

USNESENÍ č. 3/2022 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE SULICE
konaného dne 22.3.2022

Zastupitelstvo obce Sulice (ZOS) na svém zasedání v počtu 11 přítomných

Schválilo:

- 3/2022/1 ZOS schválilo napojení na kanalizační řad ve vlastnictví Obce Sulice těchto žadatelů: Č.j. SUL-0366/2022, [redacted], Sulice, Č.j. SUL-0344/2022, [redacted] č.parc. [redacted]. Souhlas s napojením na kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na kanalizaci
- 3/2022/2 Č.j. SUL-0282/2022, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS schválilo účetní závěrku a hospodářský výsledek v souladu se zákonem č.250/2000 Sb. za rok 2021, který skončil zlepšeným výsledkem ve výši 629,94 Kč.
- 3/2022/3 ZOS projednalo a schválilo žádost Mgr. Václavy Kunické, ředitelky příspěvkové organizace ve věci převodu zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 629,94 Kč za rok 2021 do Fondu rezerv
- 3/2022/4 Č.j. SUL- 0325/2022, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec, 251 68 Sulice, ZOS schválilo finanční příspěvek zřizovatele na zakoupení (obnovu) kancelářských židlí pro zaměstnance MŠ Sluníčko.
- 3/2022/5 Č.j. SUL-0353/2022, Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Školní 349, Želivec 251 68 Sulice, ZOS schválilo přijetí peněžitého daru ve výši 2 000,- Kč pro MŠ Sluníčko.
- 3/2022/6 ZOS schválilo Dodatek č.9 ke Smlouvě Č: MDC – 1476 o monitorování a zajištění výjezdu na multifunkčním dohledovém centru – pultu centrální ochrany ALKOM mezi firmou ALKOM Security a.s., V Holešovičkách 10, Praha 8 jako dodavatelem a Obcí Sulice jako objednavatelem. Předmětem smlouvy je prodloužení doby plnění smlouvy na dobu určitou do konce roku 2022.
- 3/2022/7 ZOS schválilo záměr Obce Sulice pronajmout část pozemku v k.ú. Sulice o výměře 3x3 m z celku pozemku č.parc. 106/19, jehož celková výměra je 733 m².
- 3/2022/8 Č.j. SUL-0310/2022, [redacted] a [redacted], Sulice, ZOS schválilo připojení pozemku na rohu ulic Souběžná a U Kapličky v k.ú. Sulice, č.parc. [redacted] na obecní vodovod a kanalizaci. Souhlas s napojením na vodovodní a kanalizační řad ve vlastnictví obce Sulice je platný po úplné úhradě poplatků za možnost napojení stavebního pozemku na vodovod a kanalizaci. ZOS projednalo a schválilo zřízení nového sjezdu z pozemku č.parc. [redacted] na obecní komunikaci č.parc. 761/86 dle přiložené dokumentace.
- 3/2022/9 Č.j. SUL-0331/2022, [redacted], ředitelka, Linka bezpečí z.s., Ústavní 95, Praha 8, ZOS schválilo finanční příspěvek formou daru ve výši 7 500,- Kč na provoz dětské krizové linky pod názvem Linka bezpečí, z.s.
- 3/2022/10 ZOS schválilo Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.9.2021 mezi Obcí Sulice jako objednatel a firmou VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, Východní Předměstí, Plzeň, jako zhotovitelem, předmětem dodatku je mj. prodloužení termínu plnění akce: „Volnočasový areál (hřiště) Sulice-Mandava“.
- 3/2022/11 Č.j. SUL-0343/2022, ZOS schválilo Smlouvu o dílo mezi Obcí Sulice jako objednatel a firmou VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, Východní Předměstí, Plzeň, jako zhotovitelem, předmětem smlouvy je dílo: „Úprava povrchu dětského hřiště Trníčko, Nechánice“.
- 3/2022/12 Č.j. SUL-0341/2022, N&N Košátky s.r.o., Kropáčova Vrutice, ZOS schválilo nabídku na zakoupení technologie: „Přikopový mulčovač Tifermec Greenline G“.
- 3/2022/13 ZOS schválilo Rozpočtové opatření Obce Sulice č.1/2022.
- 3/2022/14 ZOS schválilo Smlouvu o nájmu pozemku mezi Obcí Sulice jako nájemcem a manželi Ing. [redacted] a Ing. [redacted], oba bytem [redacted], Hlubočinka, jako pronajímateli, předmětem smlouvy je část pozemku pod stavbou chodníku v k.ú. Sulice-Hlubočinka, č.parc. [redacted], a to jeho část o výměře cca 3,5 m² dle přiloženého zákresu v ortofotomapě.
- 3/2022/15 ZOS schválilo Kupní smlouvu mezi prodávajícími, kterými jsou Ing. [redacted] a MgA. [redacted], oba bytem [redacted], Zlatníky-Hodkovice a Obcí Sulice jako kupující, předmětem smlouvy je liniová stavba s názvem: „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu (tlakové kanalizace) s napojením na stávající řady“ od pozemku č.parc. 124/89 přes pozemky č.parc. 124/97 a 129/33.
- 3/2022/16 Č.j. SUL-0364/2022, [redacted], inženýrská činnost v investiční výstavbě, Jiřího Fraňka 1636, Benešov, ZOS schválilo stavbu energetické distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s., název stavby Želivec, Staroželivecká – kNN-parc.č.960/3, č.stavby: IV-12-60230047, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby zařízení distribuční soustavy mezi Obcí Sulice jako povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, zastoupenou panem [redacted] a to na části pozemku v k.ú. Sulice-Želivec, č.parc.1125/10, dle přiloženého situačního plánu.

povinnou a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, zastoupenou firmou MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Krusičany, Týnec nad Sázavou.

Návrhová komise: Ing. Ondřej Černil

 Ivana Chrudimská

 Jana Indrová

Starosta: Ing. Petr Čuřík

PŘÍLOHA č.1

SULICE

USNEŠENÍ 205 3/2022

zpracovaný podle § 55a stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění
(zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

okres Praha-východ; kraj Středočeský

návrh k projednání

únor 2022

Předkládá pořizovatel:
Obecní úřad Sulice
Sulická 155, 251 68 Sulice

Ing. Petr Čuřík
starosta obce



O B S A H

změny č. 2

územního plánu

Návrh obsahu zpracoval a k projednání připravil výkonný pořizovatel:

Bc. Ladislav Vich, DiS., PRISVICH, s.r.o.

Ing. Ladislav Vich, PRISVICH, s.r.o.

Ladislav
PRISVICH

Spolupráce:

Ing. Petr Čuřík, starosta obce Sulice

O B S A H

1. Důvody k pořízení změny č. 2 ÚP Sulice a vymezení řešeného území	3
2. Návrh obsahu změny č. 2 ÚP Sulice	3
3. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny č. 2 územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast)	5
4. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny č. 2 územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny č. 2 posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.....	5
5. Grafická příloha obsahu změny č. 2 ÚP Sulice.....	5

1. Důvody k pořízení změny č. 2 ÚP Sulice a vymezení řešeného území

Důvodem pro pořízení Změny č. 2 územního plánu Sulice (dále také jen „ÚP Sulice“) z vlastního podnětu je požadavek na změnu pravidel ve využití a uspořádání území stanovených a vymezených v ÚP Sulice, účinného dne 10. října 2014, ve znění změny č. 1, účinné dne 29. září 2017.

Pořizovatelem změny č. 2 je **Obecní úřad Sulice**, který zajistil v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona, právnickou osobou, společností **PRISVICH, s.r.o.**, IČO 27101053, jejíž pracovník, **Bc. Ladislav Vich, DiS.**, má osvědčení Ministerstva vnitra o zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování č. 800062677 a splňuje kvalifikační požadavky vzdělání a praxe.

Řešené území změny č. 2 (dále jen „řešené území“) je vymezeno územím **změnových lokalit Z2-1 až Z2-7** (cca 37400 m²), které leží v katastrální území Sulice, a je plošně vymezeno v grafické příloze navrženého obsahu.

2. Návrh obsahu změny č. 2 ÚP Sulice

Lokalita Z2-1

Stávající využití dle platného ÚP:

ZV – zeleň na veřejných prostranstvích

Požadované využití změnou č. 2:

OS – občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení

Dále se **požaduje** prověřit posunutí lokálního biokoridoru jižním směrem na hranici pozemku parc. č. 162/6, k.ú. Sulice.

Lokalita Z2-2

Stávající využití dle platného ÚP:

NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost

TI – plochy technické infrastruktury

Požadované využití změnou č. 2:

TI – plochy technické infrastruktury pouze na pozemek parc. č. 153/16, k.ú. Sulice

NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost mimo pozemek parc. č. 153/16, k.ú. Sulice

Dále se **požaduje** prověřit posunutí lokálního biocentra mimo pozemek parc. č. 153/16, k.ú. Sulice.

Lokalita Z2-3

Stávající využití dle platného ÚP:

NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost

Požadované využití změnou č. 2:

ZS – zeleň soukromá vyhrazená

Lokalita Z2-4

Stávající využití dle platného ÚP:

NSV – smíšené nezastavěné území - zeleň vysoká mimolesní

Požadované využití změnou č. 2:

TI – plochy technické infrastruktury

Lokalita Z2-5

Stávající využití dle platného ÚP:

BV – bydlení venkovské

Požadované využití změnou č. 2:

OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura

Lokalita Z2-6

Stávající využití dle platného ÚP:

NZO – plochy zemědělské – orná půda

Požadované využití změnou č. 2:

DSK – dopravní infrastruktura – silniční – komunikace

Lokalita Z2-7

Stávající využití dle platného ÚP:

BI – bydlení v rodinných domech - městské a příměstské

Požadované využití změnou č. 2:

BI – bydlení v rodinných domech - městské a příměstské bez podmínky napojení na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci

Dále se změnou č. 2 **požaduje:**

- aktualizovat zastavěné území;
- použít aktuální mapový podklad z katastru nemovitostí;
- prověřit vypuštění výkresů N4 až N7 a relevantní jevy doplnit do ponechaných výkresů.

ZMĚNA Č. 2 ÚP SULICE – PŘEHLED LOKALIT ZMĚN					
Označení lokality	Dotčené pozemky parc. č. k. ú. Sulice	Rozloha lokality [m ²]	Funkční využití území		Rozšíření zastavitelné plochy [m ²]
			dle platného ÚP	navrhované změnou č. 2	
Z2-1	159/2 159/20 159/7	658	ZV – zeleň na veřejných prostranstvích	OS – občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení	–
Z2-2	153/16 část 153/4	5700	NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost TI – plochy technické infrastruktury	TI – plochy technické infrastruktury pouze na pozemek parc. č. 153/16, k.ú. Sulice NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost mimo pozemek parc. č. 153/16, k.ú. Sulice	–
Z2-3	část 153/4 část 154	11500	NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost	ZS – zeleň soukromá vyhrazená	+11500
Z2-4	1049/49 1049/48	2963	NSV – smíšené nezastavěné území - zeleň vysoká mimolesní	TI – plochy technické infrastruktury	+2963
Z2-5	430/6 430/16	1234	BV – bydlení venkovské	OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura	–

ZMĚNA Č. 2 ÚP SULICE – PŘEHLED LOKALIT ZMĚN

Označení lokality	Dotčené pozemky parc. č. k. ú. Sulice	Rozloha lokality [m ²]	Funkční využití území		Rozšíření zastavitelné plochy [m ²]
			dle platného ÚP	navrhované změnou č. 2	
Z2-6	část 761/101	1500	NZO – plochy zemědělské – orná půda	DSK – dopravní infrastruktura – silniční – komunikace (stav)	–
Z2-7	206/2 206/6 206/5 206/14 st. 1144 206/11 206/12 st. 1244 st. 1243 206/3 206/9	12457	BI – bydlení v rodinných domech - městské a příměstské	BI – bydlení v rodinných domech - městské a příměstské bez podmínky napojení na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci	–

3. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny č. 2 územního plánu, ve kterém uveďte, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast)

Tato kapitola bude upřesněna na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k navrhovanému obsahu změny č. 2 ÚP Sulice.

4. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny č. 2 územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uveďte, zda má být návrh změny č. 2 posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Tato kapitola bude upřesněna na základě stanoviska příslušného úřadu, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k navrhovanému obsahu změny č. 2 ÚP Sulice.

5. Grafická příloha obsahu změny č. 2 ÚP Sulice

Příloha A: **Vymezení lokalit změny Z2-1 až Z2-7** na podkladě koordinačního výkresu ÚP Sulice po změně č. 1, bez měřítko



PŘÍLOHA č. 2
USNESENÍ ZOS 3/2022

Obecní úřad Sulice
Došlo: 04.03.2022 Poč.lístů: 0 Přílohy: 0

ČJ: SUL-0305/2022 Odesílatel: Středočeský kraj
Vyřizuje: Obecní úřad Věc: Stanovisko dle § ..
Jednoznačný identifikátor

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ



94ce176c-dedc-467e-aafd-c0b6632b28e8

Praha: 3. 3. 2022
Číslo jednací: 023161/2022/KUSK
Spisová značka: SZ_023161/2022/KUSK
Vyřizuje: Ing. Lucie Sloupová/l. 860
Značka: OZP/Vrn

Obecní úřad Sulice
Sulická 155
251 68 Sulice

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný správní orgán, uplatňuje podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e), v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tato

STANOVISKA

k navrhovanému obsahu změny č. 2 územního plánu

Sulice

Změna je pořizována ve zkráceném postupu.

Dne 15. 2. 2022 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, od Obecního úřadu Sulice žádost o výše uvedená stanoviska ke zkrácenému postupu pořizování změny územního plánu.

Navrhovaný obsah změny územního plánu:

Lokalita Z2-1 - Stávající využití dle platného ÚP: ZV – zeleň na veřejných prostranstvích, požadované využití změnou č. 2: OS – občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení, dále se požaduje prověřit posunutí lokálního biokoridoru jižním směrem na hranici pozemku parc. č. 162/6 k. ú. Sulice, 658 m²

Lokalita Z2-2 - Stávající využití dle platného ÚP: NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost, TI – plochy technické infrastruktury, požadované využití změnou č. 2: TI – plochy technické infrastruktury pouze na pozemek parc. č. 153/16 k. ú. Sulice, NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost mimo pozemek parc. č. 153/16 k. ú. Sulice, dále se požaduje prověřit posunutí lokálního biocentra mimo pozemek parc. č. 153/16 k. ú. Sulice, 5 700 m²

Lokalita Z2-3 - Stávající využití dle platného ÚP: NZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost, požadované využití změnou č. 2: ZS – zeleň soukromá vyhrazená, 11 500 m²

Lokalita Z2-4 - Stávající využití dle platného ÚP: NSV – smíšené nezastavěné území - zeleň vysoká mimolesní, požadované využití změnou č. 2: TI – plochy technické infrastruktury, 2 963 m²

Lokalita Z2-5 - Stávající využití dle platného ÚP: BV – bydlení venkovské, požadované využití změnou č. 2: OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura, 1 234 m²

Lokalita Z2-6 - Stávající využití dle platného ÚP: NZO – plochy zemědělské – orná půda, požadované využití změnou č. 2: DSK – dopravní infrastruktura – silniční – komunikace, 1 500 m²

Lokalita Z2-7 - Stávající využití dle platného ÚP: BI – bydlení v rodinných domech - městské a příměstské, požadované využití změnou č. 2: BI – bydlení v rodinných domech - městské a příměstské bez podmínky napojení na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci, 12 457 m²

Dále se změnou č. 2 požaduje:

- aktualizovat zastavěné území
- použít aktuální mapový podklad z katastru nemovitostí
- prověřit vypuštění výkresů N4 až N7 a relevantní jevy doplnit do ponechaných výkresů

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, sděluje následující:

Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Mgr. R. Pepperný, l. 931)

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) sděluje, že v souladu s § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. **Ize vyloučit významný vliv** předložené koncepce samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které spadají do kompetence Krajského úřadu.

Odůvodnění:

Podle návrhu obsahu změny č. 2 územního plánu Sulice, přiloženého k žádosti o stanovisko, doručené Krajskému úřadu dne 15. 2. 2022 od Obecního úřadu Sulice, jako pořizovatele předmětné změny z vlastního podnětu, je důvodem pro pořízení změny č. 2 územního plánu Sulice požadavek na změnu pravidel ve využití a uspořádání území stanovených a vymezených v ÚP Sulice, účinného dne 10. října 2014, ve znění změny č. 1, účinné dne 29. září 2017. Řešené území změny č. 2 (dále jen „řešené území“) je vymezeno územím změnových lokalit Z2-1 až Z2-7 (cca 37400 m²), které leží v katastrálním území Sulice, a je plošně vymezeno v grafické příloze navrženého obsahu.

Krajský úřad při posuzování navrhovaného obsahu změny předmětného územního plánu zohlednil zejména skutečnost, že se v místě ani v širším okolí řešeného území evropsky významné lokality (EVL), resp. ptačí oblasti (PO) v působnosti Krajského úřadu nenacházejí [nejbližší takové území soustavy Natura 2000 – EVL CZ0213068 Dolní Sázava s předměty ochrany dvěma evropsky významnými druhy živočichů: hořavkou duhovou (*Rhodeus sericeus amarus*) a velevrubem tupým (*Unio crassus*) – je vzdáleno vzdušnou čarou v nejbližších bodech cca 5,4 km jihozápadním směrem]. Dále také vzhledem k velikosti a charakteru koncepce s převážně lokálně omezeným rozsahem a relativně nízkou intenzitou očekávaných přímých i nepřímých vlivů vyplývajících z navrhovaného obsahu změny územního plánu na okolní prostředí, bez požadavků na výraznější intenzifikaci současných způsobů využití území, ve vztahu k poměrům a vazbám v území a povaze příslušných předmětů ochrany, je zřejmé, že v souvislosti s jejím uskutečněním nelze dotčení žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti v působnosti Krajského úřadu předpokládat. Orgán ochrany přírody proto vydal stanovisko ve smyslu výše uvedeného výroku.

