

**USNESENÍ č. 2/2020 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE**  
**konaného dne 21.4.2020**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 12 přítomných

**Schválilo:**

- 2/2020/1 Ing. [REDACTED], Hlubočinka, ZOS v souvislosti s dopisem ze dne 29.1.2020 projednalo situaci jednotlivých členů vedení obce a jednoznačně stávajícímu vedení obce Sulice vyslovilo důvěru.
- 2/2020/2 ZOS schválilo možnost připojení na kanalizační řad ve vlastnictví Obce Sulice těchto žadatelů: Č.j.197/2020 [REDACTED], [REDACTED], Želivec, č.j.269/2020 [REDACTED], [REDACTED] Želivec, č.j.232/2020 [REDACTED], [REDACTED], Hlubočinka, č.j.228/2020 [REDACTED], [REDACTED], Želivec, č.j.227/2020 [REDACTED], Hlavní, [REDACTED], Želivec, č.j.121/2020, [REDACTED], [REDACTED], Nechánice. Souhlas s napojením na kanalizační řad je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na kanalizaci.
- 2/2020/3 ZOS schválilo možnost připojení na vodovodní řad ve vlastnictví Obce Sulice těchto žadatelů: Č.j.232/2020 [REDACTED], [REDACTED], Hlubočinka, č.j.228/2020 [REDACTED], [REDACTED], Želivec, č.j.227/2020 [REDACTED], [REDACTED], Hlavní, [REDACTED], Želivec, č.j.121/2020, [REDACTED], [REDACTED], Nechánice. Souhlas s napojením na vodovodní řad je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na vodovod.
- 2/2020/4 ZOS schválilo Pojistnou smlouvu č.8603490859 pro pojištění podnikatelských rizik –TREND 14 mezi pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 jako pojistitelem a Obcí Sulice jako pojistníkem, který sjednává tuto smlouvu na pojistné nebezpečí pro pojištěného, kterým je Mateřská školka Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, 251 68 Sulice, místo pojištění č.1: Školní 349, 251 68, Sulice, Želivec, místo pojištění č.2: Ke Kapličce 1040,251 68, Sulice, Hlubočinka.
- 2/2020/5 Č.j.118/2020, ZOS schválilo Smlouvu o věcném břemeni č.SoVB IV-12-6019506/1 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, 405 02 zastoupena firmou Petr Kadlec-ELEKTRO-KOVO, A.Dvořáka 413, 259 01 Votice, předmětem smlouvy je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy umístěné na pozemcích v k.ú.Sulice-Nechánice dle GP č.1863-14156/2017.
- 2/2020/6 Č.j.346/2020, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS schválilo přijetí peněžitého daru pro MŠ Sluníčko dle přiloženého seznamu.
- 2/2020/7 Č.j.331/2020, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS schválilo žádost o poskytnutí investiční a neinvestiční dotace v úhrnné výši 524 774,- Kč na vybavení pracoviště MŠ Sluníčko na Hlubočince a obnovu majetku pracoviště MŠ Sluníčko na Želivci dle přiložené specifikace.
- 2/2020/8 Č.j.281/2020, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS schválilo vyřazení opotřebovaného majetku z evidence, a to materiálu dle Přílohy č.1.
- 2/2020/9 Č.j.208/2020, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS schválilo účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2019 a úhradu ztráty z rezervního fondu.
- 2/2020/10 ZOS schválilo Smlouvu o dodávce vody a odvodu odpadní vody do kanalizace č.0000240818 mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace Obcí Sulice jako odběratelem a dodavatelem, kterým je Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Černoletská 1600, 256 13 Benešov, odběrným místem je budova nového OÚ Sulice, Sulická 155, Sulice.
- 2/2020/11 Č.j.334/2020, S.I.P. Invest,s.r.o., Beroun 26601, ZOS schválilo napojení pozemku v k.ú.Sulice-Nechánice, č.parc. 141/149, lokalita X, na obecní vodovod a kanalizaci.
- 2/2020/12 Č.j.201/2020, JUDr. [REDACTED], [REDACTED], Nusle, Praha 4, JUDr. [REDACTED], [REDACTED], Hlubočinka, 251 68, Sulice, ZOS souhlasí se záměrem opravy čelního oplocení pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. [REDACTED] a souhlasí se stavbou tohoto čelního oplocení dle platných pravidel obcí Sulice schválené územně plánovací dokumentace (platného Územního plánu).
- 2/2020/13 Č.j.103/2020, Český svaz včelařů, z.s., ZO Struhařova, Hlavní 53, 251 68 Sulice-Hlubočinka, ZOS schválilo finanční příspěvek formou daru pro ZO ČSV Struhařov na rok 2020 ve výši 15 000,- Kč.
- 2/2020/14 Č.j.138/2020, TŘI, o.p.s., Sokolská 584, 257 22 Čerčany, ZOS schválilo finanční příspěvek formou daru na provoz organizace ve výši 10 000,-Kč.
- 2/2020/15 Č.j.404/2020, Základní škola Sulice, příspěvková organizace, Školní 343, 251 68 Sulice-Želivec. ZOS schválilo hospodářský výsledek za rok 2019 a převedení hospodářského výsledku za rok 2019 do rezervního fondu.

