

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 108223/2022/Vla
Č.J.: 136286/2022-MURI/OSÚ/1465
VYŘIZUJE: Ing. arch. Lucie Vlachová
TEL.: 323618143
E-MAIL: lucie.vlachova@ricany.cz

DATUM: 9.5.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Sulice, IČO 00240818, Sulická 155, 251 68 Sulice,
kterou zastupuje

Ing. Miroslav Štecher, IČO 16482964, Devonská 1000/3, 152 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 13.4.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

chodník pro pěší "Hlubočinka - Na Křížkách" podél komunikace II/603, Sulice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 761/106, 1186, 1192/12, 1192/23, 1192/17, 1192/56 v katastrálním území Sulice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- *Chodník pro pěší, podél ulice Hlavní (silnice II/603), v délce 690m. Začátek trasy v křižovatce ulic Hlavní a Točtá, v šířce 1,5m. V intravilánu obce je chodník veden podél hrany vozovky, v extravilánu veden odděleně ve vzdálenosti 2,8-3m od vozovky. Podélný sklon chodníku kopíruje výškové uspořádání terénu, příčný sklon 2%. Povrch betonová dlažba.*
- *Přechod pro chodce s ochranným ostrůvkem a pěší napojení autobusové zastávky Sulice Na Křížkách, v prostoru nově navržené okružní křižovatky, šířka přechodu je 4m, délka přechodu 4,9 a 4,55m, šířka ochranného ostrůvku 2m.*
- *Autobusová zastávka – v zádlivu mimo jízdní pruh, stávající umístění, délka nástupní hrany 25m, šířka chodníku v místě zastávky 2,5m, s rozšířením pro umístění přístřešku. Chodníky navazují na předchozí a následné etapy propojující pěší vazby v lokalitě Na Křížkách.*

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St. 8.00 - 12.00 a 12.30 - 17.00)

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

oprávněná úřední osoba - Ing. arch. Lucie Vlachová, os.č.1465
opatřeno ověřeným elektronickým podpisem

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 10.5.2022

Sejmuto dne:

Ing. Petr ČUŘÍK

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrželi:

Obec Sulice, IDDS: xacapvx

Ing. Miroslav Štecher, IDDS: n46f23q

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmxx

Ing. Petr Čuřík, IDDS: enkryku

MěÚ Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

MěÚ Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Praha venkov - JIH, DI, IDDS: 2dtai5u

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h



