

**USNESENÍ č. 6/2020 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 13.10.2020**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 9 přítomných

Schválilo:

- 6/2020/1 ZOS schválilo připojení na vodovodní řad ve vlastnictví Obce Sulice těchto žadatelů: Č.j.980/2020, [redacted], Hlubočinka, č.j.1065/2020, [redacted], Želivec. Souhlas s napojením na vodovodní řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na vodovod.
- 6/2020/2 Č.j.960/2020, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68, ZOS schválilo přijetí peněžního daru pro MŠ Sluníčko ve výši 10 000,- Kč.
- 6/2020/3 Č.j.1012/2020, [redacted], Nechánice, ZOS schválilo záměr rozdělení a směny pozemků mezi [redacted] a Obcí Sulice, dle návrhu geometrického plánu vypracovaného firmou GEODET s.r.o., Nad Primaskou 1179/27.
- 6/2020/4 Č.j.1019/2020, [redacted], INTERCOM EU s.r.o., ZOS schválilo akci „Stavba skladu a zázemí pro podnikání“ na pozemcích v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.742/5, 742/7 a st.114, dle příložené dokumentace. Podmínkou souhlasu je dodržení závazných částí platné územně plánovací dokumentace vydané obcí Sulice
- 6/2020/5 ZOS schválilo Kupní smlouvu mezi prodávajícími, kterými jsou [redacted] Ing. [redacted] oba bytem [redacted] Jesenice u Prahy, [redacted] a Ing. [redacted] oba bytem [redacted] Praha 10 a [redacted] a [redacted] oba bytem [redacted] Praha 4 a kupující, kterou je Obec Sulice. Předmětem smlouvy je stoka tlakové kanalizace „S2-MJN“ na pozemcích v k.ú. Sulice, č.parc.659/1,657/9 a 656.
- 6/2020/6 ZOS schválilo Kupní smlouvu mezi společnostmi R spol. s r.o., Na Třeběšíně 3158/11, Praha 3 jako prodávající a Obcí Sulice jako kupující. Předmětem smlouvy je stavba pod názvem „433-vodovodní řad, 441-kanalizační řad na pozemcích v k.ú. Sulice-Nechánice, č.parc.1224/8 a 1221.
- 6/2020/7 Č.j.1029/2020, [redacted] a [redacted], Sulice-Želivec, ZOS schválilo výstavbu zahradního domku na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, ulice Dubová, [redacted] dle příloženého náčrtku za předpokladu dodržení závazných částí platné územně plánovací dokumentace vydané obcí Sulice.
- 6/2020/8 Č.j.1034/2020, [redacted], Jesenice u Prahy, ZOS schválilo skácení stromů, a to 4ks bříz na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Křížka, č.parc. 786/1, dle příložené dokumentace a v návaznosti na doporučení odborného poradce obce.
- 6/2020/9 ZOS bere na vědomí informaci pořizovatele změny číslo 1 ÚP Sulice o uplatňování územního plánu v uplynulém období, souhlasí s návrhem pořízení změny č.2 územního plánu Sulice, schvaluje v souladu s ust. § 6 odst.5) a podle § 44 písmene a) zákona číslo 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění usnesení o pořízení změny č.2 územního plánu Sulice. ZOS schvaluje jako určeného zastupitele pro pořízení změny č.2 územního plánu Sulice 1.místostarostu obce Sulice Ing. Ondřeje Černila.
- 6/2020/10 ZOS schválilo nabídku OF-2020-184-CHS-00 firmy C.H.S. Praha s.r.o., projekční a inženýrská činnost, U Bulhara 1611/3, Praha 1, na zpracování projektu změny č.2 územního plánu Sulice a souhlasí s uzavřením smlouvy na zpracování projektu změny č.2 územního plánu Sulice.
- 6/2020/11 ZOS schválilo Smlouvu o dílo na pořízení změny č.2 územního plánu Sulice mezi Obcí Sulice a Zdeňkou Klenorovou, Černiv 41, 410 02 Lovosice.
- 6/2020/12 Č.j.1042/2020, 1043/2020 a 1045/2020, ZOS v návaznosti na podané nabídky jednotlivých uchazečů v rámci výběrového řízení na vybudování vodovodu a kanalizace na Hlubočince v ulici Údolí a na základě stanovených kritérií (nejnižší nabídková cena za kompletní dílo) schválilo jako vítěze výběrového řízení na dodavatele stavby vodovodu a kanalizace na Hlubočince v ulici Údolí firmu Zemní práce Martin Skružný, Sulická 37, 251 68 Sulice, IČ: 47039302.
- 6/2020/13 Č.j.1044/2020, 1055/2020 a 1060/2020, ZOS v návaznosti nabídky jednotlivých uchazečů v rámci výběrového řízení na projektovou přípravu akcí „ČOV Želivec, intenzifikaci ČOV Nechánice a rozšíření VDJ Mandava“ a na základě stanovených kritérií (nejnižší nabídková cena za kompletní dílo) schválilo jako vítěze výběrového řízení na dodavatele projekčních prací pro akce „ČOV Želivec, intenzifikaci ČOV Nechánice a rozšíření VDJ Mandava“ firmu PROJEKT IV s.r.o.-projektová a inženýrská kancelář, Jilemnická 707, Praha-Kbely, 197 00, IČ:25601172.

- 6/2020/14 ZOS schválilo Kupní smlouvu mezi kupujícími, kterými jsou Ing. [redacted] a Mgr. [redacted] a prodávající, kterou je Obec Sulice, a to na základě odhadu obvyklé ceny dle znaleckého posudku č.5826-116/20 a v souladu s geometrickým plánem č.2041-21780/2020.
- 6/2020/15 ZOS schválilo vypovězení Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu mezi Obcí Sulice a Obcí Kostelec u Křížků uzavřené dne 16.12.2015 ke dni 1.9.2021, z důvodu nedostatečné kapacity Základní školy Sulice p.o. Školní 343.
- 6/2020/16 ZOS schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Sulice č.2/2020, kterou se stanoví školský obvod základní školy zřízené obcí Sulice.
- 6/2020/17 Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) přijímá následující usnesení:
- I. ZOS schvaluje
 - a) Založení společnosti s obchodní firmou CFS-TS s.r.o., se sídlem: Sulická 155, 251 68 Sulice, se základním kapitálem ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských), jejímž jediným zakladatelem a společníkem bude obec Sulice. Předmětem podnikání bude: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
 - b) Návrh zakladatelské listiny společnosti CFS-TS s.r.o. v předloženém znění
 - c) Peněžitý vklad formou (základního kapitálu) do společnosti CFS-TS s.r.o. ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských) a převedení peněžitého vkladu na zvláštní účet zakládané společnosti k tomu zřízený správcem vkladu.
 - II. ZOS schvaluje

Prvního jednatele: JUDr. Karla Stehna, dle návrhu v Zakladatelské listině společnosti CFS-TS s.r.o.
 - III. ZOS schvaluje

První členy dozorčí rady: Petra Kreuze, Janu Indrovou a Oldřicha Švábka, dle návrhu uvedeného v Zakladací listině společnosti CFS-TS s.r.o.
 - IV. ZOS pověřuje

Starostu obce Sulice, Ing. Petra Čuříka a místostarosty obce Sulice, Ing. Ondřeje Černila a Janu Indrovou, podpisem návrhu Zakladatelské listiny společnost CFS-TS s.r.o. v předloženém znění
 - V. ZOS pověřuje

