

OBECNÍ ÚŘAD KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Ringhofferovo nám. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice
telefon 323 673 571
email: petrova@kamenice.cz

Spis.zn.: SU/8/2020/Pe
Č.j. KAM-64/2020/SÚ/IPe
Vyřizuje: Iva Petrová

Kamenice, dne 2.1.2020

Lidl Česká republika v.o.s.
Nárožní 1359/11
Praha 5-Stodůlky
158 00 Praha 58



OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359/11, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58, kterou zastupuje EBM - Expert Building Management, s.r.o., IČO 25514741, Na Valentince 3336/4, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje Jitka Sitárová, nar. 14.10.1955, Mračnická 1054/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

(dále jen "stavebník") dne 12.12.2019 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Prodejna LIDL

na pozemku parc. č. 803/5, 803/39, 803/80, 1192/56 v katastrálním území Sulice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Obecní úřad Kamenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Kamenice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 7:30 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 885, 981, 986, 1027, 1038, 1046, 1097, 1106, parc. č. 803/25, 803/26, 803/27, 803/28, 803/30, 803/31, 803/32, 803/34, 803/35, 803/36, 803/37, 803/38, 803/41, 803/42, 803/43, 803/44, 851/1 v katastrálním území Sulice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sulice, Želivec č.p. 355, č.p. 350, č.p. 353, č.p. 359, č.p. 456, č.p. 352, č.p. 360 a č.p. 362

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního

opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodnilo oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst. 2 správního řádu a vydání stavebního povolení, viz. § 144 odst. 6 správního řádu.

Iva Petrová
vedoucí stavebního úřadu
OÚ Kamenice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 3. 1. 2020

Sejmuto dne: 20. 1. 2020

Obecní úřad SULTICE
Kostelecká 150
251 68 Sulice-Želivec

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona (dodejky)

Jitka Sitárová, Mračnická č.p. 1054/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Obec Sulice, IDDS: xacapvx

PRHAS s.r.o., IDDS: mvgun68

účastníci řízení podle § 109(doručení veřejnou vyhláškou, dle § 144 správního řádu)

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Kolín, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Krajský úřad středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Městský úřad v Říčanech, odbor správních agend a dopravy, IDDS: skjbfwd

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: skjbfwd

Městský úřad v Říčanech, životního prostředí, IDDS: skjbfwd

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Krajské ředitelství policie Stř.kraje, IDDS: 2dtai5u

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., krajská organizace Středočeského kraje, IDDS: 5ec62h6

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h