

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 108214/2022/Vla
Č.J.: 136594/2022-MURI/OSÚ/1465
VYŘIZUJE: Ing.arch. Lucie Vlachová
TEL.: 323618143
E-MAIL: lucie.vlachova@ricany.cz

DATUM: 9.5.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Sulice, IČO 00240818, Sulická 155, 251 68 Sulice,
kterou zastupuje
Ing. Miroslav Štecher, IČO 16482964, Devonská 1000/3, 152 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 13.4.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

chodník pro pěší "Na Křížkách - Mandava" podél komunikace II/603, Sulice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 786/1; 786/7; 803/39; 803/69; 803/80; 803/86; 1186; 1192/20; 1192/21; 1192/22; 1192/23; 1192/24 a 1192/56 v katastrálním území Sulice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **Chodník pro pěší, podél ulice Hlavní (silnice II/603) z obce Sulice Želivec ke křižovatce silnic II/603, III/00315 a III/00326, v délce 670m a je rozdělen do 5 úseků:**
 - **Úsek 1** navazuje na stávající chodník u autobusové zastávky Sulice Želivec Mandava, v délce cca 66m a šířce 1,5m. ukončen přechodem pro chodce přes vjezd k parkovišti Lidlu.
 - **Úsek 2** navazuje na navržený přechod pro chodce a dál podél silnice II/603 v délce cca 395m, šířka 2m.chodník ukončený místem přes stávající vjezd
 - **Úsek 3** v délce 42m, šířka 1,5m, ukončen místem pro přecházení
 - **Úsek 4** v délce 128m v prostoru křižovatky silnic II/603 a III/00326 až ke stávající autobus. zastávce Sulice Mandava. Šířka chodníku 1,5m resp.2,5m v místě nástupiště autobusové zastávky, délka nástupiště 13m
 - **Úsek 5** autobusová zastávka – délka 25m, šířka 3,5m, v zálivu mimo jízdní pruh, délka vyřazovacího i zařazovacího úseku je 25m. chodník dále pokračuje k okružní křižovatce v délce cca 30m, kde je přechod pro zajištění bezbariérového přístupu k chodníku na protější straně
- **Chodník z betonové dlažby, obrubníky betonové. Výškový návrh respektuje stávající výškové uspořádání terénu a napojení stávajících vjezdů. Příčný sklon 2%.**
- **Odvodnění – zajištěno převážně spádováním do stávajícího příkopu, v blízkosti zásobovacího vjezdu Lidl v úseku 2 a v místě koordinované okružní křižovatky v úseku 4 je příkop zatravněný.**

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 12.30 - 17.00).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

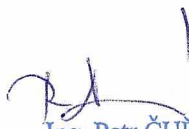
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

oprávněná úřední osoba - Ing. arch. Lucie Vlachová, os.č.1465
opatřeno ověřeným elektronickým podpisem

14. VĚŠENO

10. 5. 2022

SEŠKUTO


Ing. Petr ČUŘÍK

Obdrží:

účastníci (doručenky)

OBEC SULICE, IDDS: xacapvx

Ing. Miroslav Štecher, IDDS: n46f23q

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8

Miluše Mášová, Podjavorinské č.p. 1598/6, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Luboš Procházka, Kunratická č.p. 301, Rozkoš, 252 43 Průhonice

Petr Procházka, Kunratická č.p. 301, Rozkoš, 252 43 Průhonice

Antonín Procházka, K Holí č.p. 319, Rozkoš, 252 43 Průhonice

Marie Dolejšová, Jednosměrná č.p. 312, Nová Hospoda, 251 68 Kamenice

Marie Kalinová, IDDS: csy4d44

Miloslava Krejčíková, Pražská č.p. 1393, Nová Hospoda, 251 68 Kamenice

Alena Chaloupková, Budějovická č.p. 533, Horní Jirčany, 252 42 Jesenice u Prahy

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Jitka Triznová, Kostelec u Křížků č.p. 83, 251 68 Kamenice

Michal Zeman, K Lukám č.p. 300, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Lukáš Novák, Kaštanová č.p. 465, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Lenka Nováková, IDDS: tx7czee

Luděk Strnad, IDDS: 7uxp4yi

Ilona Strnadová, Růžové nám. č.p. 209, Zvánovice, 251 65 Ondřejov

Pavel Kincl, Vratěnin č.p. 20, 671 07 Uherčice u Znojma

Miroslava Kinclová, Vratěnin č.p. 20, 671 07 Uherčice u Znojma

Petr Bouček, Lojovická č.p. 655/1, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Dita Boučková, Lojovická č.p. 655/1, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Đuc Trung Nguyen, IDDS: hgwx639

Aneta Doová, Mayerova č.p. 779, 664 42 Modřice

Jakub Franta, Pavlovova č.p. 1516, 592 31 Nové Město na Moravě

Nikola Frantová, Kaštanová č.p. 460, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Ing. Vladimír Sabol, Kaštanová č.p. 459, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Viktorie Sabolová, Kaštanová č.p. 459, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Martin Kilián, IDDS: zb473fr

Ing. Tomáš Skočdopole, Kodaňská č.p. 1516/77, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Bc. Tomáš Vilím, Kaštanová č.p. 456, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Bc. Eva Vilímová, Kaštanová č.p. 456, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice

Martin Svoboda, Krkonošská č.p. 1474/1, 120 00 Praha 2-Vinohrady

dotčené orgány státní správy

MěÚ Říčany, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského náměstí č.p. 1690, 251 01 Říčany u Prahy

MěÚ Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Praha venkov - JIH, DI, IDDS: 2dtai5u

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Želivská provozní a.s., IDDS: usqnf7h

