

**USNESENÍ č. 5/2021 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 29.6.2021**

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 10 přítomných

Schválilo:

- 5/2021/1 Č.j. SUL-07471/2021, [redacted], [redacted], Želivec, č.j.SUL-0749/2021, [redacted], [redacted], Želivec, ZOS schválilo připojení na kanalizační řad ve vlastnictví Obce Sulice. Souhlas s napojením na kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na kanalizaci.
- 5/2021/2 Č.j. SUL-0546/2021, ZOS schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č.21_SOBS01_4121796444 mezi provozovatelem distribuční soustavy, firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02 a žadatelem, kterým je Obec Sulice, odběrné místo na adrese Želivec, Kostecká ul., č.parc.1049/49.
- 5/2021/3 ZOS schválilo Smlouvu o úvěru č.0633310199 mezi Českou spořitelnou a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 a Obcí Sulice.
- 5/2021/4 ZOS schválilo Dodatek č.2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č.0420579389/19 ze dne 26.6.2019 mezi Českou spořitelnou a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 a Obcí Sulice.
- 5/2021/5 Č.j. SUL-0735/2021, ZOS schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č.IV-12-6020044 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Teplická 874/8, zastoupenou společností Jan Kukačka s.r.o., Čerčany, Sázkavská 508 jako oprávněnou.
- 5/2021/6 Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) schválilo uzavření Kupní smlouvy o převodu věci nemovité mezi obcí Sulice jako Kupující a [redacted] jako Prodávající. Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) schválilo uzavření Smlouvy o úschově peněžní částky a listin mezi obcí Sulice jako Složitelem, JUDr. Erikem Zemanem jako Schovatelem a [redacted] jako Oprávněným.
- 5/2021/7 ZOS schválilo Rozpočtové opatření Obce Sulice č.3/2021.
- 5/2021/8 ZOS schválilo uzavření Kupní smlouvy o převodu věci nemovité mezi prodávajícími, kterými jsou [redacted], bytem [redacted], Želivec, [redacted], bytem [redacted], Želivec, SJM [redacted] a [redacted], bytem [redacted], Lhotka, Praha 4, SJM [redacted] a [redacted], bytem [redacted], Horní Měcholupy, Praha 9, [redacted], bytem [redacted], Želivec a SJM [redacted] a [redacted], bytem [redacted], Želivec a Obcí Sulice jako kupující. Předmětem kupní smlouvy je pozemek v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. [redacted] o celkové výměře 673 m2 a liniové stavby na tomto předmětném pozemku, tedy pozemní komunikace, kanalizace a vodovod.
- 5/2021/9 Č.j. SUL-0594/2021, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec, 251 68 Sulice, ZOS schválilo poskytnutí investičního finančního příspěvku na zakoupené botníky a nábytek pro MŠ Sluníčko, a do technické místnosti v MŠ Pampeliška, Ke Kapličce 1040, Hlubočinka, v celkové výši 18 997,- Kč.
- 5/2021/10 Č.j. SUL-0631/2021, Č.j.SUL-0693/2021, Č.j.SUL-0640/2021, Č.j.SUL-0755/2021, Č.j.SUL-0763/2021, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec, 251 68 Sulice, ZOS schválilo přijetí peněžitého daru pro MŠ Sluníčko v celkové výši 115 700,- Kč dle přiloženého seznamu.
- 5/2021/11 Č.j. SUL-0613/2021, [redacted], [redacted], Praha 5, ZOS souhlasí s vybudováním vjezdu z komunikace ve vlastnictví Obce Sulice v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. 671/107, na pozemek č.parc. 671/77, ulice [redacted] dle předložené dokumentace.
- 5/2021/12 Č.j. SUL-0676/2021, ZOS schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.8800095487_1/VB/P mezi Obcí Sulice jako povinnou a společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, zastoupena firmou GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, jako oprávněným. Předmětem smlouvy je uložení plynárenského zařízení na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, lokalita Mandava, č.parc.874/116, ulice Dubová.
- 5/2021/13 Č.j. SUL-0581/2021, HP DOMY s.r.o., [redacted], K Láskovu 562, 293 06 Bradlec, ZOS schválilo napojení pozemku pro výstavbu domu o jedné bytové jednotce v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.761/10 na obecní vodovod a kanalizaci. Souhlas s napojením na vodovodní a kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na vodovod a kanalizaci.

- 5/2021/14 Č.j. SUL-0603/2021, [REDACTED], Hlubočinka, [REDACTED], Hlubočinka, ZOS schválilo záměr oplocení sousedního pozemku dle přiložené dokumentace za podmínky sjednocení typu a vzhledu plánovaného plotu a maximální výšky plotu 1,8 metru od povrchu komunikace.
- 5/2021/15 Č.j.SUL-0704/2021, Město Říčany, ZOS schválilo poskytnutí dotace ve výši 4 386,- Kč, formou uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. VS/00368/2021/OŠK, za žáka, který je vzděláván ve 4. Ročníku ZŠ Nerudova Říčany.
- 5/2021/16 Č.j. SUL-0720/2021, [REDACTED], Praha 4, ZOS souhlasí s plánovanou demolicí jednopodlažního dřevěného objektu určeného k rekreaci na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc. st.272, Nechánice, Svažitá č.e.6. ZOS souhlasí s výstavbu nového rekreačního objektu LARGO 98/25° na pozemku v k.ú. Sulice, č.parc.121/29 a č.parc. st.272, Nechánice, Svažitá č.e.6, dle předložené dokumentace za předpokladu dodržení závazných ukazatelů platné územně plánovací dokumentace vydané Obcí Sulice.
- 5/2021/17 Č.j. SUL-0535/2021, [REDACTED], ZOS schválilo napojení pozemku pro výstavbu domu o dvou bytových jednotkách v k.ú. Sulice-Hlubočinka č.parc. 693/2 na obecní vodovod a tlakovou kanalizaci. Souhlas s napojením na vodovodní a kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na vodovod a kanalizaci.
- 5/2021/18 Č.j. SUL-0576/2021, [REDACTED], Kamenice, ZOS schválilo napojení pozemku pro výstavbu domu o dvou bytových jednotkách v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 998/60, na obecní vodovod a kanalizaci. Souhlas s napojením na vodovodní a kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na vodovod a kanalizaci.
- 5/2021/19 Č.j. SUL-0728/2021, Diakonie Českobratrské církve evangelické, Čajkovského 1640/8, Praha 3, ZOS schválilo finanční příspěvek formou daru na poskytování služby raná péče ve výši 10 000,-Kč.
- 5/2021/20 ZOS schválilo finanční příspěvek formou daru obci Lužice u Hodonína na nápravu škod po tornádu ze dne 24.6.2021, a to ve výši 100 000,- Kč zaslaný na účet obce Lužice u Hodonína číslo účtu 123-3116370277/0100 pod VS 5202120.
- 5/2021/21 ZOS schválilo Smlouvu č.1190901212 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky a Obcí Sulice na akci „Výsadba stromů Sulice“ realizovanou v roce 2021.

Bere na vědomí:

- 5/2021/22 Č.j. SUL-0535/2021, [REDACTED], ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu o dvou bytových jednotkách na pozemku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc.693/2, dle přiložené dokumentace za předpokladu dodržení závazných ukazatelů platné územně plánovací dokumentace vydané Obcí Sulice.
- 5/2021/23 Č.j. SUL-0576/2021, [REDACTED], Kamenice, ZOS bere na vědomí stavbu rodinného domu o dvou bytových jednotkách na pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.998/60, dle přiložené dokumentace.
- 5/2021/24 Č.j. SUL-0581/2021, HP DOMY s.r.o., [REDACTED], K Láskovu 562, 293 06 Bradlec, ZOS bere na vědomí novostavbu rodinného domu o jedné bytové jednotce na pozemku č.parc. 761/10, dle přiložené dokumentace zapředpokladu dodržení závazných ukazatelů platné územně plánovací dokumentace vydané Obcí Sulice.

Neschválilo:

- 5/2021/25 Č.j.SUL-0593/2021, [REDACTED], 272 01 Kladno, ZOS neschválilo žádost o zahrnutí pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc. 1081/3 do územního plánu obce Sulice jako pozemek určený k výstavbě.

Pověřuje:

1. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě mezi firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02 a žadatelem, kterým je Obec Sulice.
2. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č.IV-12-6020044 mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Teplická 874/8, zastoupenou společností Jan Kukačka s.r.o., Čerčany, Sázavská 508 jako oprávněnou.
3. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č.2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č.0420579389/19 ze dne 26.6.2019 mezi Českou spořitelnou a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 a Obcí Sulice.

4. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvu o úvěru č.0633310199 mezi Českou spořitelnou a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 a Obcí Sulice.
5. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy o převodu věci nemovité mezi Obcí Sulice jako kupující a prodávající, kterou je [REDACTED], předmětem smlouvy je pozemek v k.ú. Sulice, č.parc.430/6.
6. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o úschově peněžní částky a listin mezi obcí Sulice jako Složitel, JUDr. Erikem Zemanem jako Schovatelem a [REDACTED] jako Oprávněným.
7. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy o převodu věci nemovité mezi prodávajícími, kterými jsou [REDACTED], bytem [REDACTED], Želivec, [REDACTED], bytem [REDACTED], Želivec, SJM [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED] Lhotka, Praha 4, SJM MUDr. [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], Horní Měcholupy, Praha 9, [REDACTED], bytem [REDACTED], Želivec a SJM [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], Želivec a Obcí Sulice jako kupující.
8. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene č.8800095487_1/VB/P mezi Obcí Sulice jako povinnou a společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, zastoupena firmou GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, jako oprávněným.
9. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi obcí Sulice jako dárce a Diakonií Českobratrské církve evangelické, Čajkovského 1640/8, Praha 3 jako obdarovaným.
10. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy mezi obcí Sulice jako dárce a obcí Lužice u Hodonína.
11. ZOS pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy č.1190901212 mezi Státní fondem životního prostředí České republiky a Obcí Sulice na akci „Výsadba stromů Sulice“ realizovanou v roce 2021.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil

Jana Indrová

Ivana Chrudimská

Starosta: Ing. Petr Čuřík