana Chrudimská:

Starosta: Ing. Petr Čuřík: