

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Ř Í Č A N Y

Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad

Komenského nám. 1619, 25101 Říčany, tel. 323 618 211, fax. 323 618 264

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

24. 4. 2019

NAŠE ZN.:

OŽP-118508/2019-Ba

Č.j.

8889/2020-MURI/OVÚ/726

VYŘIZUJE:

Ing. Václav Balvín

TEL.:

323618263

FAX:

323618264

E-MAIL:

vaclav.balvin@ricany.cz

DATUM:

13. 1. 2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, stanovený podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 66 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 24. 4. 2019 podala

**KaJa, s.r.o., IČO 62580485, Pacovská č.p. 1585/21, 140 00 Praha 4-Krč,
kterou zastupuje Ing. Zdeněk Pešek, IČO 40914518, Sadová č.p. 310, 273 62 Družec**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 vodního zákona, § 115 odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

Výstavba vodovodního řadu, kanalizačního řadu a dešťové kanalizace včetně vsaku

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Sulice
Identifikátor katastrálního území	759431
Název katastrálního území	Sulice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 141/4, 141/185, 1240/5, 141/179, 141/180, 141/167 v katastrálním území Sulice
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1800-0-00
Útvar povrchových vod	DVL_0720 Sázava od toku Nučický potok

Útvar podzemních vod

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Vodovod E1 začátek

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Vodovod E1 konec

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Vodovod E2 začátek

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Vodovod E2 konec

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Kanalizace E1 - 1.část začátek

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Kanalizace 1 - 1.část konec = 2.část začátek

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Kanalizace E1 - 2.část konec

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Kanalizace E2 začátek

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Kanalizace E2 konec

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Dešťová kanalizace

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Liniový vsak začátek

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému) - Liniový vsak konec

po ústí do toku Vltava

63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část

S-JTSK / Krovak
X= 1063256.2399, Y= 737251.2978

S-JTSK / Krovak:
X= 1063375.7600, Y= 737261.5694

S-JTSK / Krovak:
X=1063310.7963, Y= 737257.5924

S-JTSK / Krovak:
X=1063308.2587, Y= 737297.9042

S-JTSK / Krovak:
X=1063257.8300, Y=737248,5000

S-JTSK / Krovak:
X= 1063356.8655, Y=737258,8278

S-JTSK / Krovak:
X= 1063375.8786, Y=737260,0623

S-JTSK / Krovak: Y
X= 1063312.3798, Y= 737256.0307

S-JTSK / Krovak:
X= 1063309.7901, Y= 737297.4514

S-JTSK / Krovak:
UV1 X= 1063262.7359, Y= 737250.6395

UV2 X=1063286.6368, Y=737252.1531

UV3 X=1063310.5774, Y=737253.6542

UV4 X=1063333.3217, Y=737255.0876

UV5 X=1063378.1064, Y=737257.9218

S-JTSK / Krovak:
X=1063385.5117, Y=737344.6251

S-JTSK / Krovak:
X=1063379.2128, Y= 737257,6647

Stavební objekty:

SO1 Vodovod

- Vodovodní řad E1 Ø 110 dl. 120 m
- Vodovodní řad E2 Ø 110 dl. 41,5 m

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu

Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody

Příslušnost k systému vodovodu (Č 20)

Odběry pro pitné účely

Vodovod

vodovodní řady zásobovací sítě

místní

zásobování obyvatelstva

Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet zásobovaných obcí	1
Název vodního díla	Vodovod

Stavební objekty:

SO2 Splašková kanalizace

- Gravitační splašková stoka E1 PP 300 dl 99 m
- Gravitační splašková stoka E2 PP 200 dl 41,5 m
- Tlaková splašková stoka E1 HDPE Ø 63 dl. 19,05 m

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kanalizačního systému	Kanalizace
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná, splašková
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet napojených obcí	1
Zpracování kanalizačního řádu uloženo	NE
Název vodního díla	Kanalizace

Stavební objekty:

SO3 Dešťová kanalizace

- 5 x uliční vpust UV 1 až UV 5 a vsak
- Dešťová drenážní kanalizace PVC-U 160 dl. 87 m

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kanalizačního systému	Kanalizace
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná, dešťová
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet napojených obcí	1
Zpracování kanalizačního řádu uloženo	NE
Název vodního díla	Kanalizace

Účel užití vodního díla:

Podle ust. § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákon, vodní dílo, stavby vodovodních řadů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a vodní dílo, které slouží k umělému usměrňování odtokového režimu povrchových vod, k ochraně a užívání vod, k nakládání s vodami, ochraně před škodlivými účinky vod, k úpravě vodních poměrů.

Prívod pitné vody do lokality. Odvod splaškových vod z lokality a likvidace dešťové vody z komunikace.

Základní údaje o stavbě:

Vodovodní řad a splašková kanalizace. Napojovací body vodovodu a kanalizace jsou v ulici K Vrchánovu na pozemku par. č. 1240/5 v k.ú. Sulice. Vodovodní řad a kanalizační řad budou umístěny v zastavěném území, na pozemcích místních komunikací nebo nezpevněných cestách.

Stavba kanalizační stoky bude mít za účel odvádět splaškové odpadní vody z jednotlivých objektů umístěných na parcelách určených k zástavbě, do veřejné splaškové kanalizace, která je svádí do čistírny odpadních vod (ČOV). Napojení na stávající stoku bude provedeno v šachtě Š4 a nová větev splaškové kanalizace bude vedena v tělese komunikace B jižně od místa napojení. Vzhledem k morfologii terénu bude gravitační rozvod splaškové kanalizace ukončen v ukliďovací šachtě Š5 a následně bude v té samé trase pokračovat rozvod tlakové kanalizace. V šachtě Š2 bude napojena druhá větev gravitační splaškové kanalizace, která povede v tělese komunikace D.

Vodovodní řad bude mít za účel zásobovat lokalitu s plánovanou výstavbou 11 rodinných domů pitnou vodou. Nový vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad v ulici K Vrchánovu. Jeden řad nového vodovodu je veden jižně od místa napojení. Druhý vodovodní řad je veden kolmo na první a je napojen zhruba v polovině trasy. Oba vodovodní řady jsou umístěny v tělesech nově navržených komunikací. Na vodovodu budou umístěny celkem 3 hydranty.

Dešťové vody z komunikací B a D budou dešťové vody sváděny do uličních vpustí a dešťovou kanalizaci do zasakovacích objektů, které jsou umístěny v zeleném pasu podél komunikace B.

Dle projektové dokumentace:

Výstavba vodovodního řadu, kanalizačního řadu a dešťové kanalizace včetně vsaků par. č. 12405, 129/36, 129/24, 129/25, 129/5, 1240/20, 141/4, 141/185, 141/179, 141/180, a 141/167 b k.ú. Sulice. Datum 11/2018, arch. č. 17_2017. Zpracovatel dokumentace Ing. Zdeněk Pešek, se sídlem Sadová 310, Družec, IČ 409 14 518, autorizovaná osoba Ing. Karel Sochor, Lidická 126, 252 68 Středokluky, ČKA I 0003305.

Polohopis:

Příloha tohoto rozhodnutí (dle předložené dokumentace)

II. Povinnosti a podmínky pro provedení stavby v souladu s § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě nedodržení termínu požádá stavebník o prodloužení lhůty k dokončení stavby, případně o prodloužení platnosti stavebního povolení, nebyla – li stavba zahájena.
4. Stavebník prokazatelně (na výzvu předloží doklad o doručení) a v dostatečném předstihu oznámí:
 - a) Vodoprávnímu úřadu, minimálně 15 dní před zahájením prací, termín zahájení stavby. V oznámení bude uveden zhotovitel a jméno odpovědné osoby (zhotovitele stavby) za provádění stavby.
 - b) Pokud dojde v souvislosti se stavbou, k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, bude omezení, v dostatečném předstihu, před zahájením prací oznámeno:
 - i) Policii České republiky, orgánu bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, spolu s předložením dopravně inženýrské opatření k odsouhlasení.
 - ii) Hasičskému záchrannému sboru Středočeského kraje (dále také jen „HZS“) 15 dní předem údaje o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením objízdných tras a kopii opatření o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích.

5. Stavebník prokazatelně (na výzvu předloží doklad o doručení) oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:
 - a) Před zahájením zemních prací – předání staveniště.
 - b) V průběhu provádění stavby – po uložení potrubí, před záhozem.
 - c) Závěrečná kontrolní prohlídka.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
7. Odborné vedení prováděné stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu zákona.
8. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
9. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty, porosty a příjezdové komunikace. Nezpevněné příjezdové komunikace je nutné během stavby udržovat sjízdné a schůdné a popř. zpevnit šterkem nebo panely.
10. Pokud bude během stavby zjištěna přítomnost melioračních opatření (podrobných odvodňovacích zařízení, např. drénů) na dotčeném pozemku, je třeba provést jejich opravu tak, aby funkce celého systému zůstala zachována a nedocházelo k zamokření okolních pozemků.
11. Stavebník je povinen technicky zabezpečit stabilitu sousedních objektů a jejich ochranu před otřesy, hlučností a prašností.
12. V průběhu prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.). Zhotovitel zajistí, aby vozidla před vjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci byla řádně očištěna.
13. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržení podmínek jednotlivých majitelů, příp. správců sítí.
14. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových, případně nadzemních sítí budou respektována veškerá ochranná pásma a dodržena prostorová úprava vedení technického vybavení.
15. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Staveniště musí být oploceno.
16. Stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb, jsou povolovány jako dočasné.
17. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu s právními předpisy. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.
18. Stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby.
19. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
20. Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Stavebník je povinen v průběhu výstavby dbát na čistotu přilehlých komunikací a provádět úklid v dostatečném rozsahu.
21. Pokud dojde vlivem stavebních prací ke znečištění vozovky, zjedná zhotovitel nebo investor neprodleně nápravu.

22. Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená vodoprávní úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby
23. Musí být zajištěny výkopy pro vodní díla, v noční době musí být řádně osvětleny výstražnými světly a musí být zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
24. Po výkopových pracích budou pozemky uvedeny do původního stavu. Stavebník je povinen po skončení prací pozemek nebo stavbu uvést do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem pozemku nedohodne jinak. Výkon tohoto práva musí být prováděn též tak, aby co nejméně omezoval osoby užívající pozemek nebo stavbu na základě smlouvy s vlastníkem pozemku nebo stavby a další osoby, které ji užívají s jeho souhlasem.
25. Stavebník zajistí dodržení všech technických podmínek vydaných správcem toku a správcem povodí.
26. Veškeré stavební materiály, včetně výkopového materiálu, budou ukládány mimo záplavové území.
27. Stavbou nesmí být ohrožena jakost a kvalita povrchových a podzemních vod, zejména závadnými látkami. Realizací záměru nesmí dojít ani ke znečištění vodních nádrží či vodních toků, výkopovým a dalším materiálem. Na stavbě budou k dispozici prostředky pro likvidaci případné havárie.
28. Práce prováděné na pozemních komunikacích budou označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným v souladu s TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
29. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
30. Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytrídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených.
31. Vznikající odpady budou řádně klasifikovány (katalog odpadů) a shromažďovány odděleně podle druhů.
32. V průběhu stavby bude vedena evidenci odpadů a vznikající odpady budou řádně klasifikovány a shromažďovány odděleně podle druhů tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
33. Výkopová zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, je třeba uložit na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.
34. K terénním úpravám, zásypům, obsypům apod. nebudou využity žádné odpady – především výše zmíněné neupravené stavební a demoliční odpady, dále komunální odpad, obalové a izolační odpady, plasty, kabely, trubky, keramika nebo jakékoliv jiné druhy odpadů.
35. Bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí nesmí být stavba trvale užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo:
 - a) Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické a dopravní infrastruktury (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému JTSK. ověřené odpovědným geodetem (vč. digitální verze ve formátu dwg nebo dxf a pdf).
 - b) Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce, pokud se stavby nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku.
 - c) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy (např. § 15 a 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích) a zkušebním provozu, pokud byl prováděn.
 - d) Vodotěsnost vodovodního potrubí se prokazuje tlakovou zkouškou podle normových hodnot. ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí.

- e) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty) přicházející do styku s pitnou vodou.
 - f) Vodotěsnost kanalizace se prokazuje podle normových hodnot. ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení. ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok. ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží.
 - g) Povolení k provozování vodního díla nebo doklad o podané žádosti k provozování daného vodního díla.
 - h) Dohoda provozně souvisejících vlastníků vodovodů nebo kanalizací. Písemná dohoda mezi vlastníky kanalizací, provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upravující jejich vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování těchto vodních děl.
 - i) Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace..
 - j) Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky, pokud k nějakým došlo, projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
 - k) Zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen.
 - l) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty).
 - m) Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
 - n) Doklad, že se nový vlastník stavby stal právním nástupcem původního stavebníka, došlo-li v průběhu výstavby ke změně stavebníka.
 - o) Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.
 - p) Certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven.
 - q) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována.
 - r) Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována) nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace k povolení stavby vodního díla.
 - s) Doklady o likvidaci odpadu ze stavby.
 - t) Stavební deník (záznamy kontrolních dnů stavby).
 - u) Vyjádření budoucího provozovatele (provozovatelů) vodních děl k trvalému užívání vodního díla.
 - v) Záписы o převzetí dokončených povrchových úprav s vlastníky pozemků.
 - w) Zápis o předání a převzetí dokončené stavby mezi dodavatelem a stavebníkem (byl-li pořízen).
 - x) Specifikace závad a lhůt pro jejich odstranění.
36. Do splaškové kanalizace bude možné odvádět výhradně splaškové vody. Srážkové vody z jednotlivých parcel a rodinných domů budou likvidovány na vlastních pozemcích.
37. Při napojování nemovitostí na splaškovou kanalizaci musí být důsledně zamezeno nedovolenému napojování dešťových svodů a jiných vod, které nejsou vodami splaškovými.
38. Vlastník vodního díla s vlastníkem provozně souvisejícího vodního díla, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upraví svá vzájemná práva povinnosti písemnou dohodou tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodního díla. Tato dohoda je podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona.

39. Vodní dílo bude sloužit pro veřejnou potřebu. Správu, údržbu a provoz bude zajišťovat osoba s příslušným oprávněním k provozování.
40. Budou dodrženy podmínky, které uvádí závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem:
- a) dotčený orgán ochrany veřejného zdraví - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje (KHS), stanovisko čj. KHSSC 64041/2018 ze dne 3. 1. 2019:
 - i) Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodního řadu a nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z navrhované části vodovodního řadu splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění – v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 této vyhlášky.
 - ii) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
 - b) dotčený orgán požární ochrany - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (HZS), stanovisko ev. č. KO -329 -2/2019 ze dne 9. 4. 2019:
 - i) Bude proveden 1 ks nadzemní hydrant dle projektové dokumentace, tohoto stanoviska na vodovodním řadu DN 80.
 - ii) V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
 - iii) Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením objízdných tras orgánu požární ochrany - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (HZS), 15 dní předem.
 - iv) Bude zajištěn hydrostatický tlak 0,2 MPa a průtok 4 l.s⁻¹ na nejméně příznivém hydrantu, v případě užití posilovací čerpací stanice bude tato odpovídat požadavkům čl. 7 ČSN 73 0873 (náhradní zdroj elektrické energie, náhradní čerpací zařízení).
 - v) Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873.
 - vi) Při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873 a § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.).
41. Budou dodrženy podmínky, které uvádí stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
- a) Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, vyjádření zn. SPU 556432/2017 ze dne 11. 12. 2017.
 - i) Při narušení POZ je třeba provést opravu tak, aby funkce systému zůstala zachována a nedocházelo k zamokřování přilehlých pozemků (zvážit funkci vsaků).
42. Budou dodrženy podmínky, které uvádí stanoviska provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení:
- a) Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr, sídlo: Černoletská č.p. 1600, 256 01 Benešov u Prahy zn. /vyj/Zav/2018/072 ze dne 15. 2. 2018. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019:
 - i) Před zahájením výkopových prací je nutné vytyčení stávajících vodohospodářských zařízení. Vytyčení bude objednáno u příslušného pracovníka společnosti Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

ii) Při křížení vodohospodářských zařízení je nutno zároveň respektovat příslušné normy a předpisy, zejména ČSN 73 6005, prostorová úprava vedení technického vybavení.

iii) Veškeré povrchové znaky (poklady šoupátkové, ventilové, hydrantové a šachty) je nutno vyzvednout do budoucí nivelety terénu.

43. Budou dodrženy podmínky, které uvádí stanovisko správce povodí, Povodí Vltavy, státní podnik, zn. 4774/2019-242-Št ze dne 23. 1. 2019:

- a) Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- b) Napojení na vodovod bude projednáno s jeho provozovatelem, resp. vlastníkem.
- c) Napojení na splaškovou kanalizaci a vypouštění odpadních vod bude projednáno se správcem kanalizace a ČOV.
- d) Vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace bude v souladu s kanalizačním řádem.
- e) Doporučujeme posoudit kapacitu dešťové kanalizace včetně všech objektů pro napojení dalších dešťových vod.

Účastníci stavebního řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

KaJa, s.r.o., Pacovská č.p. 1585/21, 140 00 Praha 4-Krč

Účastníci stavebního řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

A l i m , s.r.o., Jílovská č.p. 424/31, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Jiří Rampach, nar. 11.12.1974, V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy

Petr Knobloch, nar. 8.4.1970, Na Suchých č.p. 322, 252 50 Vestec

Daniel Juřica, nar. 18.4.1958, Zlešická č.p. 1846/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Odůvodnění:

Dne 24. 4. 2019 podal žadatel žádost o vydání stavebního povolení k výše uvedenému záměru, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení. Vodoprávní úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Žadatele proto vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně rozhodl o přerušení řízení. Správní orgán podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu usnesením přerušil řízení a určil účastníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, protože ji nestanoví zákon a je toho zapotřebí. Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků. Účastník podal žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu. Správní orgán podle § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu usnesením přiměřeně prodloužil za podmínek stanovených v ust. § 39 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Předložená žádost neměla předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení, tedy podklady potřebné k postupu správního orgánu v souladu s ust. § 3 správního řádu, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro soulad úkonu s požadavky uvedenými v ust. § 2 správního řádu. Žádosti, návrhy a další podání vůči vodoprávnímu úřadu, pro která prováděcí právní předpis určuje formuláře, se podávají na těchto formulářích, a to i v elektronické podobě, dle povahy záměru a způsobu povolení.

Podle ust. § 115 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, pokud tento zákon nestanoví jinak, postupují vodoprávní úřady při řízení o věcech upravených vodním zákonem podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, jde-li o rozhodování týkající se vodních děl a vodohospodářských úprav.

Podle ust. § 115 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, žádosti, návrhy a další podání vůči vodoprávnímu úřadu, pro která prováděcí právní předpis určuje formuláře, se podávají na těchto formulářích, a to i v elektronické podobě, dle povahy záměru a způsobu povolení.

Podle ust. § 10 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, doklady pro vydání stavebního povolení k vodním dílům (k § 15 vodního zákona), žadatel předkládá žádost, jejíž obsahové náležitosti a přílohy jsou stanoveny v příloze č. 8 k této vyhlášce a podle ust. § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, k žádosti o stavební povolení stavebník připojí dále uvedené podklady.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

1. Územní rozhodnutí (s doložkou nabytí právní moci), které vydal Obecní úřad Kamenice, Stavební úřad pod čj. KAM-7565/2018/SÚ/IPe dne 22. 10. 2018.
 2. Souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek, ve smyslu § 15 odst. 2 zákona č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Obecní úřad Kamenice, Stavební úřad pod čj. KAM-8301/2018/SÚ/IPe dne 22. 11. 2018.
 3. Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
 - a) Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na pozemku parc. č. 141/179 v katastrálním území Sulice. Vlastnické právo pro – Rampach Jiří, dle výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 8. 8. 2019. Předložen 21. 11. 2019 pod čj. 388425/2019.
 - b) Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na pozemku parc. č. 141/167 v katastrálním území Sulice. Vlastnické právo pro Juřica Daniel, dle výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 8. 8. 2019. Předložen 21. 11. 2019 pod čj. 388425/2019.
 - c) Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na pozemku parc. č. 1240/5, 1240/20 v katastrálním území Sulice. Vlastnické právo - A l i m , s.r.o., dle výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 8. 8. 2019. Předložen 21. 11. 2019 pod čj. 388425/2019.
 - d) Souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na pozemku parc. č. 141/180 v katastrálním území Sulice. Vlastnické právo – Knobloch Petr, dle výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 8. 8. 2019. Předložen 21. 11. 2019 pod čj. 388425/2019.
- Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby (vodoprávnímu úřadu se nepodařilo ověřit existenci takového práva - nebyl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti) požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby.
4. Projektová dokumentace: „Výstavba vodovodního řádu, kanalizačního řádu a dešťové kanalizace včetně vsaků par. č. 12405, 129/36, 129/24, 129/25, 129/5, 1240/20, 141/4, 141/185, 141/179, 141/180, a 141/167 b k.ú. Sulice. Datum 11/2018, arch. č. 17_2017. Zpracovatel dokumentace Ing. Zdeněk Pešek, se sídlem Sadová 310, Družec, IČ 409 14 518, autorizovaná osoba Ing. Karel Sochor, Lidická 126, 252 68 Středokluky, ČKA I 0003305.
 5. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
 6. Stanovisko správce povodí, Povodí Vltavy, státní podnik, zn. 4774/2019-242-Št ze dne 23. 1. 2019.
 7. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (Osoba s odbornou způsobilostí – osoba oprávněná podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů), v případě žádosti o stavební povolení, týkající se vsakování srážkových vod. Hydrogeologický posudek; Nakládání se srážkovými vodami ze zpevněných ploch; Pozemky parc. č. 141/4, 141/185, 141/174, 141/178 k. ú. Sulice, obec Nechánice. Květen 2017. Zpracoval Ing. V. Vodička; 05/2017. Odborná způsobilost v hydrogeologii a environmentální geologii č. 1557/2002. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 8. Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.
 9. Formulář žádosti - Příloha č. 8 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., Žádost o stavební povolení k vodním dílům [§ 15 vodního zákona].

10. Formulář žádosti - Příloha č. 8 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., Žádost o stavební povolení k vodním dílům [§ 15 vodního zákona]. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
11. Závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:
 - f) Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření, čj. 65126/2017/MURI/OŽP/00354 ze dne 24. 1. 2019.
 - g) dotčený orgán ochrany veřejného zdraví - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje (KHS), stanovisko čj. KHSSC 64041/2018 ze dne 3. 1. 2019.
 - h) dotčený orgán požární ochrany - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (HZS), stanovisko ev. č. KO -329 -2/2019 ze dne 9. 4. 2019.
12. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
 - a) Obec Sulice, IDDS: xacapvx, sídlo: Želivec č.p. 150, Sulice, 251 68 Kamenice, vyjádření čj. 1410/2017 ze dne 22. 12. 2017. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - b) ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101169710 ze dne 30. 8. 2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - c) ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení zn. 1105457227-563/Ko ze dne 30. 8. 2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - d) ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, souhlas s umístěbním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, zn. 001105457248 ze dne 12. 9. 2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - e) ČEZ ICT Servicese, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0700098233 ze dne 30. 8. 2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - f) ČEZ ICT Servicese, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0200957529 ze dne 30. 8. 2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - g) GridService, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, stanovisko zn. 5001992083 ze dne 30. 8. 2019. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - h) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, čj. 775176/17, vyjádření končí 22. 11. 2019 (nedojde ke střetu). Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
 - i) Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, zn. SPU 556432/2017 ze dne 11. 12. 2017. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019 (nedojde ke střetu). Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.
13. Doklad o zaplacení správního poplatku (ke stavbě vodních děl – 3 000 Kč). Podle pol. 18 bod 1. písm. h) v sazebníku zákona č. 634/2004 sb. o správních poplatcích, v platném znění. Zaplacen dne 2. 9. 2019
14. Stanoviska provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení:
 - a) Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr, sídlo: Černoletská č.p. 1600, 256 01 Benešov u Prahy zn. /vyj/Zav/2018/072 ze dne 15. 2. 2018. Předložen 26. 9. 2019 pod čj. 322362/2019.

Na základě předloženého stanoviska správce povodí, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a

ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a žc nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Podle předloženého vyjádření, které vydal státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, v části zájmového území akce se nachází stavba vodního díla - podrobné odvodňovací zařízení (POZ), které je příslušenstvím pozemků (viz příložená situace k vyjádření, které vydal Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, pod zn. SPU 556432/2017 ze dne 11. 12. 2017). Dostupné podklady - údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici, jsou také zobrazeny v LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv - detail/Meliorace. Při narušení POZ je třeba provést opravu tak, aby funkce systému zůstala zachována a nedocházelo k zamokřování přilehlých pozemků (zvážit funkci vsaků).

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Stavebník prokazatelně (na výzvu předloží doklad o doručení stavebního zákona oznámí vodoprávnímu úřadu fázi výstavby pro provedení kontrolní prohlídky min. 10 dní předem) oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky...*“, v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a předloženým plánem kontrolních prohlídek stavby.

Zpracování kanalizačního řádu není uloženo. Podle ust. § 14 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v případě, kdy rozšíření kanalizační sítě nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě, vodoprávní úřad současně s vydáním stavebního povolení nebo společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, rozhodne o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.

V souladu s ust. § 24e odst. 1 až 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, vodoprávní úřad stanovil podmínky zařízení staveniště.

Vodoprávní úřad stanovil podmínky: „*Stavba bude prováděna dodavatelsky. Odborné vedení prováděné stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu zákona.*“ V souladu s ust. § 158 a § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Vodoprávní úřad stanovil podmínky pro nakládání s odpady během provádění stavby dle předložené dokumentace. Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby budou dodržovány povinnosti dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o odpadech“). Především podle ust. § 10, § 12 a § 16 zákona o odpadech. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a § 12 odst. 4 - každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytřídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech. Vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovat je odděleně podle druhů. V průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

Podle ust. § 111 odst. 1 písm. a) až d) a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, vodoprávní úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací, projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného

vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Zároveň vodoprávní úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Podle ust. § 18c odst. 1 až 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vodoprávní úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, a též podmínky pro užívání stavby. Vodoprávní úřad ve stavebním povolení zabezpečil plnění požadavků uplatněných dotčenými orgány, nejsou-li stanoveny rozhodnutími, případně požadavků vlastníků technické infrastruktury k napojení na ni, uložil povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, stanovil termín dokončení stavby, a za podmínek uvedených v § 119 odst. 1 stavebního zákona (stavbu veřejné infrastruktury lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí) stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Přitom stanovil minimální rozsah podkladů, k ověření, že stavba je schopna trvalého užívání. Vodoprávní úřad dále stanovil fáze výstavby, které musí být oznámeny vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, vymezení nezbytného rozsahu staveniště.

Podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám vodovodních řadů, vodárenských objektů, úpraven vody, kanalizačních stok včetně kanalizačních objektů nebo čistíren odpadních vod, které jsou součástí vodovodů nebo kanalizací pro veřejnou potřebu (§ 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích), předloží žadatel povolení k jejich provozování (§ 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích).

Podmínka o předložení „*Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky, pokud k nějakým došlo, projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.*“ je stanovena v souladu s ust. § 118 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, nepodstatnými odchylkami jsou takové odchylky, kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí (zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou

Podle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby - Příloha I nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.) Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky. Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.)

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Předložení certifikátu autorizovaného inspektora*“, podle ust. § 15 odst. 11 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, který stanovuje, že vodní díla jsou nezpůsobilá k posouzení autorizovaným inspektorem, avšak to neplatí v případě staveb vodovodních řadů, kanalizačních stok a kanalizačních objektů, které nevyžadují povolení k nakládání s vodami. Podle § 122 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, stavebník může doložit žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, též odborným posudkem (certifikátem) autorizovaného inspektora.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku předložení podkladů k užívání stavby: „*Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována*“ podle např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

Dodržení podmínek, které uvádějí stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, které jsou nedílnou součástí dokladové části předložené projektové dokumentace podle ust. § 110 odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, jsou ve výroku uvedeny v rozsahu, který má význam pro realizaci záměru a nejsou-li přitom stejné podmínky, nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace nebo nejsou dány příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo nejsou-li soukromoprávního charakteru, nebo jinak nepřekračují pravomoci svěřené správnímu orgánu zákonem, protože v takovém případě správnímu orgánu nepřísluší je stanovit ve výroku jeho rozhodnutí.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty) přicházející do styku s pitnou vodou.*“ Požadavky na materiály, používané chemikálie a výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou jsou stanoveny vyhláškou o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Vyhláška č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Povolení k provozování vodního díla nebo doklad o podané žádosti k provozování daného vodního díla.*“ podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon, spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám vodovodních řadů, vodárenských objektů, úpraven vody, kanalizačních stok včetně kanalizačních objektů nebo čistíren odpadních vod, které jsou součástí vodovodů nebo kanalizací pro veřejnou potřebu (§ 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích), předloží žadatel povolení k jejich provozování (§ 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích).

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Dohoda provozně souvisejících vlastníků vodovodů nebo kanalizací. Písemná dohoda mezi vlastníky kanalizací, provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upravující jejich vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování těchto vodních děl.*“, podle ust. § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, vlastníci vodovodů nebo kanalizací provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upraví svá vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu nebo kanalizace. Tato dohoda je podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona. Podle ust. § 8 odst. 15 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a) u písemné dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů strany dohody, předmět dohody včetně uvedení vlastnictví vodovodů, stanovení podmínek dodávky (jakost, množství, tlakové poměry, měření, kontrola podmínek, zajištění funkčnosti, postup v odstranění závad, vzájemná informovanost, řešení sporů), specifikace nákladů a jejich kontroly, způsob plateb, smluvní sankce, možnost změn a doba platnosti této dohody.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace.*“, podle § 22 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, Doklady pro vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodních děl (k § 15 vodního zákona a § 122 stavebního zákona, žadatel předkládá žádost, jejíž obsahové náležitosti a přílohy jsou stanoveny v příloze č. 14 k této vyhlášce. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží se dokumentace skutečného provedení stavby vždy.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky, pokud k nějakým došlo, projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.*“ podle § 118 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, nepodstatnými odchylkami jsou takové odchylky, kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí (zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů,

ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (atesty materiálů, použitých výrobků a zařízení, prohlášení o shodě, certifikáty).*“, podle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby - Příloha I nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.) Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky. Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.)

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována*“ (Např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Vodoprávní úřad stanovil podmínku: „*Zpracování kanalizačního řádu uloženo – NE*“, podle § 14 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v případě, kdy rozšíření kanalizační sítě nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě, vodoprávní úřad současně s vydáním stavebního povolení nebo společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, rozhodne o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky jsou zahrnuty do rozhodnutí v rozsahu, který má význam pro realizaci záměru a nejsou-li přitom stejné podmínky uvedeny v již vydaných rozhodnutích k záměru (aby nedocházelo k duplicitě ve vydaných rozhodnutích), které měl Vodoprávní úřad k dispozici před vydáním rozhodnutí o žádosti.

Vodoprávní úřad zajistil soulad vydaného rozhodnutí s připomínkami, sděleními a návrhy účastníků řízení uplatněnými k projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, v souladu s ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona. K vyjádřením, stanoviskům, připomínkám a námitkám, které překračují uvedený rozsah, nebylo přihlédnuto, protože v souladu s ust. § 10 správního řádu, je vodoprávní úřad věcně příslušné jednat a rozhodovat pouze ve věcech, které mu byly svěřeny zákonem nebo na základě zákona. V souladu s ust. § 114 odst. 2 a 3 stavebního zákona, k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Stejně tak námitky, o kterých nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, vodoprávní úřad posoudil na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahovala rozsah jeho působnosti, učinil si o ni úsudek a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ve výroku rozhodnutí jsou v souladu s ust. § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, stanoveny podmínky pro provedení stavby, a pokud je to třeba, i pro její užívání. Podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů a stanovena zejména návaznost na jiné podmiňující stavby a zařízení, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby, popřípadě technických norem. Podle potřeby je stanoveno, které fáze výstavby stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby. A je též stanoveno, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení,

veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, o stavebním povolení (k § 115 stavebního zákona), stavební povolení obsahuje druh a účel povolované stavby, katastrální území, parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje, podmínky pro provedení stavby, především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby. Stavebním povolením je zabezpečeno plnění požadavků uplatněných dotčenými orgány, nejsou-li stanoveny rozhodnutími, případně požadavky vlastníků technické infrastruktury k napojení na ni. Je uložena povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Je stanoven termín dokončení stavby a na základě ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, podmínka, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Rozhodnutí také stanovuje podmínky o stanovení fází výstavby, které musí být oznámeny vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, vymezení nezbytného rozsahu staveniště dle předložené projektové dokumentace.

Dále je ve výroku rozhodnutí v souladu s ust. § 11 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, o náležitostech stavebního povolení k vodním dílům, kromě náležitostí povolení k provedení vodních děl, k jejich změnám a změnám jejich užívání, jakož i k jejich odstranění, vyplývajících ze správního řádu nebo stavebního zákona obsahuje povolení dále základní údaje o stavbě, jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, název vodního toku a číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků, číslo hydrologického pořadí povodí, název a kód útvaru povrchových vod a uvedení říčního kilometru vodního toku (staničení), pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího s vodním tokem, číslo hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod, a určení polohy vodního díla, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V souladu s ust. § 68 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, o náležitostech rozhodnutí, rozhodnutí obsahuje výrokovou část, odůvodnění a poučení účastníků. Ve výrokové části je uvedeno řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno, a označení účastníků podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu). Účastníci, kteří jsou fyzickými osobami, se označují údaji umožňujícími jejich identifikaci (§ 18 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jiný údaj podle zvláštního zákona) účastníci, kteří jsou právnickými osobami, se označují názvem a sídlem. Ve výrokové části je uvedena lhůta ke splnění ukládané povinnosti, a další údaje potřebné k jejímu řádnému splnění. V odůvodnění jsou uvedeny důvody výrokové části rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se správní orgán řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, a informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s návrhy a námitkami účastníků a s jejich vyjádřením k podkladům rozhodnutí.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Ve výroci rozhodnutí je uvedeno řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno a podmínky tzv. vedlejších ustanovení, jimiž je obsah rozhodnutí dále konkretizován. Tedy i podmínky vycházející ze závazných stanovisek dotčených orgánů, jejichž obsah je pro výrokovou část rozhodnutí závazný.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. e) stavebního zákona a další dotčené osoby podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Jiří Procházka, Sídl. Štědřík č.p. 148, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry
Jana Procházková, Rašínovo nábřeží č.p. 1781/64, 120 00 Praha 2-Nové Město
JUDr. Jiří Kapras, Novodvorská č.p. 1126/171, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
JUDr. Veronika Kapras, LL.M., Novodvorská č.p. 1126/171, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
Lukáš Bílý, V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy
Petra Bílá, V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy
Pavel Podobský, Rozárčina č.p. 1101/15, 140 00 Praha 4-Krč
Jiří Černický, K Vrchánovu č.p. 77, Sulice-Nechánice, 251 68 Kamenice
Ing. Soňa Svobodová, Mátová č.p. 263, Osnice, 252 42 Jesenice u Prahy
Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
S - Profit Management CZ, s.r.o., IDDS: f9uyp45
sídlo: Národní obrany č.p. 457/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Pavel Podobský, Rozárčina č.p. 1101/15, 140 00 Praha 4-Krč
Obec Sulice, IDDS: xacapvx
sídlo: Želivec č.p. 150, Sulice, 251 68 Kamenice

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 115 odst. 1 vodního zákona, § 109 písm. f) stavebního zákona a další dotčené osoby podle § 27 odst. 2 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GridService, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 115 odst. 4 vodního zákona, a další dotčené osoby podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Obec Sulice, IDDS: xacapvx
sídlo: Želivec č.p. 150, Sulice, 251 68 Kamenice

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Účastník řízení může proti rozhodnutí podat odvolání dle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka podle § 82 odst. 2 správního řádu

Ing. Václav Balvín v.r.
referent oddělení Vodoprávní úřad
oprávněná úřední osoba

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

Ing. Zdeněk Pešek, IDDS: wy7nn99

sídlo: Sadová č.p. 310, 273 62 Družec

A l i m , s.r.o., IDDS: kd7ikmd

sídlo: Jílovská č.p. 424/31, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Jiří Rampach, V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy

Petr Knobloch, Na Suchých č.p. 322, 252 50 Vestec

Daniel Juřica, Zlešická č.p. 1846/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Obec Sulice, IDDS: xacapvx

sídlo: Želivec č.p. 150, Sulice, 251 68 Kamenice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridService, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Jiří Procházka, Sídli. Štědřík č.p. 148, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry

Jana Procházková, Rašínovo nábřeží č.p. 1781/64, 120 00 Praha 2-Nové Město

JUDr. Jiří Kapras, Novodvorská č.p. 1126/171, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411

JUDr. Veronika Kapras, LL.M., Novodvorská č.p. 1126/171, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411

Lukáš Bílý, V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy

Petra Bilá, V Roháči I. č.p. 1204, 252 42 Jesenice u Prahy

Pavel Podobský, Rozárcina č.p. 1101/15, 140 00 Praha 4-Krč

Jiří Černický, K Vrchánovu č.p. 77, Sulice-Nechánice, 251 68 Kamenice

Ing. Soňa Svobodová, Mátová č.p. 263, Osnice, 252 42 Jesenice u Prahy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

S - Profit Management CZ, s.r.o., IDDS: f9uyp45

sídlo: Národní obrany č.p. 457/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Pavel Podobský, Rozárcina č.p. 1101/15, 140 00 Praha 4-Krč

dotčené orgány

Obec Kamenice, stavební úřad, IDDS: f6ibnuh

sídlo: Ringhofferovo náměstí č.p. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Městský úřad Říčany, Odbor správních agend a dopravy, Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01
Říčany

ostatní

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

sídlo: Černoleská č.p. 1600, 256 01 Benešov u Prahy

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov - jih, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516