Starostu obce Sulice, Ing. Petra Čuříka, založením obchodní společnost CFS-TS s.r.o. ve formě notářského zápisu a v té souvislosti činit veškerá právní jednání potřebná k založení a vzniku obchodní společnosti CFS-TS s.r.o. a jejímu zápisu od obchodního rejstříku, včetně právních jednání souvisejících se získáním živnostenského oprávnění pro společnost, a to vše v souladu s tímto usnesením Zastupitelstva obce Sulice (popřípadě k tomu zmocnit advokáta).
 - VI. ZOS ukládá
 - a) Starostovi obce Sulice, Ing. Petru Čuříkovi, jako správci vkladu, zřídit zvláštní účet na obchodní firmu CFS-TS s.r.o. u tuzemského peněžního ústavu.
 - b) Starostovi obce Sulice, Ing. Petru Čuříkovi převést peněžitý vklad v celkové výši 500.000 Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských) na tento zvláštní účet zakládané společnosti dle bodu I. tohoto usnesení
- 6/2020/18 ZOS schválilo zařazení obce Sulice do územní realizace projektu ORP Říčany –Místní akční plány rozvoje vzdělávání III.

Bere na vědomí:

- 6/2020/19 Č.j.959/2020, [redacted] ZOS bere na vědomí stavbu dvou rodinných domů na pozemcích v k.ú. Sulice-Nechánice, [redacted] a [redacted] dle přiložené dokumentace za předpokladu dodržení závazných částí platné územně plánovací dokumentace vydané obcí Sulice.
- 6/2020/20 Č.j.1025/2020, Ing. [redacted] Havlíčkův Brod, ZOS bere na vědomí projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení „Novostavba administrativní budovy, k.ú. Sulice, [redacted] za předpokladu dodržení závazných částí platné územně plánovací dokumentace vydané obcí Sulice.
- 6/2020/21 ZOS bere na vědomí informaci pořizovatele změny číslo 1 ÚP Sulice o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

Odložilo:

- 6/2020/22 Č.j.1064/2020, [redacted] SK Floorball Academy z.s, ZOS odložilo žádost o finanční příspěvek ve výši 30 000,-Kč na rok 2021.

Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy mezi prodávajícími, kterými jsou Ing. [redacted] a Ing. [redacted] oba bytem [redacted], Jesenice u Prahy, a Ing. [redacted] oba bytem [redacted], Praha 10 a [redacted] a [redacted] oba bytem [redacted], Praha 4 a kupující, kterou je Obec Sulice.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy mezi společností R spol. s r.o., Na Třeběšíně 3158/11, Praha 3 jako prodávající a Obcí Sulice jako kupující.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo mezi firmou C.H.S. Praha s.r.o., projekční a inženýrská činnost, U Bulhara 1611/3, Praha 1, a Obcí Sulice.
4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo mezi Zdeňkou Klenorovou a Obcí Sulice.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo mezi firmou Zemní práce Martin Skružný, Sulická 37, 251 68 Sulice IČ: 47039302 a Obcí Sulice.
6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo mezi firmou PROJKTIV IV, Jilemnická 707, Praha-Kbely, 197 00, IČ:25601172.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy mezi kupujícími, kterými jsou Ing. [redacted] a Mgr. [redacted] a prodávající, kterou je Obec Sulice.
8. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu a odeslání výpovědi Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu mezi Obcí Sulice a Obcí Kostelec u Křížků ke dni 1.9.2021.
9. ZOS pověřuje starostu obce Sulice Ing. Petra Čuříka a místostarosty obce Sulice, Ing. Ondřeje Černila a Janu Indrovou, podpisem návrhu Zakladatelské listiny společnost CFS-TS s.r.o. v předloženém znění.
10. ZOS pověřuje starostu obce Sulice Ing. Petra Čuříka, založením obchodní společnost CFS-TS s.r.o. ve formě notářského zápisu a v té souvislosti činit veškerá právní jednání potřebná k založení a vzniku obchodní společnosti CFS-TS s.r.o. a jejímu zápisu od obchodního rejstříku, včetně právních jednání souvisejících se získáním živnostenského oprávnění pro společnost, a to vše v souladu s tímto usnesením Zastupitelstva obce Sulice (popřípadě k tomu zmocnit advokáta).

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil:

Oldřich Švábek:

Jana Indrová:

Starosta: Ing. Petr Čuřík