- 2/2020/16 ZOS schválilo záměr Obce Sulice odkoupit pozemek ve veřejném zájmu v k.ú. Sulice, část obce Hlubočinka, č.parc. 658/2 o výměře 172 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 100,- Kč.
- 2/2020/17 Č.j. 401/2020, [REDACTED], [REDACTED], Radlík, Jílové u Prahy, 254 01, ZOS schválilo připojení stavby rodinného domu na pozemku č.parc. [REDACTED] na vodovodní a kanalizační řad. ZOS schválilo posunutí a rozšíření stávajícího sjezdu z pozemku č.parc. [REDACTED] na přilehlou komunikaci, pozemek č.parc.803/5, dle přiložené dokumentace.
- 2/2020/18 Č.j.332/2020, Mgr. [REDACTED], č.j.343/2020, Mgr. [REDACTED], ZOS bere na vědomí projekt stavby garáže na pozemku v k.ú. Sulice - Želivec, č.parc. [REDACTED] a souhlasí se stavbou garáže dle přiložené dokumentace. ZOS bere na vědomí projekt stavby skladu zahradního nářadí na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 985/11 a souhlasí se stavbou skladu zahradního nářadí, dle přiložené dokumentace (obě stavby budou dle předložené stavební dokumentace umístěné v souběhu s hranicí pozemku číslo parcelní 1192/56 a přilehlého chodníku pro pěší). Podmínkou schválení obou předmětných staveb (garáže a skladu zahradního nářadí) je zachování stávajících vjezdů na pozemky [REDACTED] a [REDACTED] z komunikace II/603 „stará benešovská“, neomezení provozu na přilehlém chodníku a soulad se schválenou územně plánovací dokumentací obce Sulice (platným Územním plánem).
- 2/2020/19 Č.j.415/2020, [REDACTED], [REDACTED], 252 42 Jesenice, ZOS bere na vědomí předložený projekt a souhlasí se stavbou oplocení u domu Na Křížkách [REDACTED], Sulice-Želivec, lokalita Mandava, dle platných pravidel obcí Sulice schválené územně plánovací dokumentace (platného Územního plánu).
- 2/2020/20 ZOS schválilo Zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku „Svoz odpadu pro obec Sulice –III.“, jedná se o nadlimitní otevřené řízení, zadavatelem je Obec Sulice a osobou zastupující zadavatele je firma TENDERA partners, s.r.o., Syrovice 424, 664 67, IČ:08668477.
- 2/2020/21 ZOS schválilo v souladu se zákonem číslo 561/2004 Sb., Školský zákon, v platném znění termín a kritéria pro přijetí dětí do Mateřské školy Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec, 251 68 Sulice pro školní rok 2020/2021.
- 2/2020/22 ZOS schválilo záměr směny pozemků s vyrovnáním, a to pozemek ve vlastnictví Obce Sulice v k.ú. Sulice - Nechánice, č.parc. 141/104, výměra 943m<sup>2</sup>, za pozemek ve vlastnictví [REDACTED] v k.ú. Sulice, č.parc. [REDACTED], výměra 1174 m<sup>2</sup>. ZOS pověřuje starostu obce k vypracování podmínek předmětného vyrovnání v souvislosti s nestejnými výměrami a hodnotami směňovaných pozemků.
- 2/2020/23 ZOS schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.8800095487\_1/BVP/P mezi Obcí Sulice jako budoucím povinným, společností Gas Net, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno. Předmětem smlouvy je stavba plynárenského zařízení na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc.874/116, dle vyznačení v kopii katastrální mapy v příloze předmětné smlouvy.
- 2/2020/24 Spolek vlastníků pozemků lokality J Sulice, Kostelecká 150, 251 68 Sulice-Želivec, IČO:22686941, ZOS schválilo umístění sídla Spolku vlastníků pozemků lokality J Sulice na Obecním úřadu Sulice na novou adresu Sulická 155, 251 68 Sulice.
- 2/2020/25 ZOS schválilo Rozpočtové opatření Obce Sulice č.1/2020.
- 2/2020/26 Č.j.440/2020, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS souhlasí s realizací projektu Podporujeme inkluzi 3.
- 2/2020/27 ZOS schválilo Smlouvu o nájmu pozemku mezi Obcí Sulice jako nájemcem a pronajímateli, kterými jsou SJM Ing. [REDACTED] a Ing. [REDACTED] Ph.D., předmětem smlouvy je čekárna příměstské autobusové dopravy na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, [REDACTED].
- 2/2020/28 ZOS schválilo Smlouvu o pracovně lékařských službách mezi společností COMFORT CARE, a.s., Revoluční 765/19, Praha 1, 115 93, jako poskytovatel služeb a Obcí Sulice jako objednatel.
- 2/2020/29 ZOS schválilo žádost o poskytnutí dotace s názvem „Sulice-stromy pro naši obec“ v rámci Národního programu Životní prostředí.
- 2/2020/30 ZOS schválilo žádost o poskytnutí dotace na 400 kusů kompostérů 1050 PREM a na 1 kus štěpkovače BD 400 z Operačního programu životního prostředí.
- 2/2020/31 ZOS schválilo podání žádosti o poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova na akci/projekt s názvem „Soubor dětských hřišť pro obec Sulice“ v rámci Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje a závazek obce Sulice na spolufinancování akce/projektu nad rámec poskytnuté dotace, a to v minimální výši 20 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.