Krajský úřad dále, jako orgán ochrany přírody příslušný k uplatnění stanoviska dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. z) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., z hlediska jím chráněných zájmů, k předloženému navrhovanému obsahu změny č. 2 územního plánu Sulice **nemá připomínky**. Vzhledem k charakteru, rozsahu a umístění řešeného území, v souvislosti s navrhovanými změnami funkčního využití, v kontextu širších územních vztahů, nebudou narušeny skladebné části regionálního či nadregionálního územního systému ekologické stability vymezené v ZÚR Středočeského kraje na území obce Sulice a upřesněné v platném územním plánu [jedná se o dva regionální biokoridory (RBK): RK1196 Osnický les – U Radlíku a RK1200 Grybla – RK 1196, které jsou navrhovanou změnou plně respektovány] ani zvláště chráněná území v kategoriích přírodní rezervace a přírodní památka a jejich ochranná pásma (v řešeném území se nenacházejí). V důsledku navrhované změny funkčního využití území ve vymezených lokalitách, situovaných v prostředí v současné době převážně zemědělsky využívaných pozemků v návaznosti na zastavěné území, bez zastoupení cenných přírodních stanovišť a soustředění specifických stanovištních podmínek a zdrojů, není také příliš důvodné očekávat škodlivé zasahování do přirozeného vývoje nebo do biotopu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Stanovisko příslušného orgánu posuzování vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (Ing. L. Sloupová, l. 860)

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí příslušný podle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na základě ust. § 10i odst. 2 zákona, kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a předložených podkladů **nepožaduje zpracovat vyhodnocení vlivů změny č. 2 územního plánu Sulice na životní prostředí (tzv. SEA).**

Odůvodnění:

Předmětem navrhovaného obsahu změny územního plánu je změna funkčního využití ploch v zastavěném území a vymezených zastavitelných ploch, vymezení nové zastavitelné plochy zeleně soukromé a vyhrazené a plochy technické infrastruktury a vymezení komunikace.

Změnou územního plánu se významně nezmění základní koncepce rozvoje obce. Změnou územního plánu dojde k vymezení nových zastavitelných ploch zeleně soukromé a vyhrazené a plochy technické infrastruktury v návaznosti na zastavěné území. Dále dojde k úpravám funkčního využití stávajících ploch a k naplnění zákonných povinností v rámci úprav textové i grafické části územního plánu. Provedené změny nebudou mít významný negativní vliv na složky životního prostředí a veřejné zdraví v řešeném území. Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil významný vliv na území Natura 2000 (viz výše). Návrh obsahu změny územního plánu je řešen invariantně. Příslušný úřad neshledal žádné z charakteristik vlivů změny koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblastí, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení koncepce nejsou významná. V podkladech pro pořízení změny nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Nebudou překročeny normy kvality životního prostředí. Přeshraniční povahu vlivů provedení změny koncepce lze vyloučit.

V navrhovaném území nebyly shledány významné střety zájmů nebo závažné problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, nebo významné vlivy koncepce na udržitelný rozvoj území. S přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze č. 8 zákona, která

mohou být navrhovaným obsahem změny dotčena, příslušný úřad dospěl k závěru, že změnu koncepce není nutné posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Ostatní kritéria uvedená v příloze č. 8 zákona nejsou vzhledem k rozsahu navrhovaného obsahu změny relevantní.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí a
zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Hana Švingrová
Organizace, OJ:	odbor životního prostředí a zemědělství
Sériové č. cert.:	22455607
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	03.03.2022 13:17:51
Důvod:	
Místo:	

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **146640315-82234-220307084717** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 07.03.2022 v 08:48:23. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 07.03.2022 08:20:12. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **01 56 A5 37**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Hana Švingrová, vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí, odbor životního prostředí a zemědělství, 1800, Středočeský kraj**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 07.03.2022 v 08:48:23. Údaje o časovém razítku: datum a čas **03.03.2022 13:17:51**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 02**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **OBEC SULICE**
Pracoviště: **OBEC SULICE**
Sulice dne **07.03.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
KATEŘINA ŠÍMOVÁ

Otisk úředního razítka:



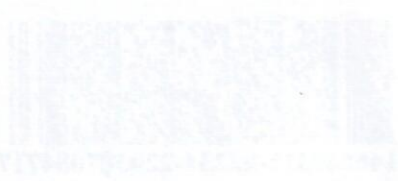
146640315-82234-220307084717

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.



Extensive area of faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.