



## MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Komenského náměstí 1619 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 211 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: [podatelna@ricany.cz](mailto:podatelna@ricany.cz) | [www.ricany.cz](http://www.ricany.cz)

SPIS. ZN.: 472034/2021-MURI/OSAD/Vo  
Č. J.: 516126/2021-MURI/ODP/00410  
VYŘIZUJE: Ing. Vojtěch Voska  
TEL.: 323 618 152  
E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 15.12.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor správních agend a dopravy Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.9.2021 podal

**Obec Sulice, IČO 00240818, Sulická 155, 251 68 Sulice, v řízení na základě plné moci zasttoupena:**

**Ing. Miroslavem Štecherem, IČO 16482964, Devonská 1000, 152 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **Rekonstrukce ulice Točítá, Sulice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 761/7 (zahrada), parc. č. 761/13 (zahrada), parc. č. 761/101 (ostatní plocha), parc. č. 761/106 (zahrada), parc. č. 1192/56 (ostatní plocha) v katastrálním území Sulice.

Stavba obsahuje:

- SO 100 Komunikace a zpevněné plochy.

### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem Situace číslo D.2 v měřítku 1:250 a Koordinačním situačním výkresem C.3 v měřítku 1:250 které obsahují výkres současného stavu území mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Vít Křepinský ČKAIT 0014316; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po ukončení zemních výkopových prací
  - b) Po ukončení stavby
4. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku HZS Středočeského kraje č.j.:HSKL-7413-2/2021-KO ze dne 27.8.2021:
  - SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO S PODMÍNKAMI.
  - Na komunikaci a obratišti bude vymezen zákaz stání a odstavení vozidel alespoň v I jízdním pruhu.
  - V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
  - Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením objízdných tras na HZS Stř. kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín, 15 dní předem.
5. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Policie ČR, č.j.:KRPS-168920-2/ČJ-2021-011406 ze dne 21.9.2021:
  - Dl Praha venkov - JIH souhlasí s výše uvedenou akcí za dodržení následujících podmínek:
  - Parametry komunikace budou v souladu s platnou normou ČSN 73 6110 - „Projektování místních komunikací“,
  - Inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 výše citovaného zákona č. 13/1997 Sb.,
  - Jestliže by došlo v souvislosti s výstavbou k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrského opatření k odsouhlasení.
6. Bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko KHS Středočeského kraje bez podmínek č.j.:KHSSC 43298/2021 ze dne 19.8.2021.
7. Bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Odboru územního plánování MěÚ Říčany – souhlas fikcí bez podmínek č.j.:332435/2021 ze dne 20.9.2021.
8. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené v souhrnném vyjádření OŽP MěÚ Říčany č.j.:330858/2021/MURI/OŽP/00354 ze dne 23.9.2021:
  - Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 a § 15 zák.ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:
  - Při stavbě nedojde k záboru půdy, která je součástí ZPF, na dobu delší než 1 rok.
  - Skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy bude prováděna odděleně, skrytá ornice bude skladována tak, aby ji bylo možno po skončení akce využít k rekultivaci dotčených ploch.
  - Odklízové zeminy je třeba ukládat ve vytěžených prostorech, případně je uložit na plochách horší jakosti, které byly za tím účelem odňaty ze zemědělského půdního fondu.
  - Je třeba provádět vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby tvarem, uložením zeminy a vodními poměry byly připraveny k rekultivaci, pokud provedení rekultivace přichází v úvahu.
  - Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
  - Práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu a po jejich skončení budou uvedeny dotčené plochy do původního stavu.
  - Zamýšlené provádění prací bude projednáno včas s vlastníkem, popř. nájemcem pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu.
  - Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák.ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:



- Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
- V průběhu stavby budou ponechané dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci akce bude postupováno dle ČSN DIN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.
- Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů, nesmí přitom dojít k přesekání kořenů o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně.
- Kořenová zóna (prostor pod korunou dřevin) nesmí být zatěžována pojižděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním, či navážením terénu. Dřeviny budou ochráněny před poškozením chemickým (látky škodlivé pro půdu nebo rostliny) i mechanickým (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, apod.).
- Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou přihrnovány ke kmenům. Výkopy v blízkosti kořenového systému nebudou prováděny v období mrazů.
- Pokud bude pro výše uvedenou stavbu nutné provést kácení dřevin rostoucích mimo les, upozorňujeme, že s platností od 1. 1. 2018 dle § 8, odst. (6) citovaného zákona ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin (příslušný OÚ). Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.
- Projektová dokumentace stavby musí proto obsahovat všechny náležitosti stanovené vyhláškou č.189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 126 písm. k) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
- Každý je při své činnosti povinen dodržovat hierarchii nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech především v podobě předcházení vzniku odpadu, minimalizace jeho množství a nebezpečných vlastností.
- Původce odpadu je povinen zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností.
- S odpady je třeba nakládat pouze v zařízeních určených a povolených k nakládání s daným druhem odpadu. To znamená především předat je výhradně provozovateli zařízení povoleného k přijetí daného druhu odpadu nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh odpadu. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nemá ho, nesmí jí být odpad předán.
- Původce odpadu, který nemá povolení k tomu nějakým způsobem s odpady po jejich produkci dále nakládat (upravovat je, skládkovat, využívat k terénním úpravám, spalovat apod.) může odpady, resp. má povinnost, pouze shromažďovat v místě jejich vzniku do doby předání do zařízení nebo obchodníkovi, který je k tomu oprávněn.
- Vznikající odpady do doby jejich předání subjektu k tomu oprávněnému shromažďovat odděleně podle jednotlivých druhů a zabezpečit je proti nežádoucímu odcizení, znehodnocení nebo úniku.
- Neupravený (do podoby recyklátu řádně schváleným zařízením k nakládání s odpady) stavební a demoliční odpad nelze využít k terénním úpravám pro komunikace, pod budoucí objekty, k zasypávání terénu apod.
- V případě produkce komunálního nebo stavebních a demoličních odpadů ještě před jejich vznikem mít v odpovídajícím množství zajištěnou písemnou smlouvu o jejich předání s oprávněnou osobou k jeho převzetí viz. výše.
- Vyloučit odstranění odpadů pálením na staveništi v otevřených ohništích nebo ve stacionárních zdrojích. Odpad lze spalovat jen v zařízeních k tomu určených.



- Dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech je původce odpadů povinen vést průběžnou evidenci.
- V průběhu stavebních prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.). Zhotovitel stavby zajistí, aby vozidla před vjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci byla řádně očištěna.
- Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:
- Vodoprávní úřad, podle ust. § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, tímto vyjadřuje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemáme k záměru, dle předložené žádosti, námítky při splnění uvedených podmínek:
- Dopravní infrastruktura
- Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmetné lokalitě.
- Pokud bude během stavby zjištěna přítomnost melioračních opatření (drénů) na dotčeném pozemku, zůstane tento systém zachován.
- Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.
- Srážkové vody z pozemních komunikací nejsou odpadními vodami, pokud je znečištění těchto vod závadnými látkami řešeno technickými opatřeními podle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. V jiném případě se jedná o odpadní vody podle § 38 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon a nakládání s nimi musí být projednáno podle § 8 zákona
- č. 254/2001 Sb. vodní zákon.
- Znečištění srážkových vod z pozemních komunikací závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními (například umístěním retenční nádrže, trubní retence, zařízení k jejich zachycení pomocí odlučovače ropných látek, ohumusovaného průlehu nebo jiného vhodného technického opatření – pouze demonstrativní výčet možných opatření). Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod. Výběr konkrétního řešení je závislý na místních podmínkách.
- Pokud nejsou podmínky pro vsakování vhodné, je potřeba doložit příslušnému stavebnímu úřadu povolujícímu záměr, posudek hydrogeologa, ze kterého vyplývá, že vsakování dešťové vody není možné. V takovém případě lze k hospodaření s dešťovou vodou využít jiná alternativní řešení.
- Vsakování do vod podzemních, v případě zřízení vsakovacího objektu, je nakládáním s podzemními vodami. Povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami je třeba jde-li o podzemní vody k umělému obohacování podzemních zdrojů vod povrchovou vodou (viz § 8 odst. 1 písm. b) bod 4. vodního zákona).
- Povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla - vsakovací objekt, je možné vydat jen současně se stavebním povolením k takovému vodnímu dílu ve společném řízení, pokud se nejedná o vodní dílo již existující nebo povolené, nebo které bude povolovat ve společném územním a stavebním řízení podle zvláštního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon) jiný správní orgán než vodoprávní úřad. V případě vydávání povolení k nakládání s vodami současně s povolením k provedení vodního díla se výroky těchto povolení vzájemně podmiňují (viz § 9 odst. 5 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon).
- Příkopy a ostatní povrchová odvodňovací zařízení, stejně jako kanalizace, včetně úprav k odvádění vody, lapolů a sedimentačních nádrží apod., jsou součástí dálnice, silnice nebo místní komunikace pokud slouží výlučně k odvádění povrchových vod z této komunikace. V tomto případě se, se nejedná o vodní dílo, ale o stavební objekty, které spadají do působnosti stavebního úřadu příslušného k povolení komunikace (dopravní stavby). V ostatních případech je součástí komunikace pouze dešťová vpust' s šachtou a přípojkou do kanalizačního stoku.



- Základním předpokladem pro odvádění dešťových vod je podmínka, že odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území (vzniknuvších ploch nevhodných pro vsakování srážkových vod) zůstanou srovnatelné se stavem před výstavbou, tedy že změnou v území nesmí za deště, docházet ke zhoršení průtokových poměrů ve vodních tocích. Zvýšený odtok způsobený výstavbou musí být zadržen a likvidován (vsak, odpar, zálivky, využití v domácnostech, aj.) na vlastních pozemcích.
  - Odtékající vody ze zpevněných ploch nesmí podmáčet žádný z okolních pozemků a níže položenou komunikaci
  - V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení (vodovodní řady, kanalizační stoky aj.) bude při stavbě respektována příslušná ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
  - Veškeré zásahy do stávající vodovodní a kanalizační sítě budou projednány a odsouhlaseny jejich vlastníkem, správcem a provozovatelem.
9. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření KSÚS Středočeského kraje Ev.č.:45239/2021-KSÚS ze dne 3.9.2021. Vyjádření je součástí dokumentace stavby.
10. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Vltavy s.p., Zn.:PVL-65807/2021/240-PI ze dne 17.9.2021. Vyjádření je součástí dokumentace stavby.
11. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření KHS Benešov Zn.:vyj/Št/2021/876 ze dne 25.8.2021. Vyjádření je součástí dokumentace stavby.
12. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Zn.:0101584734 ze dne 19.8.2021. Vyjádření je součástí dokumentace stavby.
13. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s., č.j.:762608/21 ze dne 20.8.2021. Vyjádření je součástí dokumentace stavby.
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem:

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Sulice, Sulická 155, 251 68 Sulice

### **Odůvodnění:**

Dne 27.9.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.11.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Obec Sulice, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., KSÚS Středočeského kraje, VHS Benešov spol. s r.o., Závod Dolní Vltava Povodí Vltavy s.p., Želivská provozní a.s., Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Praha venkov - JIH, DI, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, KHS Středočeského kraje, MěÚ Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Říčany, odbor životního prostředí,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.



Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Koudelka, Vlasta Koudelková, Ing. Petr Čuřík, Bc. Markéta Nováková, Bc. Ivana Kroftová, Jiří Hřebíček, Jan Maštaliř, Bc. Markéta Nováková, Ing. Petr Čuřík, Středočeský kraj, správa nemovitostí, Petra Koudelková, Tomáš Hadrovský, Zdislav Polehla, Ing. Lenka Aneltová, Petr Hašlar, Schulhoffova Lubomír Kotek, Petra Jiroušková, Petra Jiroušková, Jiří Hřebíček, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., KSÚS Středočeského kraje, HS Benešov spol. s r.o., Želivská provozní a.s.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastník řízení – Petra Koudelková uplatnila následující námitku:

Podávám námitku proti záměru rekonstrukce ulice Točitá a to z důvodu nevhodné organizace plánování rekonstrukce. Vámi zamýšlený záměr chcete realizovat v místě, kde není zavedena plynová přípojka, která by znatelně vylepšila život občanům na výše zmíněné adrese. Navíc dle Evropských a dalších ujednání směřem ke snížení emisí, se projednává úplné odstoupení od vytápění tuhým palivem, které je momentálně hlavním zdrojem tepla.

A proto se domnívám, že vzhledem ke stavebním postupům by nejprve měla být zavedena plynová přípojka a dořešena dešťová kanalizace.

Správní orgán k této námitce účastníka řízení uvádí – Rozvoj příslušné obce, v daném případě obce Sulice je plně v kompetenci zvolených orgánů obce. Zastupitelstvo obce musí zvážit směry rozvoje obce, své finanční možnosti i řešení dalších aktuálních problémů obce v souladu s platným územním plánem příslušné obce. Obec v rámci své plné kompetence uplatnila jako žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu v rozsahu, na základě kterého správní orgán vedl řízení. Správnímu orgánu nepřísluší nařizovat obci, jak má řídit svůj rozvoj. Účastník řízení by se měl obrátit na příslušné orgány obce Sulice a projednat možnosti realizace záměru, který navrhuje. Správní orgán nevyklučuje možnost uplatnění - na základě rozhodnutí orgánů obce Sulice, - změnu stavby před dokončením v případě, že obec navrhovanou změnu stavby schválí. V daném případě, při uplatněním rozsahu žádosti obce Sulice tuto námitku jako nepřislusnou – **zamítá**.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru správních agend a dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej

tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“  
Ing. Vojtěch Voska, o.č. 410 – opatřeno elektronicky ověřeným podpisem  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 16.12.2021

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Obec Sulice, IDDS: xacapvx – **na úřední desku**

Ing. Miroslav Štecher, IDDS: n46f23q

Jiří Koudelka, Solná č.p. 765/27, Radotín, 153 00 Praha 512

Vlasta Koudelková, Točitá č.p. 1101, Hlubočinka, 251 68 Štířín

Ing. Petr Čuřík, Hlavní č.p. 49, Hlubočinka, 251 68 Štířín

Bc. Markéta Nováková, Sulická náves č.p. 725, Sulice, 251 68 Štířín

Bc. Ivana Kroftová, Hlavní č.p. 1100, Hlubočinka, 251 68 Štířín

Jiří Hřebíček, Slunečná č.p. 1606, Struhařov, 251 68 Štířín

Jan Maštalíř, Točitá č.p. 1102, Hlubočinka, 251 68 Štířín

Bc. Markéta Nováková, Sulická náves č.p. 725, Sulice, 251 68 Štířín

Ing. Petr Čuřík, Hlavní č.p. 49, Hlubočinka, 251 68 Štířín

Středočeský kraj, správa nemovitostí, IDDS: keebyyf

Petra Koudelková, Točitá č.p. 1101, Sulice, 251 68 Štířín

Tomáš Hadrovský, U Prknovky č.p. 219/9, Praha - Kolovraty, 103 00 Praha 113

Zdislav Polehla, Točitá č.p. 1105, Sulice, 251 68 Štířín

Ing. Lenka Aneltová, Točitá č.p. 1107, Sulice, 251 68 Štířín

Petr Hašlar, Schulhoffova č.p. 793/3, Praha 11-Háje, 149 00 Praha 415

Lubomír Kotecký, Brechtova č.p. 476, Praha 4

Petra Jiroušková, K pomníku č.p. 305/2, Praha-Libuš, Písnice, 142 00 Praha 411

Jiří Hřebíček, Slunečná č.p. 1606, Struhařov, 251 68 Štířín

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

KSÚS Středočeského kraje, Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

VHS Benešov spol. s r.o., IDDS: ts2a5gr

Závod Dolní Vltava Povodí Vltavy s.p., IDDS: gg4t8hf

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h



dotčené orgány státní správy

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Praha venkov - JIH, DI, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73

KHS Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e

MěÚ Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

MěÚ Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy



### **Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě**

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **144207618-82234-211215132306** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **8** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 15.12.2021 v 13:23:21. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.12.2021 12:54:51. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 55 5D 62**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Vojtěch Voska, referent, OSAD, 410, Město Říčany**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 15.12.2021 v 13:23:21. Údaje o časovém razítku: datum a čas **15.12.2021 11:11:35**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 02**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **OBEC SULICE**  
Pracoviště: **OBEC SULICE**  
Sulice dne **15.12.2021**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**  
**KATEŘINA ŠÍMOVÁ**

**Otisk úředního razítka:**



144207618-82234-211215132306

#### **Poznámka:**

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.