### Neschválilo:

2/2020/32 ZOS neschválilo obcí Radějovice předložený návrh Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy mezi Obcí Sulice a Obcí Radějovice, Radějovice 10, 251 68.

### Bere na vědomí:

2/2020/33 Ing. [REDAKCE], Hlubočinka, ZOS bere na vědomí dopis Ing. [REDAKCE] ze dne 29.1.2020 týkající se aktuální situace v lokalitě Vilapark Hlubočinka.

2/2020/34 Č.j.334/2020, S.I.P. Invest, s.r.o., Beroun 266 01, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Nechánice, lokalita X, č.parc.141/149, dle přiložené dokumentace.

2/2020/35 Č.j.401/2020, [REDAKCE], [REDAKCE], Radlík, Jílové u Prahy, 254 01, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, [REDAKCE] dle přiložené dokumentace.

### Odložilo:

2/2020/36 Č.j.299/2020, [REDAKCE], [REDAKCE], Želivec, 251 68 Sulice, ZOS odložilo žádost o provedení změny územního plánu Sulice ve věci změny funkční plochy pozemku v k.ú. Sulice, část obce Želivec, č.parc. [REDAKCE] a to ze zařazení „trvalý travní porost“ na zařazení do kategorie „zastavitelná plocha“.

2/2020/37 Č.j.379/2020, Mezi námi o.p.s., Nad Želivkou 903, 164 00, Praha 6, ZOS odložilo žádost o finanční příspěvek na podporu pravidelných mezigeneračních setkávání v roce 2020.

2/2020/38 Č.j.337/2020, T.J. Slavoj Velké Popovice, Ringhofferova 336, 251 69, ZOS odložilo žádost o finanční příspěvek na výuku bruslení pro školy a školky v regionu.

### Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Pojistné smlouvy smlouvu č.8603490859 pro pojištění podnikatelských rizik –TREND 14 mezi společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 jako pojistitelem a Obcí Sulice jako pojistníkem.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o věcném břemeni č.SoVB IV-12-6019506/1 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, 405 02 zastoupena firmou Petr Kadlec-ELEKTRO-KOVO, A.Dvořáka413, 259 01 Votice. 2017.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dodávce vody a odvodu vody do kanalizace č.0000240818 mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace Obcí Sulice jako odběratelem a dodavatelem, kterým je Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Černošská 1600, 256 13 Benešov.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Obcí Sulice jako darující a Českým svaz včelařů, z.s., ZO Struhařova, Hlavní 53, 251 68 Sulice-Hlubočinka.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Obcí Sulice jako darující a společností TŘI, o.p.s., Sokolská 584, 257 22 Čerčany.
6. ZOS pověřuje starostu obce k vypracování podmínek vyrovnání v souvislosti s nestejnými výměrami a hodnotami směňovaných pozemků v souvislosti se záměrem směny pozemků s vyrovnáním, a to pozemek ve vlastnictví Obce Sulice v k.ú. Sulice - Nechánice, č.parc. 141/104, výměra 943 m<sup>2</sup> za pozemek ve vlastnictví [REDAKCE] v k.ú. Sulice, [REDAKCE], výměra 1174 m<sup>2</sup>.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.8800095487\_1/BVP/P mezi Obcí Sulice jako budoucím povinným, společností Gas Net, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice ,602 00 Brno.
8. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o nájmu pozemku mezi Obcí Sulice jako nájemcem a pronajímateli, kterými jsou SJM Ing. [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE] Ph.D.
9. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o pracovně lékařských službách mezi společností COMFORT CARE, a.s., Revoluční 765/19, Praha 1, 115 93, jako poskytovatelem služeb a Obcí Sulice jako objednatel.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil:

Jana Indrová:

Ivana Chrudimská:

Starosta: Ing. Petr Čuřík: